



רשות ניקוז ונחלים ערבה

מכרז מס' 05/2025

**עבודות תחזוקה לניקוז ועבודות תשתית
במרחב הערבה התיכונה**

הוראות למשתתפים כתב הצעה וחוזה ביצוע

אוקטובר 2025

רשות ניקוז ונחלים ערבה

ספיר, ד.ג. ערבה 8682500
טל' 08-6592295 ; פקס' 08-6592296

מכרז פומבי מס' 05/2025
עבודות תחזוקה לניקוז ועבודות תשתית במרחב הערבה התיכונה

הוראות למשתתפים במכרז

רקע ודגשים :

- א. העבודות במכרז כוללות תחזוקת ניקוז, שיקום נזקי שיטפונות ועבודות תשתית ניקוז במרחב הערבה התיכונה – בין צומת עידן ועד צומת מנוחה (הק"מ ה - 101) לרבות בכביש 40 דרומית למצפה רמון, על פי מפת אזור השירות המצורפת כנספח ה' לכתב ההצעה.
- ב. הרשות תהיה רשאית להפעיל את הקבלן הזוכה בעבודות בשטחים נוספים מחוץ לאזור השירות כמפורט לעיל (בשטחי השיפוט של הרשות).
- ג. מהות העבודות הינה ביצוע עבודות תחזוקה ומתן פתרונות מהירים לתיקון נזקי שיטפונות באופן שוטף ובשעות חירום וכן עבודות תשתית ניקוז, על פי החלטת הרשות.
- ד. הרשות תהא רשאית להזמין ו/או להורות על ביצוע עבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ה. הרשות אינה מתחייבת להזמין עבודות רק מהזוכה במכרז והיא תהיה רשאית לבצען הכל בהתאם לעניין ולשיקול דעתה באמצעות קבלנים אחרים ו/או באמצעות פרסום מכרזים אחרים.
- ו. הרשות מצרפת כתב כמויות ובו אומדן המשקף את תמחור העבודות במכרז. יתכנו עבודות נוספות מעבר למפורט בכתב הכמויות של המכרז.
- ז. על כל מציע לנקוב בשיעור (אחוז) ההנחה הכולל אותו הוא מציע עבור כל העבודות המפורטות באומדן. על המציע לנקוב בשיעור ההנחה באחוזים כולל 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית כמפורט להלן (xy.zt%).
- ח. במידה וידרשו עבודות בעלות מרכיבים שאינם מפורטים בכתב הכמויות שבמכרז זה, מחירי היחידה יקבעו ע"פ מחירון דקל העדכני לבנייה ותשתיות ללא תוספות כגון תוספת ערבה, תוספת קבלן ראשי וכיוצ"ב. בכל מקרה, הרשות תחליט האם לקבוע את מחירי היחידה בפרופורציה למחירי כתב הכמויות של המכרז או להשתמש במחירון "דקל" לבנייה ותשתיות ללא תוספות כאמור לעיל. במקרים בהן גם מחירון דקל אינו מתאים מחיר היחידה ייקבע ע"י המפקח לאחר ההתאמות הנדרשות.
- ט. היקף עבודה בודדת שתוזמן במסגרת הסכם ההתקשרות עם הזוכה במכרז, לא יעלה על סך של 1,500,000 ₪ (לפני מע"מ). ועדת הפטור של הרשות תהא רשאית לאשר, בנסיבות מיוחדות, הגדלת היקף העבודה לסך של 3,000,000 ₪ (לפני מע"מ).
- י. במקרה של שוויון בין מציעים, הרשות תהא רשאית לקיים התמחרות בין המציעים שהצעתם היא הזולה ביותר (נתנו את שיעור ההנחה הגבוה ביותר) בתנאים המפורטים להלן.
- יא. תקופת ההתקשרות הבסיסית הינה מיום 1/1/2026 עד יום 31/12/2026. הרשות תהא רשאית להאריך את ההתקשרות ב - 3 תקופות נוספות של שנה אחת כל אחת.
- יב. במצב בו תפורסם הכרזה בכתב של מנהל הרשות על אירוע שיטפון ותינתן הודעה לקבלן, מתחייב הקבלן לאספקת כמות מינימלית של 2 כלים (יעה אופני ו/או מחפר

חתימת המציע :

- הידראולי ו/או מחפרון) עם מפעיל, תוך 6 שעות ממועד ההכרזה בכל מקום באזור השירות, הכל על פי הנחיית הרשות.
- יג. בעת הפעלת הקבלן לביצוע עבודות תחזוקה שלא במסגרת ארוע שיטפון, מתחייב הקבלן להתחיל בביצוע העבודות תוך 7 ימי עבודה ממועד דרישת הרשות.
- יד. מובהר כי ייתכן וחלק מהעבודות יתבצעו בסמוך לגדר הגבול עם ירדן ולפיכך יהיו כפופות לאישורים והנחיות שיתקבלו מצה"ל. לקבלן לא יהיו טענות ו/או תביעות כלשהן כלפי הרשות כתוצאה מנזקים ו/או עיכובים ו/או הוצאות ו/או כל ענין אחר הקשור בביצוע העבודות בסמוך לגבול ו/או בהנחיות שיתקבלו מצה"ל בקשר לכך.
- טו. במקרה בו יהיה צורך לבצע עבודות בשטח חשוד במיקוש, יתכן ויהיה על הקבלן להתקשר עם חברה המחזיקה באישור בתוקף מהרשות לפינוי מוקשים (הרלפ"מ) לצורך ביצוע העבודות על פי הנחיות משרד הבטחון בהתאם לאמור בהוראות המפורטות להלן. במקרה כזה תשולם לקבלן תוספת קבלן ראשי על פי מחירון דקל.
- טז. ההתקשרות עם קבלן זוכה כפופה להוראת תכ"ס מס' 7.10.6 שפורסמה ביום 11/11/2024 על ידי החשב הכללי באוצר. מציעים המשתתפים במכרז מחויבים להיכלל ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות, אשר מפורסמת באתר האינטרנט של משרד האוצר, ומעודכנת מעת לעת וזאת במועד הגשת הצעתם במכרז.

כללי

1. רשות ניקוז ונחלים ערבה (להלן – "הרשות"), מפרסמת בזה מכרז לביצוע עבודות תיקון נזקי שיטפונות, תחזוקה ותשתית ניקוז, במסגרת תפקידיה של הרשות, במרחב הערבה התיכונה (להלן ביחד – "העבודות"), בכפוף לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטים בכתב ההוראות למשתתפים במכרז בכלל, ולהוראות החוזה המצורף, על נספחיו, בפרט (להלן – "החוזה").
2. העבודות תבוצענה לפי ההוראות והתוכניות שימסרו ע"י הרשות ועל הזוכה במכרז (להלן – "הקבלן") יהיה לספק את כל כוח האדם, ואת כל הציוד והחומרים מכל סוג שהוא, שיהיו דרושים לביצוע העבודות. כל החומרים בהם יבוצעו העבודות יהיו חדשים ובהתאם לתקנים הישראליים הידועים במועד ביצוען.
3. מובהר בזה כדלקמן:
 - 3.1 מובהר בזה, שאין הרשות מתחייבת מראש להזמין את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.
 - 3.2 שמורה לרשות הזכות לא לבצע את העבודות כלל או לבצע עבודות מסוימות בלבד מכלל העבודות, הכל לפי בחירתה, על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, והיא תיחשב כמי שהזמינה מלכתחילה אצל הקבלן אך ורק את העבודות שהיא הורתה על ביצוען.
 - 3.3 הרשות - בין בעצמה ובין על ידי הממונה – תורה לקבלן, מפעם לפעם, בכתב ומראש, איזה עבודות עליו לבצע. הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודות נוספות כלשהן מעבר לעבודות שעל ביצוען הורתה הרשות כאמור בטרם קיבל הוראה לכך בכתב מהרשות. ביצע הקבלן עבודות כלשהן שביצוען לא הוזמן בכתב ומראש כאמור, הוא לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי עבורן ו/או לפיצוי או תשלום אחר כלשהו בקשר אליהן.
 - 3.4 במקרים שבהם יחולו הפסקה או הפסקות בביצוע העבודות, לנוכח העיכוב באישור התקציב או המימון כאמור, לרבות הפסקת ביצוען של העבודות לצמיתות, יחולו ההוראות הבאות:
 - 1) רואים את ההפסקות האמורות כמוסכמות מראש.

- (2) הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ההפסקה, בין זמנית ובין לצמיתות, בביצוע העבודות.
- 3.5 התמורה עבור ביצוע של העבודות הינה קבועה, ולא תהיה צמודה למדד ו/או למטבע כלשהו, למעט כמפורט בחוזה.
- 3.6 תשלום התמורה יהיה תוך המועד הנקוב בתנאים הכלליים של החוזה, ממועד אישור החשבון, בתנאי שהוא הוגש ערוך בהתאם להוראות מסמכי המכרז ומצורפים אליו כל המסמכים שהקבלן חייב לצרפם, לרבות חישובי כמויות.
- 3.7 הקבלן יהיה אחראי לתאם את ביצוע העבודות עם כל רשות ו/או תאגיד שלהם תשתיות ו/או קווי הולכה תת קרקעיים במקום ביצוע העבודות. האחריות לעריכת בירורים מראש בדבר קיומם של תשתיות וקווי הולכה תת קרקעיים במקום ביצוע העבודות ולתיאום כאמור לעיל תחול על הקבלן, ואם יחולו הפסקות ו/או עיכובים בביצוע של העבודות מחמת התיאום האמור ו/או אילוסי המתנה שייכפו על הקבלן, לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב הפסקות ו/או עיכובים.
- 3.8 בהיעדר הוראה מפורשת אחרת, כל ההוראות לקבלן יינתנו בשם הרשות באמצעות מהנדס הרשות או מי מטעמו (לעיל ולהלן - "הממונה" או "מהנדס הרשות" לפי העניין).
- 3.9 בהגישו את הצעתו רואים את המציע כנותן הסכמתו הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים לעיל. כן רואים את המציע כמי שבחן, בדק וברר את כל התנאים והנתונים הקשורים במכרז ואת התנאים לביצוע העבודות וכמי שוויתר על טענה כלשהי בקשר לתנאים האמורים, לרבות טענות בדבר סתירות ו/או חוסר בהירות.

תקופת ביצוע העבודות

4. תקופת הביצוע של העבודות הינה כדלקמן :
- 4.1 בכפוף להוראות אלו, התקופה הכוללת לביצוע העבודות הינה כנקוב בסעיף 6 לחוזה.
- 4.2 מובהר בזה כי הרשות רואה חשיבות עליונה בעמידה בלוח הזמנים לביצוע העבודות, ולהשלמתן בהתאם ללוח הזמנים הקבוע בסעיף 6 לחוזה.
- 4.3 לפיכך, עמידתו של הקבלן בלוח הזמנים הינה מעיקרי החוזה, והפרתה של התחייבות זו תחשב להפרה יסודית של החוזה. אם יש למשתתף במכרז ספק כלשהו ביכולתו להשלים את ביצוע העבודות בלוח הזמנים האמור – הוא מתבקש לא להגיש הצעה למכרז.
- 4.4 בהתחשב באמור לעיל, בגין כל איחור בהשלמת ביצוע העבודות, ייגבה מהקבלן פיצוי מוסכם בסכום הנקוב בסעיף 12 לחוזה.
- 4.5 אופן ביצוע העבודות וכן סדר ביצוע ייקבעו בהוראות בכתב שיינתנו מפעם לפעם לקבלן על ידי הרשות, או מי מטעמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 4.6 על הקבלן יהיה להתחיל בביצוע העבודות במועד שייקבע לכך בצו להתחלת ביצוע העבודות, ולהתמיד בביצוען ברציפות עד להשלמתן בהתאם ללוח הזמנים המפורט בסעיף זה לעיל וביתר מסמכי המכרז.

ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליכי המכרז

5. להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים לקיום הליכי המכרז :

חתימת המציע : _____

שעה	מועד ביצוע	סעיף בכתב ההוראות למשתתפים במכרז	פעולה
-	20/10/2025	-	מועד פרסום המכרז
10:00	29/10/2025	סעיף 60	מועד סיור קבלנים
16:00	4/11/2025	סעיפים 15 ו-57	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00	18/11/2025	סעיף 39	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
12:30	18/11/2025	-	מועד פתיחת ההצעות
-	18/2/2026	סעיף 30	מועד תוקף הערבות להצעה

- 5.1 הרשות תהיה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדחות את המועדים הנקובים בטבלה שברישת סעיף זה לעיל, בתקופה קצובה נוספת אחת או יותר. הודעות על דחייה כאמור יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות, וישלחו לכל מי שמסר לרשות פרטים במעמד סיור הקבלנים הכל בהתאם להוראות להלן. על המועדים החדשים שיקבעו על ידי הרשות, אם וככל שיקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים שקדמו להם. להסרת ספק מובהר, שאין באמור בסעיף זה לעיל משום התחייבות ו/או הבטחה של הרשות למתן ארכה כלשהי, ולא תהיה למשתתפים במכרז זכות לדרוש מהרשות ארכה כלשהי.
- 5.2 לא יהיה במימוש זכותה של הרשות להאריך מועדים, בהתאם לסעיף 5 לעיל, כדי לגרוע מהוראה אחרת כלשהי במסמכי המכרז ו/או מכל זכות הנתונה לרשות על פי מסמכי המכרז או על פי דין, והמשתתפים במכרז יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בכל הקשור למימוש ו/או אי-מימוש של זכויות הרשות בהתאם להוראות סעיף 5 לעיל.

רשאים להשתתף במכרז

6. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים, העומדים במועד האחרון להגשת הצעות למכרז **בכל התנאים המצטברים** המפורטים להלן:
- 6.1 המציע הינו אזרח ותושב ישראל או תאגיד הרשום כדין בישראל;
- 6.2 המציע הינו קבלן הרשום במועד הגשת הצעותו מכרז בשני המרשמים הרשמיים כדלקמן (במצטבר):
- 6.2.1 בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, **בענף ראשי 200 סיווג כספי ג1 (לפחות) ובנוסף גם בענף ראשי 260 סיווג ב2 (לפחות)**;
- 6.2.2 ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות, אשר מפורסמת באתר האינטרנט של משרד האוצר, מעודכנת מעת לעת ומופיעה בכתובת <https://asset.mof.gov.il/contractorRepository/s>.
- 6.3 בעת הגשת הצעותו למכרז, המציע הנו בעל ניסיון של לא פחות מ- 3 שנים, בין השנים 2021 - 2024 בביצוע עבודות ניקוז ותחזוקה בנחלים ו/או עבודות עפר ו/או עבודות פיתוח, כקבלן ראשי או קבלן משנה, עבור רשות ציבורית לרבות משרד ממשלתי, רשות מקומית, תאגידי סטטוטוריים וכיוב' בהיקף מצטבר של לפחות 5 (חמישה) מיליון ש"ח לכל התקופה (3 שנים) בתוספת מע"מ.

- 6.4 נגד המציע לא תלויים ועומדים צו פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים ;
- 6.5 המציע השתתף (ובתאגיד – נציג מטעמו השתתף) בסיוור הקבלנים, כאמור להלן בסעיף 60 להוראות אלה.
7. **להוכחת עמידתו בתנאי הסף, שפורטו בסעיף 6 לעיל, על המציע להגיש במצורף להצעתו, את המסמכים הבאים :**
- 7.1 מציע שהוא תאגיד - יצרף תצלום תעודת התאגדות או רישום במרשם על פי דין, ותדפיס עדכני של תמצית הרישום המתנהל לגביו במרשם על פי דין.
- 7.2 להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 6.2 לעיל, על המציע לצרף להצעתו אישור על היותו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, לשנת 2018 בענף ראשי ובסיווג כספי כאמור שם. בדיקת רישומו של המציע ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות, אשר מפורסמת באתר האינטרנט של משרד האוצר תבוצע ע"י הרשות.
- 7.3 על המציע לפרט בנספח ד' את כתובת העסק, ואת כמות הכלים ההנדסיים אותם הוא מחזיק בעסק.
- 7.4 להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 6.3 לעיל, על המציע למלא בטבלה **שבנספח "א" לכתב ההצעה** את פרטי ניסיונו, בציון כל הפרמטרים הנדרשים שם : זהות מזמיני העבודות (לרבות שני משרדים, מוסדות, רשויות או גופים ציבוריים), סוגי וכמויות העבודות, תקופת ביצוע העבודות, מספר וסוגי העובדים מטעמו שהשתתפו בביצוע העבודות, שמו ומספר הטלפון של האדם שהיה ממונה מטעם המזמין על ביצוע העבודות, **ורשאי לצרף** המלצות ממזמיני העבודות המפורטים שם (אין חובה).
- 7.5 להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 6.4 לעיל, על המציע לצרף להצעתו תצהיר חתום על ידו בפני עו"ד בנוסח המצורף **כנספח "ב" לכתב ההצעה**, לאימות עמידתו בתנאים אלה.
8. מובהר בזה כדלקמן :
- 8.1 כל תנאי הסף שפורטו בסעיף 6 לעיל, וכל יתר התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז, צריכים להתקיים במציע עצמו, ולא בגוף משפטי אחר כלשהו, לרבות גוף משפטי הקשור למציע בקשר משפטי כלשהו. עוד יובהר, שאין להגיש הצעה אחת המוגשת על ידי שני מציעים או יותר.
- 8.2 עצם פנייתה של הרשות למציע פוטנציאלי כלשהו להשתתף במכרז לא תחשב, כשלעצמה, במפורש או במשתמע, כהוכחה לעמידתו של המציע בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז, וכל משתתף במכרז יהיה חייב בהוכחת עמידתו בכל התנאים האמורים.

מסמכי המכרז

9. מסמכי המכרז, אשר לאחר החתימה על החוזה עם הקבלן יהפכו כולם למסמכי החוזה, הם אלה :

חתימת המציע : _____

- 9.1 כתב ההוראות למשתתפים במכרז.
- 9.2 כתב ההצעה על נספחיו.
- 9.3 החוזה על כל נספחיו, לרבות התנאים הכללים המצורפים אליו.
- 9.4 מפרט ו/או האומדן לביצוע העבודות (להלן - "כתב הכמויות" או "האומדן").
- 9.5 המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן - "המפרט הבינמשרדי"), במהדורתו האחרונה (איננו מצורף למסמכים אלה - ראה סעיף 53 בהוראות אלו להלן).
- 9.6 פרוטוקול סיור קבלנים.
- 9.7 כל מסמך ו/או נספח נוסף שהוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.
- (לעיל ולהלן - "מסמכי המכרז")
10. מובהר בזה כדלקמן:
- 10.1 מסמכי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות בלבד.
- 10.2 על המציע לקרוא בעיון את כל מסמכי המכרז ולפעול בהתאם להנחיות הקבועות בהם.
- 10.3 על המציע להדפיס בעצמו את כל מסמכי המכרז, בהדפסה ברורה, לחתום עליהם ולהגישם בהתאם לקבוע בכתב ההוראות במכרז.
- 10.4 האחריות הבלעדית להדפסת מסמכי המכרז והתכניות, לחתימה עליהן ולהגשתן חלה על המציע.
- 10.5 בכל מקרה שיוגשו ע"י המציע הצעה חסרה, מסמכים חסרים, חתימות חסרות, מסמכים שהודפסו באופן לא ברור וכיו"ב, תהא הרשות רשאית לפסול את הצעת המציע.
- 10.6 כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות נגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה שמסמכי המכרז הוכנו על ידי הרשות כלי עזר כלשהו בפרשנותם נגדה.
- 10.7 אם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה הרשות רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי הרשות. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע או את זכויות הרשות.
11. הרשות רשאית לשנות מעת לעת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, את מסמכי המכרז, לצורך הוספה, ביטול, או שנוי תנאים קיימים ו/או מכל סיבה אחרת. כל שינוי יועבר לידיעתו של מי שרכש את מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת הצעות, ומסמכים אלה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויקבלו עדיפות על פני מסמכים קודמים.
12. כל מסמכי המכרז הנם רכושה של הרשות. המסמכים מושאלים למשתתף במכרז לשם הכנת הצעתו והגשתה ולא למטרה אחרת כלשהי. על המשתתף במכרז להחזיר מסמכים אלה, כולם

ללא יוצא מן הכלל, בין אם יגיש הצעה ובין אם לאו, ואין הוא רשאי להעתיק אותם, כולם או מקצתם ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

בדיקות מוקדמות, הבהרות ושינויים

13. בטרם הגשת הצעתו יקרא המציע בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, ויבחן האם המסמכים מובנים לו, האם אינם מכילים סתירות והאם הם ברורים לו די הצורך להכנת הצעתו למכרז, ישתתף בסיור הקבלנים וינקוט בכל האמצעים האחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את תנאי ההתקשרות עם הרשות לפי מכרז זה, את מהות וכמות העבודות הדרושות ואת הקשיים העלולים להתגלות בביצוע העבודות.

הזוכה במכרז יהיה מנוע מלטעון ו/או לבסס תביעות כספיות כלשהן כלפי הרשות עקב אי-הכרת ו/או אי-ידיעת נתונים כלשהם אודות האזור בו יש לבצע את העבודות, מצבו, התשתיות הקיימות בו, הציוד, הכלים והחומרים הדרושים לביצוע העבודות וכל יתר התנאים והנסיבות בהם יהיה עליו לקיים את התחייבויותיו. ככל שהעבודות יבוצעו בתקופת החורף, לא תשלום תמורה נוספת עבור "המתנה" עקב ארועי מזג אויר.

14. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה ולביצוע העבודות יימסרו למעוניינים באופן המפורט בהוראות אלו להלן.

15. אם ימצא המציע סתירות, שגיאות ו/או אי-התאמות במסמכי המכרז ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של תנאי או פרט הכלולים בהם ו/או יהיו לו הסתייגויות בהתייחס לתנאים המפורטים בהם, עליו להודיע על כך בכתב, שיימסר לרשות עד לא יאוחר מיום 4/11/2025 בשעה 16:00. **במידת הצורך תימסרנה תשובות בכתב לכל המשתתפים. על המציע לצרף להצעתו את התשובות האמורות כשהן חתומות על ידו, ותשובות אלה יהוו חלק ממסמכי המכרז.**

16. מבלי לגרוע מן האמור בסעיפים 11 ו-15 לעיל, מוסמכת הרשות ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במסמכי המכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בהם בהודעה בכתב שתימסר לכל המשתתפים. התשובות וההבהרות בנוגע למכרז, אשר יינתנו על ידי הרשות מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות, יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות. הפרסום באתר האינטרנט יחשב, לכל דבר וענין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמשתתפים במכרז, ומוטלת על המשתתפים החובה להתעדכן מיוזמתם באתר האינטרנט. בנוסף תהיה הרשות רשאית, אך לא חייבת, להפיץ את התשובות וההבהרות באמצעות הפקסימיליה או בדואר אלקטרוני. **כל מציע חייב לצרף להצעתו את התשובות וההבהרות מטעם הרשות כאמור לעיל, כשהן חתומות על ידו והן תהוונה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.**

17. למען הסר ספק מובהר בזה שרק הבהרות, מידע נוסף, דרישות והוראות נוספות, תיקוני טעויות ושינויים כאמור בסעיפים 11, 15 ו-16 לעיל **שנמסרו בכתב** (להלן – "מסמכי הבהרות") יחייבו את הרשות, כאשר בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה בין הוראה כלשהי במסמכי המכרז לבין הוראה כלשהי במסמכי הבהרות כוחן של האחרונות יהיה עדיף. במקרה של סתירה בין הוראה כלשהי במסמך הבהרות מסוים לבין הוראה במסמך הבהרות אחר – כוחה של ההוראה הכלולה במסמך הבהרות המאוחר יותר יהיה עדיף. הרשות לא תישא באחריות לפירושים ו/או הסברים שיינתנו בעל-פה למשתתפים במכרז, ואלה לא יחייבו אותה.

מחירים ובחירת הצעה זוכה

18. על המציע לרשום בדיו בהצעתו וכן באומדן (בדף האחרון) את ההנחה הכוללת המוצעת על ידו עבור כל המחירים המפורטים באומדן. לא ניתן להציע "הנחה שלילית", דהיינו : מחיר העולה על המחירים הנקובים באומדן. על המציע לנקוב בשיעור ההנחה באחוזים כולל 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית לפני הדוגמא שלהלן : XX. YY% (לדוגמא לשם המחשה בלבד : 12.54%)

19. בכפוף לעמידתו בכל תנאי הסף הקבועים במכרז ומילוי יתר הוראות כתב הוראות זה, המציע הזוכה במכרז יהיה המציע אשר ינקוב בשיעור ההנחה הגבוה ביותר. במקרה של שוויון בין מציעים, או הצעות שהפרש ביניהן הינו פחות מאחוז אחד, תהא הרשות רשאית אך לא חייבת לערוך סבב התמחרות, בכתב לרבות באמצעות הליך ממוחשב ו/או בהליך פנים אל פנים, בין המציעים שהצעת ההנחה שלהם הייתה הגבוהה ביותר, במסגרתו יהיו המציעים רשאים להציע הנחה נוספת. ככל שלאחר עריכת סבב התמחרות נוסף בין מציעים, יהיה שוויון בין שני מציעים או יותר, תהא הרשות רשאית לערוך סבבי התמחרות נוספים ו/או להתקשר עם יותר ממציע אחד בחוזה לביצוע העבודות ולהזמין את ביצוע העבודות מהמציעים השונים שהצעתם התקבלה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

20.

20.1 כל המחירים הנקובים באומדן הם ללא (לפני) מס ערך מוסף.

20.2 הצעת המציע לא תעלה על הסכום הנקוב באומדן המצורף למסמכי המכרז (כלומר, שיעור ההנחה לא יהיה שלילי).

21. כל המחירים יהיו מחירים כוללים, קבועים וסופיים, ולא ישתנו מכל סיבה שהיא למעט תוספת בגין הצמדה שתשולם כמפורט בחוזה.

22. בכל מקרה שהמציע ייתן הנחה כללית להצעתו, היא תראה כאילו ניתנה באחוזים מההצעה הכוללת לפני ההנחה, וכן כהנחה באותו אחוז בכל מחיר ומחיר של יחידה שבו נקב בכתב הכמויות.

23. בוטל.

24. אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז; כל רישום כזה שלא נתבקש ייחשב כאילו אינו קיים ובמקרה שלדעת הרשות הוא מהותי - עלול הוא לפסול את ההצעה.

25. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי יחידות מסוימות הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים האלה לרשות ולמומחים מטעמה. אם יסרב המציע למסור לרשות ו/או למומחים מטעמה הסברים וניתוח מחירי יחידות כאמור, תהיה הרשות רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

26. בוטל.

27. אין לכתוב ו/או למלא פרטים בעיפרון באיזה ממסמכי המכרז. אין להשתמש בטיפקס, במקרה שיש צורך לבצע תיקון של רישום שבוצע, יש לסמן "x" על הרישום שרוצים לתקן, ולכתוב מחדש בעט. אי-קיום הוראות סעיף זה לעיל - עלול לפסול את ההצעה.

חתימה על מסמכי המכרז והמצאת אישורים

28. על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד של המסמכים הכלולים במסמכי המכרז, לרבות על עמודי הוראות אלו, על כל תכנית, מפרט וכתב הכמויות המצורפים למסמכים אלה ועל החוזה. הצעה שלא תהיה חתומה במלואה ו/או לא תהיה חתומה כחוק על ידי המציע באופן המפורט להלן, לא תובא לדיון:

28.1 במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד - יחתום המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת זהות וכתובתו, בצירוף אישור של עו"ד לאימות חתימתו של המציע.

28.2 במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד - יחתמו מורשי החתימה של התאגיד בצירוף חותמת התאגיד ויצורף אישור של עו"ד או רו"ח על סמכותם לחתום בשם התאגיד. כן תצורף הוכחה (מאושרת ע"י עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד, ורשימה מאושרת של בעלי מניותיו ומנהליו, מספרי תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.

28.3 במקרה שההצעה מוגשת על ידי שותפות - יחתום אחד השותפים בשם השותפות בצירוף ייפוי כוח או הוכחה אחרת המעידה על זכותו לחתום בשם השותפות, וכן ירשום בגוף ההצעה את שמות יתר השותפים, מספרי תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.

29. חובה על המציע לצרף להצעתו אישורים כדלקמן:

29.1 מסמכים להוכחת עמידתו בתנאי הסף, כאמור בסעיף 7 לעיל.

29.2 תצהיר לפי סעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף כנספח "ג" לכתב ההצעה, חתום ומאומת כדין (*דרוש רק כאשר המציע הינו תאגיד).

29.3 אישור בדבר היותו עוסק מורשה, ואישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.

29.4 מסמכים חתומים כאמור בסעיף 9 לעיל, לרבות פרוטוקול סיור קבלנים חתום ע"י המציע.

29.5 אישורים ומסמכים כנדרש בסעיף 28 לעיל.

29.6 ערבות בנקאית כנדרש בסעיף 30 להלן.

לכתב הוראות זה מצורפת רשימת כל המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו (Check List). המציע מתבקש לוודא בעזרת רשימה זו שאכן צירף להצעה את כל המסמכים הנדרשים.

ערבות להצעה

30. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, ללא תנאי, שהוצאה עבורו לטובת הרשות, בנוסח להנחת דעתה של הרשות, בסכום של 20,000 ₪ במילים: (עשרים אלף ₪), לא צמודה, שתוקפה יהיה עד ליום 18/02/2026. ערבות חברת ביטוח, המחאות בנקאיות, המחאות פרטיות לבנק או שטרות לא יתקבלו כערבות. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות יהיו על חשבון

המציע. הערבות תהיה בלתי מותנית וניתנת, על פי תנאיה, לחילוט על פי פניה חד-צדדית של הרשות.

31. אם הצעת המציע תדחה או לא תובא לדיון מכל סיבה שהיא, תשחרר הרשות את שטר הערבות מיד עם ההודעה על דחיית ההצעה, ולא יאוחר מאשר עד תום 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

32. אם הצעת המציע תתקבל, תשחרר הערבות תוך 7 (שבעה) ימים מהיום שהמציע יחתום על החוזה, וימציא ערבות ואישור על קיום ביטוחים בהתאם למפורט בחוזה.

33. אם המציע, אשר הצעתו נתקבלה על ידי הרשות, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות ו/או אישור על קיום ביטוחים כנדרש בחוזה, כל אלה עד למועד המפורט להלן, תהיה הרשות רשאית לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי בחירתה, לכיסוי ההפסדים שייגרמו לה על ידי אי קיום התחייבויותיו של המציע ומסירת ביצוע למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, וכל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה של הרשות לתבוע את נזקה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מסכום הערבות הנ"ל.

חתימת החוזה, ערבות לביצוע העבודות

34.

34.1 המציע שהצעתו תתקבל על ידי הרשות יחתום על החוזה על כל נספחיו וימציא לרשות, על חשבונו הוא, ערבות בנקאית, ללא תנאי, על הסכום הקבוע בחוזה, שתהווה ערבות לקיום החוזה כמפורט במסמכי המכרז, בנוסח המצורף לחוזה והכל להנחת דעתה של הרשות. כן ימציא הזוכה לרשות אישור חתום על ידי חברת ביטוח מורשית בישראל על קיום כל הביטוחים הנדרשים **באישור על עריכת ביטוחים** המצורף **כנספח א' 1 לחוזה** כחלק בלתי נפרד הימנו, על כל התנאים המפורטים שם.

34.2 בנוסף, על הזוכה במכרז יהא לעמוד, בין היתר, בתנאים והדרישות תוך 14 ימים מיום ההודעה על זכייתו במכרז או תוך פרק זמן אחר אשר ייקבע על ידי הרשות, המהווים תנאי לקבלת צו התחלת עבודה המנויים להלן:

34.2.1 המצאת ערבות ביצוע אשר תחליף את ערבות המכרז, הכל על פי תנאי המכרז ועל פי המפורט בהסכם.

34.2.2 המצאת טופס אישור קיום ביטוח כמפורט בהסכם.

34.2.3 המצאת כל מסמכי המכרז על נספחיהם כשהם חתומים בשולי כל דף על ידי מורשי החתימה של הזוכה.

34.2.4 קבלת אישור המנהל מטעם הרשות, כי בעלי התפקידים כמפורט בהסכם עומדים בכל הדרישות המפורטות בהסכם ובמפרט הטכני המיוחד, ועל פי כל דין.

34.2.5 ככל שיבקש המציע לבצע חלק מהעבודות באמצעות קבלני משנה מטעמו, יידרש המציע לקבלת אישור הרשות מראש ובכתב כי קבלני משנה מטעמו, ככל שיהיו, עומדים בכל הדרישות המפורטות בהסכם, במפרט הטכני המיוחד, ועל פי כל דין.

34.2.6 אם מציע, ינהג במהלך הליכי המכרז בתכסיסנות או בחוסר תום לב, ו/או ימסור לרשות מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק, ו/או יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד

חתימת המציע: _____

האחרון להגשת הצעות, ו/או לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא את הערבות לקיום החוזה ו/או את האישור על עריכת ביטוחים ו/או לא יבצע את הפעולות המפורטות לעיל תוך הזמן הקבוע בסעיף 34 לעיל ו/או לא יתחיל בביצוע העבודות תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז, תהיה הרשות רשאית למסור את ביצוע העבודות למציע אחר אשר הצעתו נראית לה כנוחה ביותר או מתאימה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות, והערבות להצעה, כולה או מקצתה, תחולט לטובת הרשות כאמור בסעיף 33 לעיל.

תוקף ההצעה

36. ההצעה תישאר בתוקף למשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות. אם יידרש לכך בכתב ע"י הרשות יאריך המציע ב-30 (שלושים) יום נוספים את תוקף הצעתו ואת תוקף הערבות להצעה, כאמור בסעיף 30 לעיל. מציע שלא יאריך ערבותו כאמור ייחשב כמי שחזר בו מהצעתו למכרז.

המקום והזמן להגשת הצעות

37. ההצעה תוגש במעטפה סגורה וחתומה, שעל גביה יהיו רשומים כתובת הרשות ופרטי המכרז. ההצעה תוגש בעותק אחד. **אין לרשום על גבי המעטפה את פרטיו של המציע או כל סימן מזהה אחר.**

38. בוטל

39. ההצעה, כשהיא מושלמת וחתומה לפי כל דרישות ההוראות הכלולות במסמך זה, צריכה להגיע **במסירה אישית** לתיבת המכרזים שבמשרדי הרשות, עד יום 18/11/2025 שעה 12:00 (להלן - "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז"). **אין לשלוח את ההצעות בדואר.**

40. כל הצעה שלא תגיע לתיבת המכרזים בהתאם להוראות סעיף 39 לעיל – לא תובא לדיון.

הוצאות

41. כל משתתף במכרז יישא בלעדית בכל העלויות, מכל סוג ומין שהוא, בקשר להשתתפותו במכרז, לרבות עלות כל בדיקה ובירור שיעשה, בין ביוזמתו ובין לפי דרישת הרשות.

הרשות לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה.

הוראות שונות

42. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, אם ויתור כזה לא יגרום נזק לרשות. למען הסדר הטוב יובהר כי היה ולא צירף מציע להצעתו אי-אלו מהמסמכים המפורטים לעיל, או שהגישם מבלי שמולאו בהם כל הפרטים או שנפל פגם באופן מילויים, תהא ועדת המכרזים של המזמין רשאית, בהתאם לשיקול-דעתה הבלעדי

והמוחלט, לפסול את ההצעה או לבקש את השלמת המסמכים החסרים או לתקן בהם טעויות טכניות ו/או חשבונאיות. יובהר עוד, כי מבלי לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים לדרוש פרטים נוספים ו/או הבהרות (כאמור בסעיף להלן), הוועדה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להמציא אסמכתאות (כגון חשבונות סופיים ואישורי מזמין) ו/או לבקש הבהרות אחרות, להוכחת עמידת המציעים בתנאי הסף כאמור, לרבות לעניין הוכחת ניסיון המציע.

43. בהגשת הצעתו מסכים המציע לכך שהרשות תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע שהצעתו חסרה ו/או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה המלא, בדרך ובתנאים שתקבע. מבלי לגרוע מן האמור, בכל מקרה בו ימצא חוסר ו/או אי בהירות ו/או אי התאמה ו/או טעות בנתונים שמילא המציע במסגרת הצעתו, רשאית ועדת המכרזים, בהתאם לשיקול-דעתה הבלעדי והמוחלט, לבקש את השלמת הנתון החסר ו/או הבהרתו ו/או תיקונו מן המציע. יובהר עוד, כי מבלי לגרוע מסמכותה של הוועדה לדרוש פרטים נוספים ו/או הבהרות כאמור, וועדה תהיה רשאית לעדכן בעצמה נתון שגוי. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהחלטת ועדת המכרזים בדבר מתן אפשרות תיקון ו/או אי-מתן אפשרות תיקון סעיפים בהצעת מציע.

44. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר ביצע עבודה בעבר עבודות מסוג העבודות נשוא מכרז זה ולא עמד בסטנדרטים הנדרשים לדעת הרשות, או מציע שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב מאת המזמינים הנזכרים בסעיף 6.3 לעיל, בהתייחס לעבודות שביצע עבורם. במקרים אלה תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל-פה לפני מתן ההחלטה הסופית, הנתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

45. הרשות שומרת לעצמה את הזכות :

45.1 לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן ולבטל את המכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי בלי צורך לנמק את החלטתה; במקרה של ביטול המכרז לא תהיה הרשות חייבת לפצות את המשתתפים במכרז ו/או לשלם להם תשלום כלשהו.

45.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 45.1 לעיל, תהיה הרשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בקרות אחת או יותר מהנסיבות הבאות:

(א) הוגשה למכרז רק הצעה כשרה אחת (1), העומדת בכל תנאי המכרז;

(ב) חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי הרשות, באופן המצדיק לדעת הרשות את ביטול המכרז;

(ג) קיים בסיס לחשד ממשי שהמשתתפים במכרז, או חלקם, תיאמו ביניהם את ההצעות שהגישו למכרז, או פעלו באופן המהווה הסדר כובל או עבירה על פי דין או שיש בו כדי לסכל את מטרות המכרז;

(ד) התברר לרשות שנפלה טעות בתנאים ו/או בדרישות המפורטים במסמכי המכרז, או הושמטו מהם נתונים ו/או דרישות שהינם מהותיים לביצוע העבודות, או שהכנת מסמכי המכרז התבססה על נתונים שגויים ו/או בלתי מספקים.

45.3 למסור את ביצוע העבודות, או רק חלק מהן, לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר.

- 45.4 לפצל את העבודות נשוא המכרז על חלקיהן ולמסרן לבעלי הצעות שונות כפי שיראה לה ככדאי ביותר בשבילה, אפילו אם הצעותיהם אינן הזולות ביותר. לא ישולם רווח קבלני (רווח קבלן ראשי) בגין העבודות שיפוצלו כאמור, ואשר לא יבוצעו על ידי הקבלן.
- 45.5 במסגרת כל הנ"ל יילקח בחשבון על ידי הרשות הניסיון הקודם של המציעים השונים בביצוע עבודות דומות בעבר (לרבות ניסיון עבר של הרשות עם המציע או מי מטעמו). בפרט יבואו בחשבון אי-עמידה בלוחות זמנים ואי ביצוע העבודות לשביעות רצון של המזמינים, וכן כושר ביצועו של המציע, קרי, הציוד, האמצעים, וכוח האדם העומד לרשותו לצורך ביצוע העבודות.
- 45.6 לבצע בתקופת ביצוע העבודות, עבודות אחרות במתחם בו יבוצעו העבודות – באמצעות קבלנים/ספקים אחרים. לא ישולם לקבלן רווח קבלני (רווח קבלן ראשי) בגין העבודות האחרות כאמור. אופן ביצוע העבודות האחרות, והתיאום בינן לבין העבודות שיבוצעו על ידי הקבלן, ייקבע על ידי הרשות.
- 45.7 להורות על ביצוע חלק משלבי העבודה ולא כולם ו/או להורות על ביצוע מספר שלבים של העבודה בעת ובעונה אחת.
46. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לערוך חקירות ובדיקות לפי ראות עיניה אודות המציעים, כולם או מקצתם, ובכלל זה אודות עברם וניסיונם.
- בהגשת ההצעה רואים את המציע כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור. מציע שלא ישתף פעולה בעריכת החקירות והבדיקות כאמור ו/או ימסור מידע לא נכון, יחולו לגביו הוראות סעיף 35 לעיל. כן מתחייב המציע לעדכן את הרשות ללא דיחוי אודות כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר בפרק הזמן שיחלוף מאז מסירתו לרשות ועד לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.
47. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי הצעתו, הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוח האלה לרשות או למי מטעמה.
- בהגשת ההצעה רואים את המציע כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לקיום הברור כאמור. אם יסרב המציע למסור לרשות ו/או למומחים מטעמה הסברים וניתוח מחירים כאמור, תהיה הרשות רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה, ויחולו בענין זה הוראות סעיף 35 לעיל.
48. הרשות תהיה רשאית לדחות הצעה, אם תגיע למסקנה שהיא תכסיסנית ו/או הוגשה בחוסר תום לב ו/או שהתחשיב לפיו נבנתה הינו שגוי ו/או בלתי סביר בעליל באופן שאינו מאפשר את ביצוע העבודות לפיו.
49. עיון במסמכי המכרז :
- 49.1 בהתאם לדיני המכרזים, נתונה למציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה. העיון יבוצע בתיאום מראש עם מהנדס הרשות. הרשות תהיה רשאית לדרוש מהמציעים תשלום עבור צילום המסמכים.

- 49.2 ככל שלדעת המציע קיימים בהצעתו חלקים הכוללים סודות מסחריים או עסקיים (להלן – "מידע סודי"), אשר לדעתו אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בהם, עליו לצרף להצעתו נספח המפרט את המידע הסודי כאמור, ואת הנימוקים שבגינם אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בו. כל זאת, למעט הצעתו הכספית של המציע ונתונים הנוגעים להוכחת עמידתו בתנאי הסף או בדרישות מהותיות של המכרז אשר יחשפו בכל מקרה.
- 49.3 מציע שלא יצרף להצעתו נספח כאמור בסעיף 49.2 לעיל, יחשב כמי שנתן הסכמתו לכך שבמקרה שיזכה במכרז, יהיו המציעים האחרים זכאים לעיין בהצעתו במלואה. הגיש המציע נספח כאמור, ייחשב הדבר כהסכמה מפורשת מצידו להיות מידע זה סודי גם בהצעות המציעים האחרים, ולויתור מראש על זכותו לעיין במידע זה בהצעותיהם.
- 49.4 בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכותה של ועדת המכרזים, אשר רשאית לחשוף גם חלקים שצוינו על ידי המציע כחסויים.
50. בוטל.
51. מובהר בזה במפורש כדלקמן:
- 51.1 הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק, במישרין או בעקיפין, בכל צורה ואופן שהם, עובדים פלסטינאים תושבי יו"ש וחבל עזה לצורך ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.
- 51.2 העסקת עובדים זרים תעשה בהתאם ובכפוף להוראות כל דין.
- 51.3 הגבלות כלשהן על הבאת עובדים זרים לארץ לא יהיה בהם כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כח עליון" לכל דבר וענין הקשור בחוזה זה ו/או בביצוע העבודות.
52. בוטל.
53. על הקבלן יהיה להצטייד, על חשבונו, במהדורה מעודכנת של המפרט הבינמשרדי, לרבות כל עדכון שיוצא לו בתקופת ביצוע העבודות. הקבלן יהיה מנוע מלטעון כי המפרט האמור אינו מצוי ברשותו ו/או בידיעתו במהדורתו המעודכנת ביותר בכל מהלך ביצוע התחייבויותיו לפי החוזה.
54. הקבלן יבצע בדיקות לפי הוראות הרשות, כולל בדיקות מוקדמות – הכל על חשבונו.
55. מבלי לגרוע מכל איסור ו/או הגבלה הקבועים במסמכי המכרז לענין הסבה ו/או העברה ו/או המחאה של זכויות ו/או התחייבויות של הקבלן, מופנית תשומת לב המשתתפים להוראות **תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), התשמ"ט-1988**, האוסרות על קבלן להסב, להעביר או למסור עבודות שקיבל על עצמו, בשלמותן או בחלקן, לקבלן משנה אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים. העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, לא תהווה משום מסירת ביצוע עבודה לאחר.
56. במקרה שבו אמורות העבודות להתבצע במתחם מאובטח או שחלות בו הוראות ביטחון מסוימות, יהיה על הזוכה במכרז למלא בקפדנות אחר הוראות הגורם הבטחוני המוסמך, כפי שתקבענה על ידו מעת לעת בתקופת ביצוע העבודות, לרבות לענין העסקת עובדים במתחם האמור.

קבלת מידע נוסף וסיור קבלנים

57. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה ולביצוע העבודות יוכלו המציעים לקבל במהלך סיור הקבלנים ו/או באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת nikuz@arava.co.il.
על הפונים לציין בפנייתם את מספרי הטלפון והפקסימיליה וכתובת הדוא"ל באמצעותם ניתן ליצור עמם קשר. יש לוודא קבלת הבקשה לקבלת ידיעות והסברים בטלפון מס' 08-6592295.
ניתן לפנות בבקשות לקבלת ידיעות והסברים כאמור עד לא יאחר מיום 4/11/2025 בשעה 16:00.
58. אין באמור בסעיף 57 לעיל כדי לחייב את הרשות לענות ו/או להיענות לכל פניה של משתתף במכרז. הרשות תהיה רשאית להימנע ממתן מענה כאשר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, הפניה אינה מחייבת מתן הבהרה כלשהי.
59. לאחר חלוף המועד הקבוע בסעיף 57 לעיל, לא תישמע ולא תתקבל ממשתתף במכרז כל טענה בדבר סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה במסמכי המכרז ו/או בדבר טעות ו/או אי-הבנה של פרט כלשהו הקשור במכרז.
60. סיור קבלנים יערך ביום 29/10/2025 בשעה 10:00, נא להגיע במועד הנ"ל לרחבת חניית הסופר "מחסני השוק" אשר בכניסה למושב עין יהב. כל מציע ידאג לאמצעי תחבורה לצורך סיור הקבלנים. ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי מוקדם להגשת הצעה למכרז.
מצ"ב (באתר הרשות בכתובת <https://www.nikuzarava.co.il>) דף רישום לסיור, מציע המעוניין להשתתף בסיור מתבקש להירשם מראש בהקלדה ולשלוח את הטופס לדוא"ל : nikuz@arava.co.il

הודעות ונציגות

61. על פי דרישת הרשות, לפני או בעת ההשתתפות בסיור הקבלנים, על המציע להודיע לרשות את כתובתו לצורך מסירת הודעות בכל הקשור במכרז זה, וכן את שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת הדואר האלקטרוני של האדם אשר ייצג אותו בכל הקשור במכרז זה. בכל הקשור במכרז זה תעמוד הרשות בקשר עם הנציג עליו יודיע המציע, כאמור ברישת סעיף זה לעיל, או עם אדם אחר עליו יודיע המציע בכתב בציון כל הפרטים הנזכרים שם.
62. כל הודעה שתשלח על ידי הרשות בדואר רשום לפי המען שמסר המציע, כאמור בסעיף 61 לעיל, תחשב כאילו נתקבלה על ידי המציע כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר. הודעה שתשלח בפקסימיליה/דואר אלקטרוני למספר/כתובת דוא"ל שנמסרו על ידי המציע, כאמור בסעיף 61 לעיל, תחשב כנתקבלה בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר שידורה.

**בכבוד רב,
אורן קורין, מנכ"ל**

רשימת מסמכים להגשה (Check List)

לנוחיות המציעים להלן רשימת המסמכים שעליהם להגיש. מובהר שרשימה זו הינה לצרכי הנוחיות בלבד, ואין בה כדי לפטור את המציעים מקריאת מסמכי המכרז כולם, מבחינה מדוקדקת של תנאיהם ומעמידה בתנאים אלה - כולם ללא יוצא מן הכלל. במקרה של סתירה ו/או אי-התאמה כלשהי בין האמור ברשימה זו לבין האמור במסמכי המכרז - יגבר האמור במסמכי המכרז:

מס'	תאור המסמך	סעיף בכתב ההוראות למשתתפים	√
1.	כתב ההוראות למשתתפים במכרז, חתום על כל עמוד	9.1	
2.	כתב הצעה חתום על כל עמוד + חתימה מלאה בסוף + אישור עו"ד	9.2	
2.1	<u>נספח "א"</u> לכתב ההצעה – פירוט נסיונו של המציע	7.4	
2.2	<u>נספח "ב"</u> לכתב ההצעה – תצהיר על כך שלא תלויים עומדים נגד המציע צו פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים	7.5	
2.3	<u>נספח "ג"</u> לכתב ההצעה – תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום מאומת כדין	29	
2.4	<u>נספח "ד"</u> לכתב ההצעה - פירוט כלים ומיקום משרד	7.3	
2.5	<u>נספח "ה"</u> לכתב ההצעה – מפת איזור השירות		
3.	חוזה ונספחיו חתומים על כל עמוד + חתימה מלאה במקומות המיועדים לכך	28	
3.1	נספח "א" לחוזה – נספח ביטוח	12	
3.2	נספח א' 1 לחוזה – אישור קיום ביטוחים	12.8	
3.3	נספח "ב" לחוזה – נוהל בטיחות	5.4	
4.	מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף:	7	
4.1	מסמכי בנוגע לתאגיד המציע	7.1	
4.2	אישור על היותו של המציע קבלן רשום לשנה, בענף ראשי ובהיקף כספי כאמור בסעיף 6.2 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז	7.2	
4.3	מסמכים להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 6.3 ו- 6.4	7.4	
4.4	פירוט ו/או המלצות ממזמיני העבודות המפורטים בנספח "א" לכתב ההצעה	7.5	
5.	אישור עו"ד/רו"ח בדבר זהות מורשי החתימה שבשם המציע	28	
6.	צילום תעודת עוסק מורשה ואישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	29.3	
7.	ערבות בנקאית להצעה	30	
8.	תשובות והבהרות שניתנו ע"י הרשות ופרוטוקול סיור קבלנים חתומים ע"י המציע	16 ו-29.4	

תאריך: _____

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ערבה
מרכז ספיר, ד.נ.ערבה, 86825

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב הצעה למכרז פומבי מס' 05/2025**
עבודות תחזוקה לניקוז ועבודות תשתית ניקוז במרחב ערבה תיכונה

אני הח"מ, _____, מס' זהות/תאגיד _____ שכתובתי
_____ , מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזה, כי אני בעל ידע וניסיון ובעל יכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית, ציוד ורישיונות, הדרושים לביצוע **עבודות תחזוקה לניקוז ועבודות תשתית ניקוז במרחב הערבה התיכונה** (להלן – "**העבודות**"), בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן - "**המכרז**"), וכי עומדים לרשותי עובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע עבודות כאמור ובמספר מספיק.
2. הנני עומד בתנאים המצטברים להגשת הצעה למכרז, לרבות:
 - 2.1 הנני אזרח ותושב ישראל או תאגיד הרשום כדין בישראל.
 - 2.2 הנני "קבלן רשום" בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, לשנה, בענף ובסיווג כספי בהתאם להוראות בסעיף 6.2 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז.
 - 2.3 הנני רשום ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות, אשר מפורסמת באתר האינטרנט של משרד האוצר.
 - 2.4 הנני בעל ניסיון מוכח וחיובי בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז כמפורט בסעיף 6.3 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז.
 - 2.5 לא תלויים ועומדים נגדי צו פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים.
 - 2.6 השתתפתי (ובתאגיד - נציג מטעמי השתתף) בסיוור הקבלנים.
3. קראתי בעיון את כתב ההוראות למשתתפים במכרז ואת כל מסמכי המכרז שבנדון, על כל תנאיהם ופרטיהם, לרבות המפרט הבינמשרדי, כהגדרתו בהוראות למשתתפים במכרז, החוזה על כל תנאיו, המפרט הטכני, כתב הכמויות לביצוע העבודות, התכניות וכן כל יתר המסמכים האחרים העתידיים כולם יחד להוות את החוזה (להלן - "**מסמכי המכרז**"), ואני מבין את מהות המכרז.
4. השתתפתי בסיוור הקבלנים, כאמור בסעיף 60 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, ונקטתי בכל האמצעים הנראים לי כנחוצים כדי לחקור את התנאים לביצוע העבודות, את מהות וכמות הכלים, הציוד, החומרים וכוח האדם שיהיו דרושים לביצוע העבודות ואת הקשיים העלולים

חתימת המציע: _____

להתגלות במהלך ביצוע העבודות בהתאם למסמכי המכרז. כמו כן קיבלתי מכס, לשביעות רצוני המלאה, כל מידע ונתון שהיו דרושים לדעתי לצורך בדיקותיי המוקדמות לפני הגשת הצעתי זו.

5. הנני מצהיר בזה כדלקמן :

5.1 הבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, ובמיוחד את ההוראות למשתתפים במכרז ואת הוראות החוזה, ובהתאם לכל אלה ועל פיהם ביססתי את הצעתי.

5.2 ידוע וברור לי, שהעמידה בלוח הזמנים לביצוע העבודות ולהשלמתן, הקבוע בסעיף 6 לחוזה, הינה מעיקרי החוזה, כי הפרתה של התחייבות זו תהווה הפרה יסודית של החוזה, וכי בגין כל איחור בהשלמת העבודות ייגבה מהקבלן שהצעתי תתקבל על ידי הרשות פיצוי מוסכם בסכום הנקוב בסעיף 12 לחוזה.

5.3 **ידוע לי כי הרשות תהא רשאית להזמין ואו להורות על ביצוע עבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי. הרשות לא תהא מחויבת להזמין או להורות על ביצוע עבודות בהיקף כלשהו ותהא רשאית להזמין עבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי.**

6. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנתי בחינה זהירה ומדוקדקת את כל התנאים האמורים והתמורה שתשתלם בעבור ביצוע העבודות ותנאי התשלום, הנני מגיש הצעתי זו ומתחייב בזה להוציא לפועל ולבצע את העבודות נשוא מסמכי המכרז במחירים בהתאם להצעתי זו, והנני מקבל בזה על עצמי ומתחייב להשלים את ביצוע העבודות לשביעות רצונכם המלאה ובהתאם ללוח הזמנים שייקבע לכך בהתאם להוראות החוזה.

7. **שיעור (אחוז) ההנחה הכולל המוצע על ידי תמורת ביצוע העבודות עבור כל העבודות המפורטות באומדן (וכן כל עבודה אחרת שתבוצע במסגרת מכרז זה), הינו : % ____ . _____ (במילים : _____ אחוזים ו _____ עשיריות האחוז). { אין להציע הנחה שלילית }.**

8. הצעתי הינה כוללת, קבועה וסופית ללא הצמדות למדד או למטבע כלשהו.

9. הנני מצרף להצעתי זו את המסמכים הבאים :

9.1 מסמכים להוכחת עמידתי בתנאי הסף, כאמור בסעיף 7 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז :

- (א) (בתאגיד) תצלום תעודת התאגדות, ותדפיס פרטים עדכני מרשם החברות.
- (ב) אישור על היותי קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 לשנה, בענף ובסיווג, כאמור בסעיף 2.2 לעיל.
- (ג) **נספח "א" להצעתי זו** : פירוט של ניסיוני המוכח והחיובי, כאמור בסעיף 2.3 לעיל, **בציון כל הפרמטרים הבאים** : זהות מזמיני העבודות, סוגי וכמויות העבודות, תקופת ביצוע העבודות, מספר וסוגי העובדים מטעמי שהשתתפו בביצוע העבודות, שמו ומספר הטלפון של האדם שהיה ממונה מטעם המזמין על השירותים.
- (ד) המלצות מאת מזמיני העבודות, המפורטים בנספח "א" לכתב ההצעה (אין חובה לצרף המלצות).
- (ה) **נספח "ב" להצעתי זו** : תצהיר חתום ומאומת כדין, על כך שלא תלויים ועומדים נגדי צו פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים.
- (ו) **נספח "ג" להצעתי זו** : תצהיר לפי סעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

(ז) אישור בדבר היותי עוסק מורשה, ואישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.

(ח) מסמכים חתומים כאמור בסעיף 16 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, לרבות פרוטוקול סיור קבלנים חתום על ידי.

(ט) אישורים ומסמכים כנדרש בסעיף 28 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז.

(י) ערבות בנקאית כנדרש בסעיף 30 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז.

10. הנני מסכים לכל התנאים המפורטים בהוראות למשתתפים במכרז וביתר מסמכי המכרז. בעצם הגשת הצעתי למכרז הנני נותן את הסכמתי הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז ומוותר בזה על כל טענה בקשר לתנאים האמורים, לרבות טענות בדבר סתירות ו/או חוסר בהירות.

10.1 כן הנני מסכים לכך, שהרשות תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, כולה או מקצתה ו/או לפצל את העבודות נשוא המכרז, כולן או מקצתן, ולמסרן לבעלי הצעות שונות כפי שייראה לה, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז, והנני מתחייב לקבל כל החלטה כאמור של הרשות.

10.2 ידוע לי כי אין הרשות מתחייבת מראש לבצע את העבודות על כל חלקיהן והדבר מותנה באישור התקציבים/המימון הדרושים למימון העבודות ובקבלתם בפועל ברשות.

10.3 הנני מצהיר ומאשר בחתימתי על כתב הצעה זה שעל אף כל הוראה אחרת במסמכי המכרז, לרבות החוזה, בכל מקרה שבו תקבע על ידי רשות מוסמכת הקפאת התקשרות ו/או הקפאת בניה ו/או לא יאושרו ו/או יוקפאו ו/או יקוצצו ו/או יבוטלו ו/או ישונו ו/או יעוכבו סכומי התקציבים המיועדים לכם למימון ביצוע העבודות ו/או ישונו מועדי העברתם אליכם, כולם או מקצתם, תהיו רשאים לבטל את החוזה ו/או להפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, בין לפרק זמן מסוים ובין לצמיתות. במקרה כאמור בפסקה זו לעיל לא אהיה זכאי לתשלומים ו/או פיצוי כלשהו מעבר לכספים שיגיעו לי בגין העבודות שביצענו בפועל עד למועד ביטול החוזה ו/או הפסקת ביצוע העבודות על ידכם, עד למוקדם שבין מועדים אלה.

10.4 הריני מצהיר ומאשר בזה שידוע לי כי על אף כל הוראה אחרת במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, בכל מקרה לא אהיה זכאי לתשלום כלשהו מהרשות על פי החוזה לפני תום 7 (שבעה) ימי עבודה מהמועד שבו יתקבל ברשות הכסף המיועד לביצועו של אותו תשלום מהגורם המתקצב/המממן את ביצוע העבודות או לפני המועד שנקבע בחוזה לביצועו של אותו תשלום – המאוחר שבין מועדים אלה. הוראות סעיף זה לעיל מהוות חלק מהותי ובלתי נפרד מתנאי התשלום הקבועים בחוזה וגוברות על כל הוראה אחרת במסמכי המכרז. עיכוב בהעברת הכספים לרשות על ידי הגורם המתקצב/המממן לא יזכה אותי בהפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או פיצוי אחר כלשהו.

11. הצעתי תישאר בתוקפה במשך תקופה של 90 (תשעים) יום מהתאריך שנקבע על ידיכם כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ואם תתקבל הצעתי זו - היא לא תבוטל. אם אדרש לכך בכתב על ידיכם, הנני מתחייב להאריך ב-30 (שלשים) יום נוספים את תוקף הצעתי ואת תוקף הערבות להצעה. אם תתקבל הצעתי ואדרש על ידכם לקיים התחייבויותי שבהצעתי זו – אעשה זאת בלי כל השהייה.

12. אם תחליטו לקבל הצעתי הריני מתחייב בזה כדלקמן :

- 12.1 לחתום על מסמכי החוזה תוך **14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד קבלת ההודעה על החלטתכם לקבל את הצעתי או בתוך פרק זמן אחר, כפי שייקבע על ידיכם.
- 12.2 להתחיל בביצוע העבודות בתאריך שידרש ממני בהתאם להזמנת עבודה שתינתן על ידיכם עבור כל עבודה בנפרד ולסיים את כל העבודות נשוא המכרז, בכפוף לזכותכם להורות לי לבצע רק פרקים מסוימים של העבודות ולא להמשיך ביצוען של העבודות מעבר לפרקים שעל ביצועם הוריתם לי, בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז תוך התקופה הנקובה במסמכי המכרז, וזאת בהתאם ללוח הזמנים הקבוע במסמכי המכרז. **"לסיים את העבודות"** פירושו: להוציא לפועל עבודות אלו במלואן ובשלמותן בהתאמה גמורה לתכניות, למפרטים, ללוח הזמנים ושאר מסמכי המכרז, הכול לשביעות רצונכם המלאה. במקרה שאבצע רק פרקים מסוימים מתוך העבודות, אני מתחייב לנקוט, על חשבוני, באמצעים להבטחת העבודות שבוצעו ולהגנתן לפי הצורך, כפי שיאושרו על ידי המזמין.
- 12.3 אם יתגלה פגם בעבודות המסוימות שביצעתי תוך 5 (חמש) שנים לאחר סיום העבודות, פגם הנובע מביצוע העבודות המסוימות שלא בהתאם לתנאי החוזה, הנני מתחייב לתקן את הפגם לשביעות רצונכם המלאה וכל הכרוך בתיקון יהיה על חשבוני; אם הפגם אינו ניתן לתיקון אפצה אתכם בגין כל הנזקים שנגרמו וייגרמו לכם כתוצאה מהפגם האמור.
- 12.4 להפקיד בידכם - במועד חתימת החוזה או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם שביניהם - **ערבות בנקאית בסכום של 50,000 ₪**, **להנחת דעתכם, שתהווה ערבות להבטחת ביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה**. על ערבות זו יחולו כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 12.5 להפקיד בידכם - במועד חתימת החוזה או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם שביניהם - אישור על קיום ביטוחים כנדרש בחוזה, וכן העתקי האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי המכרז.
13. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי מיום חתימתי על הצעתי זו, מחייב אותי החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על ידי, וגם אם לא אחתום על החוזה בכלל, תחשב הצעתי וקבלתה על ידי הרשות בכתב כהסכם מחייב בין הרשות לביני, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של הרשות כמפורט במסמכי המכרז. אם אדרש להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז לפני חתימת החוזה, אפעל בהתאם לדרישה על פי הוראות החוזה על כל המסמכים הכלולים בו.
14. בוטל.
15. במקרה שלא אשלים את ביצוע העבודות בתוך לוח הזמנים הקבוע בחוזה או כפי שהוארכה תקופת הביצוע אם תינתן לי ארכה בהתאם להוראות החוזה, הנני מתחייב בנוסף לכל זכות אחרת המוקנית לכם על פי החוזה ו/או על פי כל דין, מייד עם דרישתכם הראשונה, לשלם לכם פיצויים מוסכמים וקבועים מראש שאינם טעונים הוכחת נזק בסכום הקבוע בחוזה בגין כל יום של איחור בהשלמת ביצוע העבודות. הנני מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל הוראה הכלולה במסמכי המכרז בקשר לפיצויים האמורים, לרבות סבירותם.
16. הריני מצהיר ומאשר בחתימתי על כתב הצעה זה כדלקמן:
- 16.1 אני מודע לכך שיתכן והעבודות יתבצעו במתחמים מאובטחים שונים בתחומי רשות ניקוז ונחלים ערבה, וכי יהיה עלי למלא בקפדנות וללא סייג אחר ההוראות שתיקבענה מעת לעת בתקופת ביצוע העבודות על ידי הרשות ו/או קציני הביטחון של

המתחמים השונים הפועלים בתחומה. בהגישי את הצעתי אני מאשר ומתחייב, שאם הצעתי תתקבל אמלא אחר ההוראות האמורות.

16.2 אני מודע להוראות **תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות**

והתנהגות בניגוד למקובל), התשמ"ט-1988, האוסרות עלי להסב, להעביר או למסור עבודות שקיבלתי על עצמי, בשלמותן או בחלקן, לקבלן משנה אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים, ומתחייב לפעול בהתאם.

16.3 אני מודע לכך שהרשות תהיה רשאית לבצע בתקופת ביצוע העבודות, עבודות אחרות

במתחם בו יבוצעו העבודות - באמצעות קבלנים/ספקים אחרים, וכי לא ישולם לקבלן שיזכה במכרז רווח קבלני (רווח קבלן ראשי) בגין העבודות האחרות כאמור.

17. הריני מצהיר ומאשר בחתימתי על כתב זה שידוע לי ואני מסכים שלא אהיה רשאי להעסיק,

במישרין או בעקיפין, בכל צורה ואופן שהם, עובדים פלסטינאים תושבי יו"ש וחבל עזה לצורך ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.

18. הנני מתחייב שהעסקת עובדים זרים, תהיה בהתאם ובכפוף להוראות כל דין. כן ידוע לי

ומוסכם עלי, שהגבלות כלשהן על הבאת עובדים זרים לארץ לא יהיה בהן כדי לזכות אותי בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כוח עליון" לכל דבר וענין הקשור בביצוע העבודות.

19. כערבות לקיום התחייבויותי שבהצעתי זו הנני מצרף בזה ערבות בנקאית אוטונומית, ללא

תנאי, שהוצאה עבורי לטובת הרשות, של בנק _____/סניף

_____ , בסך _____ ₪ (_____ ₪), לא צמוד, ומייפה בזה כוחכם באופן

בלתי חוזר כי במקרה ולא אקיים התחייבויותי - כולן או מקצתן - שבהצעתי זו ו/או לא אתחיל

בביצוע העבודות נשוא המכרז תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנקבע על ידיכם להתחלת ביצוען,

הרי הזכות בידכם לממש ערבות זאת בלי כל הודעה או התראה, ומוותר בזה מראש, בוותר

סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.

20. תוקף הערבות הינו עד למועד הקבוע בכתב ההוראות למשתתפים במכרז, והיא תוארך על ידי

ב-30 (שלושים) יום נוספים אם אדרש לכך כאמור בסעיף 10 לעיל. הערבות תשוחרר על ידכם

בהתאם להוראות סעיפים 31 ו-32 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, לפי העניין.

21. הנני מסכים ונותן לכם בזה את אישורי לבצע חקירות ובדיקות אודותיי כמפורט בכתב

ההוראות למשתתפים במכרז, ואני מתחייב לשתף פעולה בכל דרך שתידרש על ידיכם לצורך

עריכת הבדיקות והחקירות האמורות, לרבות הגשת מסמכים ומתן הסברים נוספים, אשר

יידרשו על ידיכם לצורך בחינת הצעתי.

22. אני מתחייב להודיע לכם על כל שינוי שיחול באיזה מהנתונים המפורטים בהצעתי ו/או באיזה

מהנתונים הדרושים לבחינת הצעתי, וזאת מהמועד שלאחר הגשת הצעתי ועד למועד ההכרזה

על הזוכים במכרז; וידוע לי שתהיו רשאים למחוק אותי מרשימת המציעים במקרה שיחול

בנתונים האמורים שינוי אשר ייראה לכם מהותי, בין אם נודע לכם על כך ממני ובין אם נודע

לכם על כך בדרך אחרת.

23. ידוע לי שמציעים שהצעתם לא תזכה יהיו רשאים לדרוש לעיין בהצעה הזוכה. לפיכך, אם

תתקבל הצעתי אני מצהיר מראש על הסכמתי לגילוי הצעתי בפני המציעים האחרים.

24. בעצם הגשת הצעתי זו הריני נותן בזה הסכמתי לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והנני

מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים

במסמכי המכרז, לרבות סבירותם.

25. מילים דלעיל בלשון יחיד בלבד תתייחסנה גם לרבים ומילים דלעיל בלשון רבים תתייחסנה גם ליחיד, כאשר הקשר ידרוש פירוש כזה.

הצעתי זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנת כל התנאים הקבועים במסמכי המכרז ורצוני החופשי.

בכבוד רב,

חתימת המציע

אישור עורך-דין

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר בזה ש- _____ חתם/מו בפני על כתב ההצעה דלעיל, לאחר שהצהירו/ו בפני על נכונות כל האמור בו, וכי חתימתו/תם, עם/בלי חותמת, מחייבת אותו/את _____ לכל דבר וענין.

חתימה

חותמת

ת א ר י ד

תאריך: _____

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ערבה
מרכז ספיר, ד.נ.ערבה, 86825

שלום רב

הנדון: מכרז מס' 05/2025 לביצוע עבודות תחזוקה לניקוז ועבודות תשתית במרחב

הערבה התיכונה

נספח "א" לכתב ההצעה

פירוט ניסיונו של המציע

בהתאם להוראות הקבועות בכתב ההוראות למשתתפים במכרז שבנדון, להלן פירוט של ניסיוני בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז שבנדון, במהלך השנים כאמור שם (נא לציין מזמין עבודות אחד לפחות):

מזמין העבודות	מקום ביצוע העבודות	סוג העבודות שביצעו וכמותן	תקופת ביצוע העבודות	היקף לפני (ש)	כספי מע"מ	שם ומספר טלפון של הממונה מטעם מזמין העבודות

חתימת המציע: _____

הנני מצהיר שהנתונים שפורטו בטבלה דלעיל הינם נתונים שלמים, נכונים ומדויקים.

בכבוד רב,

חתימת המציע

אישור עורך-דין

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר בזה ש- _____ חתם/מו בפני על
המסמך דלעיל, והצהירו על נכונות האמור בו, וכי חתימתו/תם, עם/בלי חותמת, מחייבת אותו/את
לכל דבר וענין. _____

חתימה

חותמת

ת א ר י ך

נספח "ב" לכתב ההצעה

תצהיר

אני הח"מ, _____, ת"ז מס' _____, מרח' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הינם כדלעיל.
2. אני נותן תצהירי זה בשמי/בשם _____, תאגיד מס' _____ (להלן – "התאגיד"), כחלק בלתי נפרד מהצעת/ מהצעתו של התאגיד במכרז מס' 05/2025 שפרסמה רשות ניקוז ונחלים ערבה (להלן – "המכרז").
3. תפקידי בתאגיד הוא _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו.
4. למיטב ידיעתי, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תלוי ועומד נגדי צו פשיטת רגל, ולא תלוי נגדי צו כינוס נכסים/ לא תלוי ועומד נגד התאגיד צו פירוק, ולא תלוי נגדו צו כינוס נכסים.
5. ידוע לי/לתאגיד ואני/התאגיד מסכים לכך, שאם יתברר כי הצהרתי שבסעיף 4 לעיל אינה נכונה במלואה, תהיה רשות ניקוז ונחלים ערבה, רשאית לפסול את הצעת/הצעתו של התאגיד למכרז.
6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, בעל רישיון מס' _____, כתובת _____, שזיהה עצמו לפי ת.ז. מס' _____/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ עו"ד

חתימת המציע: _____

נספח "ג" לכתב ההצעה

תצהיר לפי סעי' 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעתו של _____, תאגיד מס' _____ (להלן – "התאגיד"), במכרז מס' 05/2025 שפרסמה רשות ניקוז ונחלים ערבה (להלן – "המכרז").

2. למיטב ידיעתי, עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא הורשעו התאגיד ובעל זיקה אליו ביותר מ-2 (שתי) עבירות; ואם הורשעו ביותר מ-2 (שתי) עבירות - כי במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לענין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

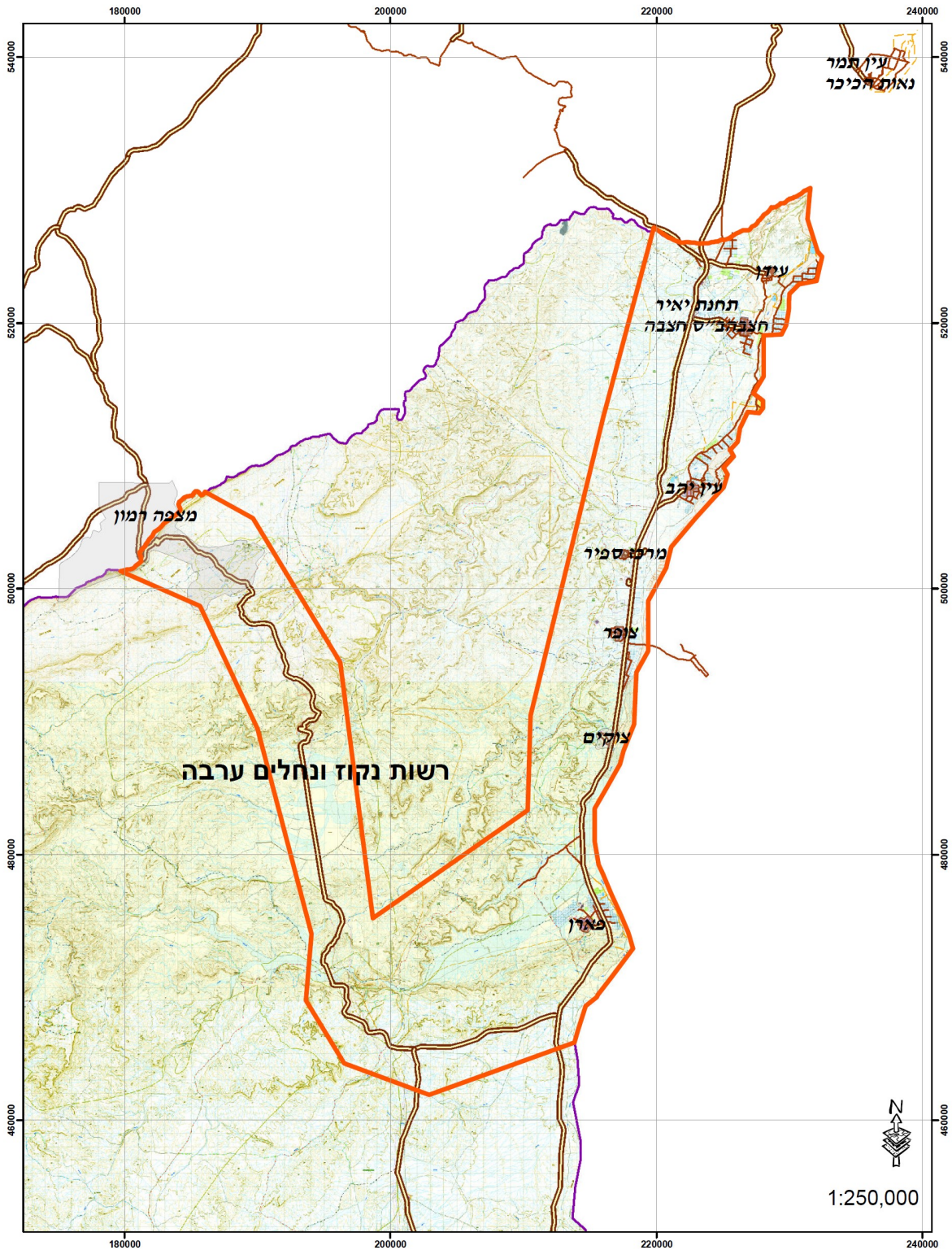
הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, בעל רישיון מס' _____, כתובת _____, _____, שזיהה עצמו לפי ת.ז. מס' _____/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד

חתימת המציע: _____

נספח "ה" לכתב ההצעה :

מפת אזור השירות



חתימת המציע :

חוזה מס' 05/2025

לביצוע עבודות תחזוקה לניקוז במרחב הערבה התיכונה

שנערך ונחתם בערבה ביום _____

בין : רשות ניקוז ונחלים ערבה
מרכז ספיר, ד.נ. ערבה, 86825
(להלן - "הרשות")
מצד אחד

לבין : ת.ז.ח.פ.
מ-
(להלן - "הקבלן")
מצד שני

הואיל והרשות פרסמה מכרז פומבי מס' 05/2025 (להלן - "המכרז") לביצוע עבודות תחזוקה לניקוז ועבודות תשתית ניקוז במרחב הערבה התיכונה, בתנאים המפורטים בחוזה זה ובנספחיו, לרבות התנאים הכלליים המצורפים אליו, ובשאר מסמכי המכרז;

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז והרשות החליטה לקבל את הצעתו, הכל בכפוף למותנה בחוזה זה להלן;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הרשות מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב להוציא לפועל את העבודות המפורטות בחוזה (להלן - "העבודות"), באיכות, במועדים, בתמורה ובהתאם לכל הוראות מסמכי החוזה - הכל לשביעות רצונה של הרשות.

2. **התמורה:** תמורת ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה, מתחייבת הרשות לשלם לקבלן את הסכומים הקבועים בחוזה ובהנחה בשיעור כפי שהקבלן הציע בהצעתו ו/או באומדן המצורף אל חוזה זה ובתוספת מע"מ כחוק (להלן - "התמורה"). במידה וידרשו עבודות בעלות מרכיבים שאינם מפורטים בכתב הכמויות שבמכרז זה, מחירי היחידה יקבעו ע"פ מחירון דקל העדכני לבנייה ותשתיות ללא תוספות כגון תוספת ערבה, תוספת קבלן ראשי וכיוצ"ב. בכל מקרה, הרשות תחליט האם לקבוע את מחירי היחידה בפרופורציה למחירי כתב הכמויות של המכרז או להשתמש במחירון "דקל" לבנייה ותשתיות ללא תוספות כאמור לעיל. במקרים בהן גם מחירון דקל אינו מתאים מחירי היחידה ייקבע ע"י המפקח לאחר ההתאמות הנדרשות.

3. בהעדר הוראה מפורשת אחרת בחוזה, יחולו עליו הוראות המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן -

חתימת המציע : _____

"המפרט הכללי". הקבלן מצהיר כי המפרט הכללי, במהדורתו המעודכנת, מצוי ברשותו. כן יחולו על ביצוע העבודות המפרט/ים הטכניים המיוחדים המצורף/פים לחוזה זה (להלן - "המפרט הטכני").

4. **תיאור כללי של העבודות, המידות והכמויות:** העבודות שיבוצעו מפורטות בתכניות, במפרטים הטכניים ובכתבי הכמויות שיימסרו לקבלן לפני ביצוע כל עבודה.

5. **מקום ביצוע העבודות:** בערבה התיכונה, על פי המפה שבנספח ה' לכתב ההצעה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. הרשות תהיה רשאית להפעיל את הקבלן הזוכה בעבודות בשטחים נוספים מחוץ לאזור השירות המסומן במפה (בשטח השיפוט של הרשות).

6. **תקופת ההסכם ותקופת ביצוע העבודות:**

6.1 תקופת ההתקשרות הכוללת במסגרת הסכם זה תהיה מיום 1/1/2026 ועד יום 31/12/2026 (להלן: "תקופת ההתקשרות הבסיסית"). הרשות תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בהתאם לחוזה זה, מעבר לתקופת ההתקשרות הבסיסית, ב - 3 תקופות נוספות בנות שנה אחת כל אחת, וזאת בהודעה מראש לקבלן 60 יום לפני תום כל תקופה כאמור. עם קבלת הודעת הרשות כאמור, תוארך תקופת ההתקשרות בשנה נוספת וכל הוראות החוזה וכן ייתר הוראות מסמכי המכרז יחולו גם בתקופת ההארכה כאמור.

6.2 הרשות תיקבע, עבור כל עבודה שהיא תורה על ביצועה במסגרת הסכם זה, תקופה להשלמת העבודה ע"י הקבלן בהתאם להיקפה, מיקומה, מורכבותה ותנאים מיוחדים ככל שישנם. החלטת מהנדס הרשות בענין פרק הזמן הדרוש להשלמת העבודה ע"י הקבלן, תהא סופית.

בחימתו על חוזה זה הקבלן מצהיר ומאשר שידוע וברור לו, שקיימת חשיבות עליונה בעמידה בלוח הזמנים לביצוע העבודות, וכי הפרתה של התחייבות זו תחשב להפרה יסודית של החוזה על ידו.

7. **שכר החוזה:** הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן למכרז כתמורה לביצוע העבודות, לרבות כל תוספת שתיווסף לסכום האמור בהתאם להוראות החוזה, ולהוציא כל סכום שיופחת מהסכום האמור בהתאם להוראות החוזה, אלא אם הוסכם במפורש אחרת במסמכי החוזה.

8. **מחירים קבועים:**

8.1 המחירים יהיו **מחירים כוללים, קבועים וסופיים** שלא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות עקב שינויים כלשהם במדד כלשהו ו/או בשער החליפין של מטבעות כלשהן ו/או במחירי עבודה ו/או חומרים כלשהם למעט תמורה בגין הצמדה (עליית מדד המחירים לצרכן) שתשולם כמפורט להלן:

הפרשי הצמדה ישולמו בתנאי שאין כל עיכובים בעבודת הקבלן והקבלן מקיים את מלוא חובותיו בהתאם למסמכי המכרז והחוזה. קביעתו של המנהל מטעם הרשות כי הקבלן אינו מקיים את חובותיו ו/או משהה את ביצוע העבודות שלא לצורך, תהיה סופית ומחייבת וככל שיקבע כאמור, תהא הרשות רשאית להפחית לפי שיקול דעתה הבלעדי את תשלום הפרשי הצמדה כאמור, כולם או חלקם.

תקופה	הצמדה
-------	-------

לא תשולם כל הצמדה ולא יהיה שינוי בתמורה	מיום 1/1/2026 ועד יום 31/12/2026
תשולם תוספת קבועה לכל חשבון שיאושר בתקופה זו ע"ס 50% מערך השינוי במחיר שנקב המציע בהצעתו בהתאם לשינוי במדד המחירים לצרכן (פרסום למ"ס) כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע בתאריך 16/1/2026 והמדד הקובע הינו המדד הידוע ביום 16/1/2027	החל מיום 1/1/2027 ועד יום 31/12/2027
תשולם תוספת קבועה לכל חשבון שיאושר בתקופה זו ע"ס 50% מערך השינוי במחיר שנקב המציע בהצעתו בהתאם לשינוי במדד המחירים לצרכן (פרסום למ"ס) כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע בתאריך 16/1/2026 והמדד הקובע הינו המדד הידוע ביום 16/1/2028	החל מיום 1/1/2028 ועד יום 31/12/2028
תשולם תוספת קבועה לכל חשבון שיאושר בתקופה זו ע"ס 50% מערך השינוי במחיר שנקב המציע בהצעתו בהתאם לשינוי במדד המחירים לצרכן (פרסום למ"ס) כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע בתאריך 16/1/2026 והמדד הקובע הינו המדד הידוע ביום 16/1/2029	החל מיום 1/1/2029 ועד יום 31/12/2029

8.2 לא תשולם כל תוספת עבור "המתנה" עקב ארועי מזג אוויר.

9. תנאי תשלום:

9.1 בכפוף להגשת חשבונות בהתאם להוראות החוזה ואישורם, הם ישולמו במועד שנקבע לביצוע של אותו חשבון, כאמור בסעיף 9.2 להלן, או תוך 7 (שבעה) ימי עבודה ממועד קבלתם בפועל ברשות של כספי מימון העבודות נשוא החשבונות המאושרים מהגורם המתקצב/המממן – המאוחר שבין מועדים אלה. החשבון יוגש למנהל כשהוא ערוך בהתאם להוראות החוזה ומצורפים אליו כל המסמכים בהתאם להוראות החוזה. החשבון לא ייחשב כמוגש אלא אם הוגש בהתאם להוראות סעיף זה.

9.2 בתמורה לביצוע בשלמות, בפועל ובמועד של כל התחייבויות הקבלן לפי החוזה והשלמת העבודות, תשלם הרשות לקבלן את החשבון בהתאם למחירים המפורטים בטופס ההצעה. החשבוניות יוגשו לרשות וייבדקו על ידי המפקח/מזמין ועל ידי מהנדס הרשות. כל חשבונית שתאושר על ידי הרשות כאמור, תשולם עד מועד שוטף + 90 יום לאחר האישור. התשלומים יבוצעו במועדים ובתנאים כדלקמן:

חתימת המציע: _____

(1) בתום כל חודש הקבלן יגיש חשבון לגבי עבודה שבוצעה בפועל באותו חודש כשהדרישה תבוסס על הסכום המגיע לו בגין העבודה שביצע באותו חודש.

(2) חשבון סופי ישולם בתום ביצוע העבודה במלואה, לאחר קבלת מדידות ביצוע AS MADE, אישור סופי מאת הרשות כי העבודה נסתיימה לשביעות רצונה, חתימה מצד הקבלן על אישור העדר תביעות, ומסירת תעודת סיום והשלמה

10. הערבות לביצוע החוזה : הערבות לביצוע החוזה תהיה תואמת בתנאיה ובתקופת תוקפה את הוראות סעיף 16.1 לתנאים הכלליים וסכומה יהיה **בסכום של 50,000 ₪** בנוסח המצורף לחוזה זה.

11. במקרה בו יהיה צורך לבצע עבודות בשטח חשוד במיקוש, על פי הודעת הרשות, יהיה על הקבלן להתקשר עם חברה המחזיקה באישור בתוקף מהרשות לפינוי מוקשים (הרלפ"מ) (להלן : "חברת פינוי מוקשים") לצורך ביצוע העבודות על פי הנחיות משרד הבטחון בהתאם לאמור בהוראות המפורטות להלן : הרשות תודיע לקבלן עם איזו חברה לפינוי מוקשים עליו להתקשר על מנת לבצע את העבודות וכן מהם התנאים לביצוע העבודות. במקרה כזה, התמורה לזוכה במכרז זה תהיה תקורה בשיעור של תוספת קבלן ראשי על פי מחירון דקל.

12. הפיצוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש בגין כל יום קלנדארי של איחור בהשלמת העבודות תהיה הרשות רשאית לחייב את הקבלן בסכום של **500 (חמש מאות) ₪** לכל יום של איחור בהשלמת העבודות. סכום זה צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים של החודש שבמהלכו חל המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז נשוא חוזה זה.

הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות הרישא לסעיף זה לעיל, והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן, לרבות סבירות סכום הפיצוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש הנקוב שם.

13. ההוראות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה, כתב ההצעה, התנאים הכלליים, המפרטים הטכניים, התוכניות, כתב הכמויות, המפרט הכללי וכן הנספחים האחרים המצורפים לחוזה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

במקרה של סתירה בעניינים משפטיים/כספיים בין ההוראות למשתתפים במכרז, כתב ההצעה, חוזה זה או התנאים הכלליים המצורפים אליו, לבין הוראות איזה מהמסמכים האחרים - יגברו הראשונים.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הקבלן

הרשות

תנאים כלליים לחוזה לביצוע עבודה קבלנית

1. תנאים אלה הינם חלק בלתי נפרד מהחוזה לביצוע עבודות קבלניות.
2. בתנאים אלה יהיה למונחים המנויים להלן הפרוש המופיע לצידם:
"החוזה" - לרבות כל מסמכי המכרז נשוא החוזה וכל הנספחים לחוזה;
"העבודות" - העבודות המפורטות במסמכי החוזה, לרבות כל הכרוך, הקשור והנובע מהן, בין שפורטו בחוזה ובין שלא פורטו בו;
"המנהל" - מהנדס הרשות או מי שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידו או על ידי הרשות כמנהל לעניין חוזה זה;
"המפקח" - המפקח על ביצוע העבודות מטעם הרשות וכן כל מי שימונה על ידי הרשות כמפקח לעניין תנאים אלה, כולם או מקצתם;
"הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות עובדיו וכל קבלן משנה וצד שלישי אחר הפועל בשמו, מטעמו או בשבילו בביצוע העבודות.
3. הקבלן מצהיר שברורים וידועים לו כל תנאי החוזה, לרבות המפרטים הטכניים, כתב הכמויות והתוכניות, וכי הוא בדק והבין את התנאים לפיהם יצטרך לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה, קיבל מהרשות לשביעות רצונו כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות וקיום יתר התחייבויותיו וכן יודע, בחן ובדק את כל הגורמים המשפיעים על ביצוע כל אלה וההוצאות הכרוכות בכך. הקבלן לא יהיה רשאי לבסס תביעות כספיות או אחרות כלשהן עקב אי ידיעת או הכרת תנאי או מסיבה כלשהם הקשורים בביצוע התחייבויותיו ו/או הנובעים מכך.
4. הרשות מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב להוציא לפועל את העבודות בהתאם להוראות החוזה. להסרת ספק מובהר בזה שהכמויות הנקובות בכתב הכמויות המצורף לתנאים אלה אינן אלא אומדן בלבד של כמויות העבודות. הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה תקבענה על-ידי המנהל בהתאם לשיטה המפורשת בחוזה ובכתב הכמויות. כן שמורה לרשות הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בתנאי חוזה זה, מבלי שיחול שינוי כלשהו במחירי היחידה שנקבעו במסמכי החוזה עקב הגדלה או הקטנה כאמור.
5. הקבלן מתחייב בזה כדלקמן:
 - 5.1 לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה ובנספחיו ברמה מקצועית גבוהה, במומחיות, במיומנות, בדיוקנות, ביעילות ובקצב נאות להשלמתן במועד, הכול לשביעות רצונו המלאה של המנהל ובהתאם להוראותיו, ובהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת.
 - 5.2 למלא אחר כל הוראה של המנהל והמזמין, בין שמפורטת בחוזה ובין אם לאו.
 - 5.3 להשיג בעוד מועד, על אחריותו ועל חשבונו, את כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים ופוליסות הביטוח הדרושים לפי כל דין ותנאים אלה.
 - 5.4 לספק, להתקין ולהחזיק, על חשבונו, אמצעי זהירות ובטיחות לביטחון המתקנים והמערכות הקשורים בביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של הציבור, עובדיו וכל צד שלישי ולמניעת פגיעה ברכושם, בכל מקום ובכל עת שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש לכך על ידי המנהל והמפקח ועל פי דין. לכל אורך תקופת הביצוע של

העבודות, הקבלן ו/או מי מטעמו יפעלו בהתאם וימלאו את הוראות נוהל הבטיחות המצורף לחוזה זה כנספח ב' ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. הקבלן ינקוט בעצמו ועל חשבונו בכל הפעולות הדרושות למילוי הוראות נוהל הבטיחות – נספח ב'.

5.5 לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת כל נזק ו/או לכל התשתיות, מכל מין וסוג שהוא, המצויות במקום ביצוע העבודות, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל: תשתיות ביוב, מים, חשמל, תקשורת וכיו"ב, תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הקבלן ישא באחריות לכל נזק ו/או קלקול כאמור, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. כל נזק ו/או קלקול כאמור יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונם של המפקח/המזמין ושל כל רשות מוסמכת בקשר לתשתיות האמורות.

5.6 הקבלן יהיה מנוע מלהעלות תביעות כלשהן עקב אי ידיעת קיומם של תשתיות כאמור בסעיף זה לעיל, כולם או מקצתם. הקבלן ינקוט בכל הצעדים הדרושים כדי לברר בעוד מועד קיומן של תשתיות כאמור באתר ביצוע העבודות ובסביבתו הקרובה.

5.7 לספק, על אחריותו ועל חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, כולל השגחה עליהם, אמצעי תחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב בזה הקבלן:

(א) לא להעסיק, במישרין או בעקיפין, בכל צורה ואופן שהם, עובדים פלסטינאים תושבי יו"ש וחבל עזה לצורך ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.

(ב) העסקת עובדים זרים תעשה בהתאם ובכפוף להוראות כל דין.

(ג) הגבלות כלשהן על הבאת עובדים זרים לארץ לא יהיה בהן כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כח עליון" לכל דבר וענין הקשור בחוזה זה ו/או בביצוע העבודות.

הפרת התחייבויותיו של הקבלן הכלולות בסעיף זה לעיל תיחשב כהפרה יסודית של החוזה.

5.8 להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, בעלי כישורים ורישיונות מתאימים, לשלם להם, על חשבונו, שכר עבודה ותשלומים סוציאליים אחרים המגיעים להם לפי כל דין, הסכם, מנהג או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד.

5.9 לספק, על אחריותו ועל חשבונו, את כל הציוד, הכלים, המכשירים, הרכב ואמצעים אחרים הדרושים לביצוע העבודות כשהם מתאימים לביצוע העבודות ותקינים. כן יספק הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו, את כל החומרים הדרושים לביצוע העבודות כשהם חדשים וממין משובח ותואמים את התקן הישראלי והוראות החוזה.

5.10 להיות אחראי לסימונים הנכונים והמדויקים הדרושים לביצוע העבודות ולנכונותם בהתחשב עם נקודת הקבע שסומנה על ידי המפקח. כן מתחייב הקבלן לספק לרשות, ביחד עם החשבון הסופי שיגיש, תכניות עדות ("as made") ערוכות על ידי מודד מוסמך המתעדות במדויק את העבודות שבוצעו בפועל.

5.11 להיות אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בעבודות ו/או בחומרים שהשתמש בהם בביצוע העבודות אף אם עמדו בבדיקות מכוון התקנים ואושרו על ידי המנהל ו/או המפקח. המנהל ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול בכל עת עבודות, חומרים וציוד שלדעתם, או לדעת מי מהם, אינם בטיב ו/או באיכות מתאימים ו/או אינם מתאימים מכל סיבה אחרת, והקבלן מתחייב להחליפם ו/או לבצע מחדש את

העבודות, על חשבונו והוצאותיו, לשביעות רצונו של המפקח ותוך מועד שיבטיח את השלמת ביצוע העבודות במועד.

5.12 להתחיל בביצוע העבודות בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת צו להתחלת העבודות, או במועד מאוחר יותר שייקבע על ידי המנהל, לבצען ברציפות ולהשלימן לא יאוחר מאשר תוך המועד הנקוב בסעיף 6 לחוזה, ולמסור אותן לרשות מייד עם השלמתן. לעניין תנאים אלה, "השלמת העבודות" פירושה: השלמת כל העבודות בהתאם להוראות החוזה, לרבות התנאים הכלליים, המפרט הטכני, המפרט הכללי והתכניות, לשביעות רצונם המלאה של המנהל והמפקח, כששטח ביצוע העבודות מסודר ונקי והפסולת שנוצרה עקב ביצוע העבודות ו/או בקשר לביצוען סולקה לאתר מוכרז לסילוק פסולת או לאתר שיקבע המפקח.

5.13 לתקן, על חשבונו הוא, לשביעות רצונו המלאה של המפקח, באמצעות ציודו וחומרים שיירכשו על חשבונו, כל קלקול או פגם שיתגלו בעבודות תוך תקופת הבדק ושנגרמו לדעת המזמין כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שימוש בחומרים ו/או בציוד פגומים ו/או בלתי מתאימים. לעניין תנאים אלה, "תקופת הבדק" פירושה: 12 (שנים עשר) חודשים או תקופה אחרת אם נקבעה במפרטים, שמניינה יתחיל ממועד השלמת העבודות. הקבלן מתחייב לקיים התחייבויותיו שבפסקה זו לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנדרש לכך על ידי המנהל או המפקח, או תוך פרק זמן אחר שייקבע על ידי המנהל או המפקח.

5.14 אם הקלקול או הפגם הנזכרים בסעיף 5.12 לעיל אינם ניתנים לתיקון לדעת המנהל, ישלם הקבלן לרשות פיצויים בסכום שייקבע על ידי המנהל.

5.15 אם בהתאם להוראות החוזה או הודעה שתשלח לקבלן על ידי המנהל או המפקח אמורות העבודות המבוצעות בהתאם לחוזה זה להשתלב בביצוע עבודות אחרות על ידי קבלן או קבלנים אחרים, התאום בין הקבלנים, לרבות הפסקות שתידרשנה מפעם לפעם במסגרת התאום האמור, ייקבעו על ידי המפקח. הקבלן מתחייב לציית להוראותיו של המפקח בעניין זה. מוסכם ומובהר בזה כדלקמן:

(א) אין בהוראות פסקה זו לעיל כדי להאריך את התקופה הנקובה לעיל להשלמת ביצוע כל העבודות הואיל וההפסקות האפשריות האמורות הובאו מראש בחשבון על ידי הקבלן.

(ב) אם יבוצעו עבודות באתר ביצוע העבודות, בין על ידי הרשות ובין על ידי צד שלישי, לא יהיה הקבלן זכאי לרווח קבלני ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו מהרשות. הקבלן מתחייב לאפשר לרשות ולצדדים השלישיים שיועסקו על ידה כאמור להיכנס לאתר ולבצע את העבודות בהתאם לתיאום שייקבע על ידי המפקח.

6. בנוסף למפרטים הטכניים המצורפים לתנאים אלה, יחולו על ביצוע העבודות הוראות המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן – "המפרט הכללי"), במהדורתו האחרונה, ככל שיש בהן הוראות לביצוע עבודות מסוג העבודות המפורטות בתנאים אלה. במקרה של סתירה בין הוראות המפרט הכללי לבין הוראות מפרט טכני המצורף לחוזה זה כוחן של האחרונות עדיף. הקבלן מצהיר כי המפרט הכללי, במהדורתו המעודכנת, מצוי ברשותו.

7. מוסכם בזה כדלקמן:

7.1 מנהל עבודה -

חתימת המציע: _____

(א) טרם כניסה לאתר העבודות ו/או תחילת העבודות עצמן, הקבלן יציג למנהל את מנהל עבודה המופקד מטעמו על העבודות.

(ב) מינויו של מנהל עבודה כפוף להסכמת הרשות. הקבלן מתחייב להעביר לרשות כל מידע הקשור והנוגע למנהל העבודה, מיד עם דרישה ראשונה לכך. הרשות רשאית לחקור ולברר אודות כישוריו המקצועיים של מנהל העבודה המוצע, ושומרת על זכותה לסרב לאפשר לו לשמש בתפקיד זה מטעם הקבלן, ככל שיש לרשות ניסיון עבר לא מוצלח ו/או ככל שיתברר שקיימים פגמים בכשירותו ו/או בכישוריו ו/או מכל טעם סביר אחר.

(ג) הודיע הרשות לקבלן על סירובה לאשר את מנהל העבודה, יציג לה הקבלן מנהל עבודה חלופי, וזאת לא יאוחר מ - 14 (ארבעה עשר) ימים מהודעה על כך. האמור בסעיף 7.1 (ב) לעיל יחול על מנהל העבודה החלופי שיוצע, בשינויים המחויבים.

(ד) זאת ועוד, ככל שבמהלך ביצוע העבודות ימצא ע"י הרשות כי מנהל העבודה פועל באופן שאינו מקצועי ו/או ראוי, ותודיע על כך לקבלן, יציג לה הקבלן מנהל עבודה חלופי, וזאת לא יאוחר מ - 14 (ארבעה עשר) ימים מהודעה על כך. האמור בסעיף 7.1 (ב) לעיל יחול על מנהל העבודה החלופי שיוצע, בשינויים המחויבים.

(ה) לא יפעל הקבלן כאמור בסעיף 7.1 לעיל, רשאית הרשות להפסיק את עבודתו באתר העבודות, הקבלן יחשב כמפר את הוראות החוזה, ויחולו לעניין זה הוראות 16.4 להלן.

7.2 המנהל והמפקח יהיו רשאים להשגיח על מהלך ביצוע העבודות ולבדוק טיבן וטיב הציוד והחומרים שמתמש בהם הקבלן ואם הוא מפרש כהלכה את החוזה ואת המפרט הטכני.

7.3 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה – כוחה של האחרונה עדיף. על אף האמור ברישת סעיף זה לעיל, בכל מקרה של סתירה או אי-התאמה בעניינים משפטיים ו/או כספיים בין הוראה מהוראות כתב ההוראות למשתתפים במכרז ו/או החוזה ו/או תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה – כוחן של הראשונות עדיף.

7.4 בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה של המנהל לבין הוראה של המפקח - כוחה של הראשונה עדיף.

7.5 נוסף לאמור לעיל ולכל סמכות שניתנה לו בחוזה, יכריע המנהל בלעדית וסופית בכל שאלה לגבי אופן ביצוע העבודות, טיבן ומועדיהן, איכות וסוג הציוד והחומרים שהקבלן ישתמש בהם ובכל שאלה אחרת הכרוכה בביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה. שום דבר האמור בחוזה ושום מעשה או מחדל מצד המנהל ו/או המפקח לא יפטרו את הקבלן מאחריותו לקיום התחייבויותיו שבחוזה.

8. התמורה -

8.1 תמורת ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה, מתחייבת הרשות לשלם לקבלן את התמורה הקבועה בחוזה, בתנאים ובמועדים הקבועים בו.

- 8.2 התמורה הסופית שתשולם לקבלן בעבור ביצוע התחייבויותיו תיקבע על יסוד מכפלות המחירים הנקובים בחוזה בכמויות שבוצעו למעשה ונבדקו על ידי המפקח ואושרו על ידי המנהל, כל זאת בהוספת או בהפחתת ערכו של כל שינוי עליו יורה המפקח ובהתחשב באמור בסעיף 10 להלן (להלן - "התמורה").
- 8.3 התמורה תהווה תמורה מלאה וכוללת עבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה, לרבות עבור רווח הקבלן ועבור כל ההוצאות שעמד בהן בקשר עם ביצוע התחייבויותיו שבחוזה, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות מכל סוג, בין שהקבלן חזה אותן מראש ובין אם לא.
- 8.4 התמורה הינה קבועה וסופית ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות עקב שינויים במדד כלשהו ו/או בשערי מטבעות כלשהם ו/או במחירי עבודה ו/או ציוד ו/או חומרים ו/או שינויים בשיעורי/סכומי תשלומי חובה.
- 8.5 התעכב ביצועו של תשלום כלשהו מהרשות לקבלן, וזאת כתוצאה מאי קיום תנאי מוקדם לביצוע התשלום שמחובת הקבלן היה לקיימו, לא יהיה הקבלן זכאי להפרישי הצמדה ו/או ריבית ו/או לפיצוי אחר כלשהו בגין תקופת העיכוב.
- 8.6 לכל סכום שבו חייבת הרשות לקבלן לפי החוזה יתווסף מע"מ בשיעור שיחול בעת התשלום וזאת כנגד ובתנאי מוקדם להמצאת חשבונית מס כדין על ידי הקבלן לרשות.
- 8.7 כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי החוזה יעשה על חשבונו של הקבלן אלא אם נקבע בחוזה במפורש אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ישא הקבלן גם בהוצאות כל הבדיקות שתבוצענה על ידי מכון התקנים – או מכון שווה ערך שיאושרו מראש ובכתב על ידי המנהל או המפקח – בקשר עם העבודות, בדיקות שנקבעו במפרט הטכני ו/או שתקבענה על ידי המנהל או על ידי המפקח לפי שיקול דעתם הבלעדי והמוחלט.

9. חשבון הקבלן -

- 9.1 בהעדר הוראה מפורשת אחרת בחוזה, אם עלתה התקופה שנקבעה בחוזה לביצוע העבודות עד להשלמתן על 60 (ששים) ימים קלנדאריים, יגיש הקבלן בסוף כל חודש קלנדארי לביצוע העבודות חשבון ביניים מצטבר ובו פירוט אומדן ערכן של חלק העבודות שבוצעו עד סוף החודש הקלנדארי שאליו מתייחס החשבון. בכפוף לאישורו של החשבון על ידי המנהל וחשב הרשות, ישולם כל חשבון כאמור תוך התקופה שנקבעה בסעיף 9 לחוזה.
- 9.2 **אישור תשלומי הביניים וביצועם של תשלומים אלה, כולם או מקצתם, לא יהיה בהם משום הסכמה או אישור מצד הרשות לטיב המלאכה שנעשתה בביצוע העבודות ו/או לאיכותם של החומרים שבהם נעשה שימוש בביצוע העבודות ו/או נכונות המחירים ו/או לעמידתו של הקבלן בלוח הזמנים ו/או ויתור ו/או פגיעה בכל זכות ו/או סעד המוקנים לרשות לפי החוזה ו/או לפי דין.**
- 9.3 לא עלתה התקופה שנקבעה בחוזה לביצוע העבודות עד להשלמתן על 60 (ששים) ימים קלנדאריים, לא יהיה הקבלן זכאי להגיש חשבונות ביניים אלא חשבון סופי בלבד.
- 9.4 לא יאוחר מ-30 (שלושים) ימים מיום השלמת העבודות ואישור המפקח על השלמתן, יגיש הקבלן חשבון סופי עם כל המסמכים הקשורים בו כמפורט להלן. שכר החוזה ייקבע סופית על ידי המנהל ויסולק - בכפוף לאישורו על ידי חשב הרשות ובכפוף להוראות למשתתפים במכרז - לא יאוחר מאשר תוך המועד הנקוב בסעיף 9.2 לחוזה, בניכוי כל סכום המגיע לרשות לפי החוזה.

9.5 חשבון סופי ייחשב כי הוגש רק אם המציא הקבלן לרשות חשבון סופי, כולל תביעות, ניתוח מחירים לעבודות חריגות (כולל מסמכים לביסוס הניתוח), דפי כמויות לכל סעיפי החשבון, דפי מדידה חתומים על ידי הצדדים ודף ריכוז לפי סדר סעיפי החשבון ומאזן חומרים הכולל פירוט החומרים שקיבל הקבלן מהרשות - אם קיבל, וחישוב החומרים שהושקעו בביצוע העבודות, בצרוף אסמכתאות, הסברים, הבהרות ונתונים מכל סוג שיידרשו על ידי המנהל ו/או המפקח.

10. מוסכם בזה כדלקמן-

10.1 המנהל והמפקח יהיו רשאים להורות בכל עת שימצאו לנכון על כל שינוי שהוא לגבי העבודות וכל חלק מהן, לרבות הגדלתן או הקטנתן, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו של המנהל והמפקח.

10.2 בוטל.

10.3 היה הקבלן סבור שהוראת השינויים מחייבת אורכה להשלמת העבודות, יגיש למפקח בקשה בכתב לקבלתה וזאת לא יאוחר מאשר תוך 3 (שלושה) ימי עבודה ממועד קבלת הוראות השינויים. לא הגיש הקבלן בקשה כאמור, יהיה מנוע מלטעון כי הוראת השינויים מצריכה אורכה. היה המנהל סבור, לפי שיקול דעתו, שיש ליתן אורכה, יודיע בכתב לקבלן על הארכה שקבע להשלמת העבודות והמועד להשלמת העבודות יוארך בהתאם.

10.4 הקבלן ישא באחריות לכל סטייה מהוראות תנאים אלה ולכל חריגה בכמויות העבודה שנקבעו בו או בהוראות המנהל או המפקח. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום עבור עבודות שביצע בחריגה מהוראות החוזה ו/או המנהל ו/או המפקח. במקרה של מתן הוראות על ידי המנהל או המפקח לעניין כמויות עבודה בסטייה מהוראות החוזה, כוחן של הוראות המנהל או המפקח יהיה עדיף על פני הוראות החוזה.

11. אחריות בניקין -

11.1 הקבלן אחראי כלפי הרשות ומתחייב לפצותה ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לרשות ו/או לעובדיה ו/או לכל צד שלישי, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע התחייבויותיו - לרבות בתקופת הבדק - או בקשר אליהן על ידי הקבלן, על ידי עובדיו ועל ידי כל מי שנתון למרותו ו/או פועל בשמו ו/או מטעמו של הקבלן.

11.2 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרמו לתשתיות כלשהן תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הקבלן ישא באחריות לכל נזק ו/או קלקול כאמור, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, והוא מתחייב לתקן כל נזק ו/או קלקול כאמור ועל חשבונו באופן המהיר והיעיל ביותר, לשביעות רצונם של המנהל ו/או המפקח.

12. ביטוח -

12.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות לכל הפחות ביטוח כמפורט בנספח **הביטוחים** המצ"ב לחוזה זה **כנספח א'** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן - "**נספח הביטוחים**"). עלות הביטוח וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד.

12.2 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בנספח הביטוחים, הנם מינימאליים ואין בהם משום אישור של הרשות או מי מטעמה להיקף וגודל

- הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוח וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לרשות ניקוז ונחלים ערבה (להלן – "הרשות") ולצד שלישי כלשהו.
- 12.3 הסכומים לביטוח של העבודות נשוא החוזה (שווי הפרויקט) ולביטוח רכוש הרשות **יכללו מע"מ.**
- 12.4 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי כל הפועלים מטעמו, לרבות מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שיועסקו על ידו (ככל שיתיר זאת חוזה זה) במישרין או בעקיפין יהיו אף הם מודעים לתנאי הביטוח הנדרש, היקפו ומגבלותיו, ויפעלו על פי תנאי הפוליסות.
- 12.5 הקבלן מתחייב לגרום לכך שכל קבלני המשנה שיועסקו על ידו (ככל שיתיר זאת חוזה זה) יסדירו ביטוח לרכושם ולחבוביותיהם בכדי למנוע הפסד או אובדן לקבלן ולצד שלישי כלשהו לרבות הרשות ו/או הרשות.
- 12.6 כספים שיתקבלו מחברת הביטוח בגין נזק לעבודות המתבצעות או לרכוש הרשות ו/או הרשות, ישועבדו לטובת הרשות כמוטב בלתי חוזר, ישמשו אך ורק לשם תיקון הנזק, אלא אם תסכים הרשות אחרת בכתב. הרשות תשיב את הסכומים שהתקבלו מהמבטחים לקבלן, לכיסוי העלויות של תיקון הנזקים, ובהיקף הכספים שיתקבלו בפועל.
- 12.7 בכל הביטוחים הנוספים שיערוך הקבלן, אשר קשורים לנשוא החוזה, יתווסף סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף של מבטח הקבלן כלפי הרשות, הרשויות המרכיבות את הרשות וכל הבאים מטעמן.
- 12.8 במועד חתימת חוזה זה או במועד תחילת העבודות בפועל, לפי המוקדם מביניהם, ימציא הקבלן לרשות את האישור על קיום ביטוחים (נספח א' 1) כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים בו ואינו מסויג.
- 12.9 14 (ארבעה עשר) ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא הקבלן לרשות שוב את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:".
- 12.10 במידה והקבלן יחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה, ימציא הקבלן לרשות את העתק האישור המקורי כשהוא חתום על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד לא הסתיימו העבודות נשוא החוזה.
- 12.11 האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילות של הקבלן לפי החוזה. בחתימתו על החוזה מאשר הקבלן כי הוא הבין ויערוך את הביטוח הנדרש על פי חוזה זה.
- 12.12 הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה יסודית של החוזה.
- 12.13 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי בהמצאת אישור על קיום ביטוחים כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי הרשות כאמור לעיל אין בה כדי להטיל על הרשות אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 12.14 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הרשות תהיה רשאית לבדוק את האישור על קיום ביטוחים אך לא תהיה חייבת לעשות כך.
- 12.15 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הרשות תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את האישור על קיום ביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות על פי החוזה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות האישור על קיום ביטוחים ולא תחול עקב כך על הרשות אחריות כלשהי.

- 12.16 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע העבודות נשוא החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, ישא הקבלן בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.
- 12.17 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה כלשהי.
- 12.18 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.
- 12.19 הקבלן יוסיף ויערוך ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר כל עוד קיימת לו חבות על פי החוקים.
- 12.20 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הרשות ו/או הרשויות המרכיבות את הרשות ו/או הבאים מטעמן בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עפ"י הביטוחים הנ"ל, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון.
- 12.21 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות הרשות ו/או הרשות והבאים מטעמן, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו באופן מלא ובלעדיו, ולא תהייה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי הרשות ו/או הרשויות המרכיבות את הרשות והבאים מטעמן, והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה כאמור כלפי הרשות ו/או הרשות והבאים מטעמן.
- 12.22 לא עמד הקבלן בהתחייבותו לפי המפורט לעיל במלואו או בחלקו, תהיה הרשות זכאית, אך לא חייבת (וככל שתוכל), לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של הקבלן ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת החוזה.
- 12.23 הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת הרשות מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתה, על שם הרשות במקום על שמו. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על הרשות מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם הרשות. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מביצוע העבודות נשוא החוזה על פי הוראות החוזה או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה.
13. מבלי לפגוע בזכותה של הרשות לכל סעד או תרופה אחרים או נוספים עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין, אם לא ישלים הקבלן את העבודות תוך פרק הזמן שנקבע בחוזה, מתחייב הקבלן לשלם לרשות, מייד עם דרישתה הראשונה, פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק, בסכום הנקוב בסעיף 12 לחוזה בגין כל יום של איחור בהשלמת העבודות.
14. מוסכם בזה כדלקמן-

14.1 בכל אחד מהמקרים שלהלן תהיה הרשות רשאית, לאחר מתן הודעה בכתב ומראש של 3 (שלושה) ימים, לתפוס את מקום ביצוע העבודות ולסלק ידו של הקבלן מביצוע העבודות:

(א) אם יינתן כנגד הקבלן צו פשיטת רגל ו/או צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן נאמן זמני בפש"ר ו/או מפרק זמני ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים

לביצוע התחייבויותיו שבחווזה זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 (שבעה) ימים ממועד ביצועם.

(ב) כשהקבלן הסב או המחיה את החווזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות ללא הסכמת המנהל מראש ובכתב או בניגוד להוראות החווזה.

(ג) כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודות איטי מדי כדי להבטיח את השלמתן במועד הקבוע בחווזה או במועד שהוארך להשלמתן והקבלן לא ציית תוך 7 (שבעה) ימים להוראה בכתב מהמנהל או מהמפקח לנקוט באמצעים המפורטים בהוראה להבטחת השלמת העבודות במועד הקבוע בחווזה או במועד שהוארך להשלמתן.

(ד) כשהקבלן הפר הוראה כלשהי מהוראות החווזה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנדרש לכך על ידי המנהל או המפקח, או תוך מועד אחר שקבע אחד מאלה או חזר על אותה הפרה.

(ה) כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצוען ואינו מציית תוך 7 (שבעה) ימים להוראה בכתב מהמנהל או מהמפקח להתחילן או להמשיכן או כשהסתלק הקבלן מביצוען בכל דרך אחרת, בין באופן זמני ובין לחלוטין.

(ו) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החווזה ו/או אינו מסוגל לקיים את התחייבויותיו לפיו.

(ז) כשיש בידי הרשות הוכחות להנחת דעתו של המנהל שהקבלן, או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחווזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החווזה.

(ח) כשהקבלן נפטר, חוי"ח (במקרה של יחיד).

14.2 סילקה ידו של הקבלן בהתאם לסעיף 14.1 לעיל, תהיה הרשות רשאית לבצע את העבודות, כולן או מקצתן, בעצמה או באמצעות אחרים ולהשתמש לשם כך בכל הציוד והחומרים שבמקום ביצוען. כל הוצאה, נזק ו/או אבדן שייגרמו לרשות מסילוק ידו של הקבלן – ותעודה חתומה בידי חשב הרשות תהווה ראיה מכרעת לכך – ייזקפו לחובת הקבלן והוא מתחייב לשלם לרשות מייד עם דרישה הראשונה.

14.3 משעת סילוק ידו של הקבלן מביצוע העבודות לא תהיה הרשות חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר עם תנאים אלה עד למועד סיום תקופת הבדק לאחר השלמת העבודות, עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המנהל הוצאות השלמת העבודות וביצוען וכן דמי הנזק, ההפסדים וההוצאות שנגרמו לרשות על ידי דחייה במועד השלמת העבודות, נזקים, הפסדים והוצאות אחרות שנגרמו לרשות וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלום לפי החווזה.

14.4 היה וסכום הוצאות השלמת העבודות, הנזקים, ההוצאות, ההפסדים והפיצויים שאושרו על ידי המנהל בתעודה כאמור, עולה על הסכום המגיע לקבלן בעבור ביצוע העבודות בפועל, יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם לרשות והרשות תהיה זכאית לגבותו מכל סכום המגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

- 14.5 היה ונותרה יתרת זכות לקבלן בהתאם לאמור בסיפא של סעיף 14.3 לעיל, לא תשא יתרה זו ריבית ו/או הפרשי הצמדה כלשהם והקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי אחר כלשהו בגין עיכוב ביצוע התשלום עד למועד הקבוע בסעיף 14.3 לעיל.
- 14.6 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע ו/או לפגוע בכל סעד אחר המוקנה לרשות לפי החוזה ו/או לפי דין.

15. מוסכם בזה כדלקמן-

- 15.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל או המפקח, בתנאים ולתקופה שיצוינו בה, ולא יחדשן ללא הוראה בכתב מהמנהל או מהמפקח. הופסק ביצוע העבודות כאמור, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודות ולהגנתן לשביעות רצון המפקח.
- 15.2 הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה של ביצוע העבודות לפי הוראה כאמור בסעיף 15.1 לעיל, תחולנה על הרשות ובלבד שהקבלן לא יהיה רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל אלא אם תוך 30 (שלושים) ימים קלנדאריים מיום קבלת הוראת המנהל או המפקח, מסר לרשות דרישה מפורשת ומנומקת בכתב בציון סכום ההוצאות. סכום ההוצאות ייקבע על ידי המנהל לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו בפניו.
- 15.3 למרות האמור בסעיף 15.2 לעיל, לא תהיה הרשות חייבת לשלם לקבלן הוצאות כלשהן עקב מילוי הוראות המנהל או המפקח כאמור בסעיף 15.1 לעיל, במקרים הבאים:
- (א) נקבעו בחוזה תקופות להפסקות בביצוע העבודות, כולן או מקצתן.
- (ב) נקבעו על ידי המנהל או המפקח הפסקות מחמת תנאי מזג האוויר העלולים לפגוע בבטיחותן או בטיבן של העבודות, כולן או מקצתן, או מחמת סיבות אשר לדעת המנהל נובעות מאשמת הקבלן.
- (ג) נקבעו על ידי המנהל או המפקח לצורך ביצוען התקין של העבודות או לצורך בטיחותן של העבודות, כולן או מקצתן.
- 15.4 הוראות סעיף זה לא יחולו במקרים המפורטים בסעיף 14.1 לתנאים אלה.

16. ערבויות-

- 16.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה, כולן ביחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן לרשות במועד חתימת החוזה ערבות בנקאית ללא תנאי, להנחת דעתה של הרשות בנוסח המצורף לחוזה זה. סכום הערבות יהיה בהתאם להוראות סעיף 10 לחוזה ותוקפה יהיה למשך תקופת ביצוע העבודות עד להשלמתן + 90 (תשעים) יום.
- 16.2 בוטל.
- 16.3 המצאת הערבויות הינה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כל סכום שאותו חייבת הרשות לקבלן מהמועד שבו היה עליו להמציא את הערבות ואילך. הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לכל פיצוי אחר על כל סכום שעוכב על ידי הרשות בהתאם להוראות סעיף זה.
- 16.4 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי החוזה ו/או התקיים תנאי המזכה את הרשות בקבלת כספים כלשהם מהקבלן עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין והקבלן

לא שילם את הסכום מייד עם דרישה הראשונה, תהיה הרשות רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה את הרשות, להנחת דעתו של המנהל, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו לרשות. מוסכם בזה, שהקבלן לא יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות כאמור.

16.5 הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת הערבויות וקיום יתר התחייבויותיו שבסעיף זה.

17. הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב, להעביר או להמחות לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו שבחוזה, ללא הסכמת הרשות בכתב ומראש; ואולם, העסקת עובדים אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר. הסכמת הרשות כאמור לעיל אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.

18. חוק חוזה קבלנות, תשל"ד-1974, לא יחול על היחסים שבין הצדדים ועל חוזה זה. כן לא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי על מקום ביצוע העבודות ו/או על העבודות עצמן.

19. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 17 לעיל אלא בנוסף להן, מתחייב הקבלן לקיים את תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), התשמ"ט-1988. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב הקבלן שלא להעביר או להסב רישונו לאחר, לא להשתמש לרעה ברישונו ולא יסב, יעביר או ימסור עבודות שקיבל על עצמו בחוזה זה, בשלמותן או בחלקן, לקבלן שאינו רשום בפנקס הקבלנים.

20. הקבלן מצהיר כי הוא מבצע את העבודות ואת יתר התחייבויותיו שבתנאים אלה כקבלן עצמאי ולא יהיו כל יחסי עובד ומעביד שוררים בין הרשות לבין ו/או בין הרשות לבין מי מהמועסקים על ידי הקבלן בביצוע התחייבויותיו שבחוזה. הקבלן מתחייב לשפות את הרשות ו/או לפצותה, מייד עם דרישה הראשונה, בכל סכום שיהיה על הרשות לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליו וכל ההוצאות שבהן תשא הרשות בקשר לתביעה כזו, ושיסודם נעוץ בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה.

21. מבלי לפגוע בזכויותיה של הרשות לכל סעד לפי החוזה ו/או לפי דין, תהיה הרשות זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים אשר יגיעו מהרשות ו/או מאחרים לקבלן, כל סכום כסף לכיסוי כל אשר יגיע לרשות מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או בכל דרך אחרת.

22. אירועים ביטחוניים כלשהם, אשר יתרחשו באזור, לרבות נפילת טילים ו/או פגיעת רחפנים, לא יהיה בהם כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כח עליון" לכל דבר וענין הקשור בביצוע העבודות ו/או בקיום התחייבויות הקבלן לפי החוזה.

23. שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של הרשות שבחוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות הרשות, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי הרשות.

24. הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.

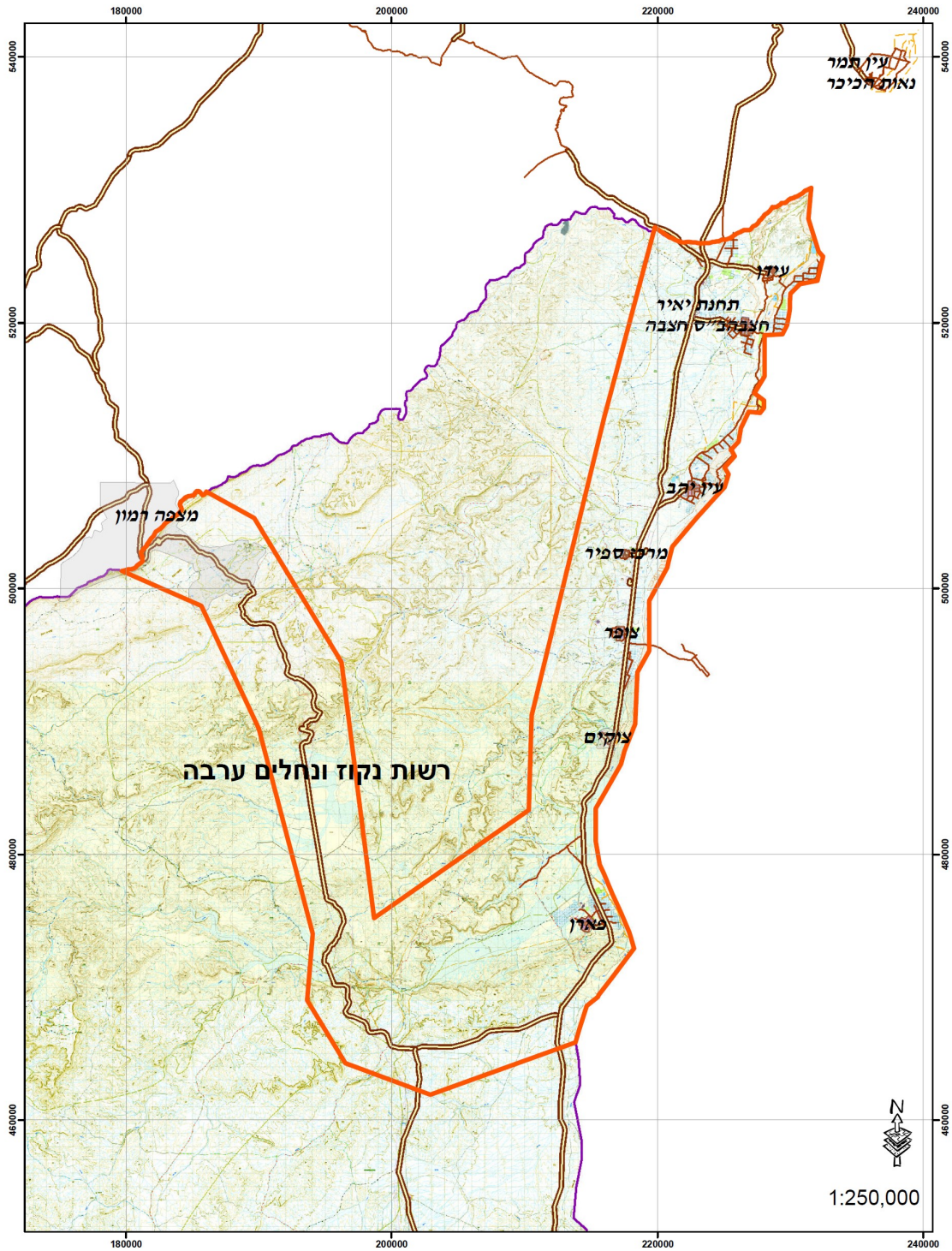
25. הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין בחוזה, תחשב כאילו נתקבלה כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר. הודעה שתשלח בפקסימיליה/דואר אלקטרוני למספר/כתובת דוא"ל שנמסר על הצד לחוזה, תחשב כנתקבלה בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר שידורה, שניתן עליו אישור טלפוני.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

הרשות

מפת אזור השירות



הבהרה: לא ניתן לבצע שינויים במסמך זה
נספח א' לחוזה

אישור לקיום ביטוחים
תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן

המזמין לעניין סעיפי האחריות והביטוח בנספח זה משמעותו : רשות ניקוז ונחלים ערבה ו/או הרשויות שבשטחן מתבצעות העבודות ו/או חברות עירוניות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או חברת מקורות ו/או הוועדים המקומיים שבתחומם מתבצעות העבודות ו/או האגש"חים שבתחומם מתבצעות העבודות ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

1. על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהא הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
2. ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי המזמין כל אדם אחר הבא בשמו של המזמין ו/או הפועל מטעמו, וכן כלפי כל הקבלנים, המתכננים, והיועצים הקשורים בביצוע העבודות, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
3. פרק ב' בביטוח עבודות קבלניות - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן תורחב לכלול את המזמין (להלן: "יחידי המבוטח") כמבוטחים נוספים ותהייה כפופה לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.
4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מתחייב הקבלן כי פוליסות ביטוח אחריות מקצועית תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים ובביטוח חבות מוצרים תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.
5. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין. מוסכם בזה על הקבלן כי אי קיום הוראות סעיף זה תהווה הפרה של הוראות הסכם זה על ידי הקבלן (אף אם הסתיימו העבודות) על כל המשתמע מכך. במקרה כאמור המזמין יהיה רשאים (אך לא חייבים לנהוג כאמור בסעיף 21 להלן).
6. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין וכל הבאים מטעמם, אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
7. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמין ומבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין, לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי המזמין וכלפי מבטחיהם.
8. ביטוחי הקבלן הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח המזמין, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, 60 (ששים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת.

וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המזמין אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלוף 60 (ששים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי גם בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמין ו/או עובדיהם ו/או בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות נשוא ההסכם, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או עובדיהם (בהתאם למקרה) בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לפנות באופן מידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע, ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר, כי על הקבלן לפעול בהתאם להוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לידיו את כל המידע שידרוש.

11. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות, אשר תידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע, לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן יישא בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו המזמין יעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור, אשר יועבר על ידי חברת הביטוח, וכי המזמין לא יחוב כלפי הקבלן בכל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

12. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח לפי פרק א' "ביטוח העבודות" בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות למזמין, אלא אם המזמין הורה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי הסכם הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט מטעם המזמין (ככל שישנו מנהל פרויקט באתר), או שטרם קיבל מאת המזמין תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייב המזמין להורות למבטח על תשלום תגמולי הביטוח לידי הקבלן עד לגובה הסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק אך לא יותר מאשר הסכומים ששולמו בפועל ע"י מבטחי הקבלן.

13. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה מוסכם, כי בכל מקרה של נזק לעבודות המבוטחות בהתאם להסכם זה, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או המזמין ו/או מנהל הפרויקט מטעם המזמין (ככל שקיים מנהל פרויקט באתר)

בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

14. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע המזמין כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף 8 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.

15. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב המזמין מתחייב הקבלן להמציא מזמין בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח "אישור ביטוחי הקבלן", כמו כן מתחייב הקבלן לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות המזמין, כדי להתאימן להוראות הסכם זה.

16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן, הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.

17. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או עובדיו ומנהליו לא יפגעו בזכויות המזמין, על פי ביטוחים אלו.

18. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המזמין באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.

19. המזמין רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמין ביחס לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמין ו/או על כל מי מטעמם כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.

20. הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.

21. לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי מהם, יהיה המזמין רשאי אך לא חייב ומבלי לפגוע בזכויותיו לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת המזמין) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. כל סכום המזמין שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר מיד המזמין על פי דרישתו הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות המזמין על פי הוראות סעיף זה, המזמין יהיה רשאי לנכות סכומים אלו מכל סכום שייגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה המזמין רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

22. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

23. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר ביצוע העבודות.

24. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המזמין ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.

25. הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על הרכוש, הציוד והכלים המובאים על ידו אל אתר ביצוע העבודות.

26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין המזמין. המזמין להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.

27. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

28. הקבלן מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור פרויקט זה, **ופרויקט זה בלבד, יכללו את ההרחבות המצ"ב, המתייחסות לכ"א מפרקי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, וכן הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים.**

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמין **כמפורט ברישא למסמך זה**, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הגדרת העבודות: **עבודות תחזוקה לניקוז ועבודות תשתית במרחב הערבה התיכונה**

הקבלן ינפיק פוליסה הצהרתית **ייעודית עבור הפרוייקטים של רשות ניקוז ונחלים ערבה**, בהיקף של **3,500,000.- ש"ח שנתי**, כאשר כל הזמנה שתונפק לו, תירשם על הפוליסה הייעודית עבור רשות הניקוז

היקפי הכיסוי בביטוח עבודות קבלניות יחול על כל הזמנת עבודה בנפרד, למעט פרק א' שיוגדר כשווי הזמנה בפועל של העבודה הספציפית

ביטוח עבודות קבלניות כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

1. **פרק א' - ביטוח העבודות הקבלניות:**

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו ע"פ ערך הפרוייקט.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

חתימת המציע: _____

- 1.1. יכלל כיסוי להוצאות פיננסי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.1).
- 1.2. יכלל נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.2).
- 1.3. יכלל כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחידי המבוטח או מזמין בסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.3).
- 1.4. יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.2).
- 1.5. יכלל כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים. (munich Re END 115 או נוסח לויס 3 DE) (נזק ישיר בשיעור של 20% משווי הפרויקט)
- ~~1.6. יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע ו/או אדמה.~~
- 1.7. יכלל כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 60 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים. (סעיף 1.4.1.3 בפוליסה)
- 1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.
- 1.9. הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 24 חודש, אשר לאחריה תהיה בתוקף תקופת תחזוקה "רגילה" של 12 חודש נוספים) (סעיף 1.4.2, סעיף 5.8.2, וסעיף 9.7.2).
- 1.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

מו"מ בזאת כי הכיסוי יישא בתוקפו גם לגבי חלקים שנמסרו או החל השימוש בהם ובכפוף לנוסח MR-116.

2. פרק ב' - ביטוח צד שלישי:

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 8,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 8,000,000 ש"ח לתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.
- 2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין ייחשב לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.
- 2.4. הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 1,000,000 ש"ח למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 1,000,000 ש"ח. (Endorsement 102) (הרחבה 7.2).
- 2.5. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה וסייג 6.1. לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ש"ח. (Endorsement 119)
- 2.6. סייג 6.3. (רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח) לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או שליטתו לתקופת העבודה בלבד.

חתימת המציע:

- 2.7 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין (הרחבה 1 בתנאי ביט)
- 2.8 הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של - 1,000,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה. (הרחבה 2 לתנאי ביט) (Endorsement 120) (הרחבה 7.3).
- 2.9 הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף וגם או רכוש הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי ו/או מכונה נידת לרבות כזה הנחשב רכב ע"פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע"פ פקודת רכב מנועי ו/או ע"פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל"ה 1976 על כל תיקוניו, גבול האחריות בגין הרחבה זו לא יעלה על - 2,000,000 ש"ח לאירוע ועל - 4,000,000 ש"ח לתקופת ביטוח, מעבר למבטוח בפוליסת הבטוח של הכלי המבטוח. (הרחבות 7.4 ו 7.5)
- 2.10 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים :

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של - 20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח .

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2 הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.
- 3.3 הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.
- 3.4 הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. (הרחב 11.9).

4. ביטוח אחריות מקצועית :

- ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטוח שלא יפחת מסך - 1,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבטוח.
- 4.1 הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבטוח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.
- 4.2 בניגוד לכל האמור בכל מקום אחר בפוליסה או בדף הרשימה ונספחיה, הכיסוי ע"פ פוליסה זו כולל את אחריותו של המזמין הנובעת ממעשה או מחדל של הקבלן והבאים מטעמו. אין באמור כדי לפגוע בזכות המבטוח כנגד קבלני משנה של הקבלן
- 4.3 הביטוח מורחב לכסות את המזמין בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבטוח לכלול את המזמין בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".
- 4.4 התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.
- 4.5 במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבטוח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

5. ביטוח חבות המוצר.

הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 1,000,000 ש"ח .

- 5.1. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.
- 5.2. המזמין נכלל בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותו עקב מוצרי הקבלן וכל הקשור בתוצרי העבודה של הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 5.3. בסעיף 3.18 לפוליסה נוספה הסיפא : **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח ."**
- 5.4. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי המזמין, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.
- 5.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

• ככל שגבולות האחריות משותפים לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים, גבול האחריות המשותף יהיה סכום גבולות האחריות בכ"א מהפוליסות ע"מ הדרישות לעיל

6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 6.1. כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד .
- 6.2. המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את הרשות ו/או תאגידי עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם ו/או משהב"ט / צ.ה.ל כמפורט ברישא למסמך זה, המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.
- 6.3. **רשות ניקוז ונחלים ערבה נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (סעיף 4.10) וכן לצורך סעיף 15.10 בתנאים הכלליים של הפוליסה (תנאי ביט 2016) או סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה (תנאי ביט 2013).**
- 6.4. במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או המזמין אלא אם כן נודיע למזמין על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטוח או אי החידוש לתוקף.
- 6.5. הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 6.6. בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של המזמין, כ"כ לסעיף 14.7. תתווסף הסיפא - **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.**

- 6.7 כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבטח וכל אדם או גוף שלמזמין זיקה אליו או שהמזמין התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 6.8 כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לרשות ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם, **שלעניין זה מוגדר מנכ"ל המזמין ו/או חשב המזמין ו/או הממונה על הביטוח אצל המזמין**
- 6.9 כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הם הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 6.10 לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.
- 6.11 **חובות "המבטוח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.**
- 6.12 המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים שיוגש תואם לדרישות נספח זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הקבלן המזמין, ובהיעדר חתימתו ע"ג אישור ביטוחים המזמין לא היה מתקשר עם הקבלן, אף במחירים אחרים.
- 6.13 חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח ".
- הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסות ביטוח התואמות את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו**

מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה (ככל שצורפו) , אשר מחובת הקבלן / ספק להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון

אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן / ספק לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור כאשר לשם כך על הקבלן / ספק , במידת הצורך בעזרת אנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו אשר מן הראוי שאף יובאו לידיעת מבטחו של הקבלן / ספק.

כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, הרשות תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים, אולם ככל שיופעל סעיף זה, לא יחול שינוי כל שהוא בהתחייבות החוזית לנושאי הביטוח של הקבלן/ ספק

חתימת + חותמת הקבלן

שם הקבלן

תאריך

נוסח ערבות בנקאית לאבטחת קיום הוראות החוזה

תאריך : _____

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ערבה
מרכז ספיר, ד.ג. ערבה, 86825

הנדון : ערבות בנקאית לביצוע

על פי בקשת _____ (להלן - "המשתתפים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (_____ ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה"), להבטחת כל התחייבויות המבקשים על פי החוזה מיום _____ שנכרת ביניכם לבין המשתתפים לביצוע **עבודות תחזוקת ניקוז ועבודות תשתית ניקוז**.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה :

"מדד" - משמעו מדד מחיר התשומה בבניה למגורים, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן - "המדד היסודי") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

חתימת המציע : _____