



רשות ניקוז ונחלים ערבה

מכרז מס' 3/2025

מצפורי המליחה

הגדלת נפח האיגוס והסדרה אקולוגית במתקן ריסון גיאווית הקינט, והקמת שני מצפורי תצפית למבקרים

הוראות למשתתפים, כתב הצעה וחוזה ביצוע

יולי 2025

רשות ניקוז ונחלים ערבה

ספיר, ד.ג. ערבה 8682500

טל' 08-6592295 ; פקס' 08-6592296

מכרז פומבי מס' 3/2025

להגדלת נפח האיגום והסדרה אקולוגית במתקן ריסון גיאוויות הקינט, והקמת שני מצפורי תצפית למבקרים

הוראות למשתתפים במכרז

רקע, דגשים והנחיות מרכזיות :

- א. העבודות במכרז הינן להגדלת נפח האיגום והסדרה אקולוגית במתקן ריסון גיאוויות הקינט והקמת שני מצפורי תצפית למבקרים באזור בריכות המלח העליונות (הפלמינגו"), סמוך לעיר אילת, ע"י רשות ניקוז ערבה (להלן : "הרשות").
- ב. העבודות כוללות בין היתר: עבודות חפירה ומילוי מבוקר, עיצוב נופי, עבודות אבן, בטון, מסגרות, שילוט, ריהוט רחוב והקמת 2 פרגולות, הכול לפי תכניות, כתב הכמויות ומפרטי המכרז.
- ג. העבודות מבוצעות בשטח פתוח מחוץ לעיר אילת בסמוך לגבול עם ירדן חלקן של העבודות יבוצע בתוך מתקן ריסון גיאוויות הקינט אשר מושפע משיטפונות בחורף.
- ד. לא תשולם כל תמורה או פיצוי עבור המתנה במקרה של אירועי מזג אוויר, זרימת מים והשפלתם, שיטפונות וכו'.
- ה. מובהר כי הקבלן לא יהיה רשאי להעביר את ביצוע העבודות לקבלן אחר תחתיו אולם יהיה רשאי, באישור הרשות ובהתאם לתנאים הקבועים בחוזה להלן, להתקשר עם קבלני משנה לביצוע עבודות שונות.
- ו. הרשות תהא רשאית במשך כל תקופת ההתקשרות לשנות את היקף ההתקשרות לפי הסכם זה, בהתאם לצרכיה ועל פי יכולתיה, עד להיקף של 25% מהיקף ההתקשרות המקורית, בדרך של הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, לרבות ביטול סעיפים ופרקים שלמים של התכניות או של כתבי הכמויות או של המפרטים. כל הגדלה בהיקף עבודות הדורשת פרטים/סעיפים שאינם כלולים בכתב הכמויות המקורי של המכרז, בין במישרין ובין במשתמע, תכלול כתב כמויות נוסף שיסופק ע"י מתכנן המזמין או שיאושר על ידו. כתב הכמויות הנוגע להגדלה בהיקף העבודות יערך על בסיס מחירי חוזה (פרו-רטה) ובהיעדר כאלה, על בסיס מחירון דקל לבנייה ותשתיות מעודכן ליום הוצאת כתב כמויות הנוסף, ללא תוספות כלשהן לרבות ללא תוספת מע"מ, ללא תוספת קבלן ראשי, ללא תוספת ערבה/אילת וכיוצ"ב.
- ז. העבודות יחלו, יבוצעו ויקודמו במקטעי עבודה ("מבנים") כדלקמן :
 - 1) מבנה 1 - הגדלת נפח האיגום והסדרה במתקן ריסון הגאוויות.
 - 2) מבנה 2 - הקמת מצפור הקינט
 - 3) מבנה 3 - הקמת מצפור הפלמינגו
- ח. עבור כל מבנה תוציא הרשות צו התחלת עבודה נפרד ורק לאחר הוצאתו יהיה הקבלן רשאי ומחויב לתחילת העבודות במבנה הרלוונטי. הרשות תציין בכל צו תחילת עבודה שיוצא על ידה את המועד לתחילת העבודות ואת המועד לסיום העבודות בכל מבנה ועל הקבלן חלה חובה לעמוד במועדים שיצוינו ע"י הרשות, פרק הזמן המוקצב לביצוע כל העבודות במכרז הוא 12 חודשים מיום הוצאת צו התחלת עבודה הראשון בפרויקט.

- ט. הרשות תהיה זכאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לצמצם או להפסיק את ביצוע העבודות בתום השלמת כל מבנה וכן תהא רשאית להודיע לקבלן על סיום ההתקשרות באופן מוחלט בתום סיום השלמת כל מבנה.
- י. ההתקשרות עם קבלן זוכה כפופה להוראת תכ"ם מס' 7.10.6 שפורסמה ביום 11/11/2024 על ידי החשב הכללי באוצר. מציעים המשתתפים במכרז מחויבים להיכלל ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות, אשר מפורסמת באתר האינטרנט של משרד האוצר, ומעודכנת מעת לעת וזאת במועד הגשת הצעתם במכרז.

כללי

1. רשות ניקוז ונחלים ערבה (להלן – "הרשות"), מפרסמת בזה מכרז לביצוע עבודות להגדלת נפח האיגום והסדרה אקולוגית במתקן ריסון גיאולוגיות הקינט והקמת שני מצפורי תצפית למבקרים (להלן ביחד – "העבודות"), בכפוף לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטים בכתב ההוראות למשתתפים במכרז בכלל, ולהוראות החוזה המצורף, על נספחיו, בפרט (להלן – "החוזה").
2. העבודות תבוצענה לפי ההוראות, התוכניות, הנספחים, המפרטים והפרטים המצורפים בזה, ועל הזוכה במכרז (להלן – "הקבלן") יהיה לספק את כל כוח האדם, ואת כל הציוד והחומרים מכל סוג שהוא, שיהיו דרושים לביצוע העבודות. כל החומרים בהם יבוצעו העבודות יהיו חדשים ובהתאם לתקנים הישראליים הידועים במועד ביצוען.
3. מובהר בזה כדלקמן:

3.1 בשלב זה של פרסום המכרז טרם אושר התקציב וטרם גויס המימון הדרושים לרשות למימון ביצוע העבודות. גם אם יאושר התקציב או יגויס המימון, לא קיימת ודאות שהוא, כולו או חלקו, לא יבוטל. לפיכך, מובהר בזה, שאין הרשות מתחייבת מראש להזמין את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, והדבר מותנה באישור התקציב או בגיוס המימון הדרושים לכך.

3.2 הרשות תהא רשאית במשך כל תקופת ההתקשרות לשנות את היקף ההתקשרות לפי הסכם זה, בהתאם לצרכיה ועל פי יכולותיה, עד להיקף של 25% מהיקף ההתקשרות המקורית, בדרך של הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, לרבות ביטול סעיפים ופרקים שלמים של התכניות או של כתבי הכמויות או של המפרטים.

3.3 הרשות תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להודיע לקבלן הזוכה עמו חתמה על חוזה על השהיית העבודות ו/או על סיומן המוחלט וסיום ההתקשרות עמו במהלך ההתקשרות, עם השלמת העבודות בכל "מבנה" ולקבלן לא יהיו כל טענות או תביעות בקשר לכך.

3.4 לאור האמור בסעיפים 3.1-3.3 לעיל, מוקנית לרשות הזכות לבטל את המכרז בכל שלב משלביו, מבלי שהמשתתפים בו יהיו זכאים להחזר הוצאות ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של המכרז. כן שמורה לרשות הזכות לבטל את החוזה, כולו או חלקו, במקרה של ביטול התקציב ו/או המימון ו/או הקטנתם, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

3.5 המשתתף במכרז יגיש הצעתו ביחס לביצוען של כל העבודות, והיא תחייב אותו למרות הזכויות המוקנות לרשות במסמכי המכרז. ואולם, בהתחשב באפשרות

שיאושר רק חלק מהתקציב הדרוש לביצוען של העבודות או יתקבל רק חלק מהמימון הדרוש, שמורה לרשות הזכות לא לבצע את העבודות כלל - בהתחשב באמור לעיל - או לבצע עבודות מסוימות בלבד מכלל העבודות, הכל לפי בחירתה, על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, והיא תיחשב כמי שהזמינה מלכתחילה אצל הקבלן אך ורק את העבודות שהיא הורתה על ביצוען.

3.6 הרשות - בין בעצמה ובין על ידי הממונה – תורה לקבלן, מפעם לפעם, בכתב ומראש, איזה חלק מבין העבודות עליו לבצע. הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודות נוספות כלשהן מעבר לעבודות שעל ביצוען הורתה הרשות כאמור בטרם קיבל הוראה לכך בכתב מהרשות. ביצע הקבלן עבודות כלשהן שביצוען לא הוזמן בכתב ומראש כאמור, הוא לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי עבורן ו/או לפיצוי או תשלום אחר כלשהו בקשר אליהן.

3.7 במקרים שבהם יחולו הפסקה או הפסקות בביצוע העבודות, לנוכח העיכוב באישור התקציב או המימון כאמור, לרבות הפסקת ביצוען של העבודות לצמיתות, יחולו ההוראות הבאות:

(א) רואים את ההפסקות האמורות כמוסכמות מראש.

(ב) הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ההפסקה, בין זמנית ובין לצמיתות, בביצוע העבודות.

(ג) הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב אי-הוצאת צו תחילת עבודה לכל מבנה או חלק ממבנה.

(ד) במקרה של הפסקה, הקבלן יהיה זכאי לתקופת התארגנות לחידוש העבודות שלא תעלה על 7 (שבעה) ימים קלנדריים. להסרת ספק מובהר בזה, שהקבלן לא יהיה זכאי לתקופת התארגנות כאמור כאשר ההוראה לביצוען של עבודות נוספות ניתנה לקבלן שעה שנתרו מספר ימי ההתארגנות הנקובים לעיל או מספר גדול יותר של ימים קלנדריים עד להשלמתן ביצוען של עבודות הכלולות בהוראות ביצוע שהרשות נתנה לפני כן.

3.8 **התמורה עבור ביצוען של העבודות הינה קבועה, ולא תהיה צמודה למדד ו/או למטבע כלשהו.** תשלום התמורה יהיה תוך המועד הנקוב בתנאים הכללים של החוזה, ממועד אישור החשבון, בתנאי שהוא הוגש ערוך בהתאם להוראות מסמכי המכרז ומצורפים אליו כל המסמכים שהקבלן חייב לצרפם, לרבות חישובי כמויות.

3.9 הקבלן יהיה אחראי לתאם את ביצוע העבודות עם כל רשות ו/או תאגיד שלהם תשתיות ו/או קווי הולכה תת קרקעיים במקום ביצוע העבודות או בסמוך להן. האחריות לעריכת בירורים מראש בדבר קיומם של תשתיות וקווי הולכה תת קרקעיים במקום ביצוע העבודות או בסמוך להן ולתיאום כאמור לעיל תחול על הקבלן, ואם יחולו הפסקות ו/או עיכובים בביצוען של העבודות מחמת התיאום האמור ו/או אילוצי המתנה שייכפו על הקבלן, לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב הפסקות ו/או עיכובים.

3.10 בהיעדר הוראה מפורשת אחרת, כל ההוראות לקבלן יינתנו בשם הרשות באמצעות מנהל אגף הנדסה ברשות או מי מטעמו (לעיל ולהלן - "**הממונה**") או "**מהנדס הרשות**" לפי העניין).

3.11 בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראות סעיף זה לעיל לבין כל הוראה אחרת המצויה במסמכי המכרז – כוחן של הראשונות עדיף.

3.12 בהגישו את הצעתו רואים את המציע כנותן הסכמתו הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים לעיל. כן רואים את המציע כמי שבחן, בדק וברר את כל התנאים והנתונים הקשורים במכרז ואת התנאים לביצוע העבודות וכמי שוויתר על טענה כלשהי בקשר לתנאים האמורים, לרבות טענות בדבר סתירות ו/או חוסר בהירות.

תקופת ביצוע העבודות

4. תקופת הביצוע של העבודות הינה כדלקמן:

4.1 בכפוף להוראות אלו, התקופה הכוללת לביצוע העבודות הינה כנקוב בסעיף 7 לחוזה והעבודות יבוצעו בהתאם ובכפוף ללוח הזמנים המפורט בחוזה.

4.2 מובהר בזה כי הרשות רואה חשיבות עליונה בעמידה בלוח הזמנים לביצוע העבודות, ולהשלמתן בהתאם ללוח הזמנים הקבוע בסעיף 7 לחוזה.

לפיכך, עמידתו של הקבלן בלוח הזמנים הינה מעיקרי החוזה, והפרתה של התחייבות זו תחשב להפרה יסודית של החוזה. אם יש למשתתף במכרז ספק כלשהו ביכולתו להשלים את ביצוע העבודות בלוח הזמנים האמור – הוא מתבקש לא להגיש הצעה למכרז.

בהתחשב באמור לעיל, בגין כל איחור בהשלמת ביצוע העבודות, ייגבה מהקבלן פיצוי מוסכם בסכום הנקוב בחוזה וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר העומד לרשות הרשות לא תשלם תמורה בגין עכבון ו/או חכיון ו/או החשה.

4.3 אופן ביצוע העבודות וכן סדר ביצוען ייקבעו בהוראות בכתב שיינתנו מפעם לפעם לקבלן על ידי הרשות, או מי מטעמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

4.4 על הקבלן יהיה להתחיל בביצוע העבודות במועד שייקבע לכך בצו/ להתחלת ביצוע העבודות, ולהתמיד בביצוען ברציפות עד להשלמתן בהתאם ללוח הזמנים המפורט בסעיף זה לעיל וביתר מסמכי המכרז.

ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליכי המכרז

5. להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים לקיום הליכי המכרז:

שעה	מועד ביצוע	סעיף בכתב הוראות למשתתפים במכרז	פעולה
-	31.7.25	-	מועד פרסום המכרז
12:00	18.8.25	סעיף 60	מועד סיור קבלנים
12:00	27.8.25	סעיפים 15 ו-57	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00	16.9.25	סעיף 39	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
12:15	16.9.25	-	מועד פתיחת ההצעות
-	15.12.25	סעיף 30	מועד תוקף הערבות להצעה

- 5.1 הרשות תהיה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדחות את המועדים הנקובים בטבלה שברישת סעיף זה לעיל, בתקופה קצובה נוספת אחת או יותר. הודעות על דחייה כאמור יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות, וישלחו לכל מי שמסר לרשות פרטים במעמד הרישום המוקדם, הכל בהתאם להוראות סעיף 56 להלן. על המועדים החדשים שיקבעו על ידי הרשות, אם וככל שיקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים שקדמו להם. להסרת ספק מובהר, שאין באמור בסעיף זה לעיל משום התחייבות ו/או הבטחה של הרשות למתן ארכה כלשהי, ולא תהיה למשתתפים במכרז זכות לדרוש מהרשות ארכה כלשהי.
- 5.2 לא יהיה במימוש זכותה של הרשות להאריך מועדים, בהתאם לסעיף 5.1 לעיל, כדי לגרוע מהוראה אחרת כלשהי במסמכי המכרז ו/או מכל זכות הנתונה לרשות על פי מסמכי המכרז או על פי דין, והמשתתפים במכרז יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בכל הקשור למימושו ו/או אי-מימושו של זכויות הרשות בהתאם להוראות סעיף 5.1 לעיל.

רשאים להשתתף במכרז

6. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים, העומדים במועד האחרון להגשת הצעות למכרז **בכל התנאים המצטברים** המפורטים להלן:
- 6.1 המציע הינו אזרח ותושב ישראל או תאגיד הרשום כדין בישראל;
- 6.2 המציע הינו קבלן הרשום במועד הגשת הצעתו מכרז בשני המרשמים הרשמיים כדלקמן (במצטבר):
- 6.2.1 בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בענף ראשי 200 בסיווג ג' לפחות.
- 6.2.2 ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות, אשר מפורסמת באתר האינטרנט של משרד האוצר, מעודכנת מעת לעת ומופיעה בכתובת <https://asset.mof.gov.il/contractorRepository/s>.
- 6.3 המציע הינו בעל ניסיון קודם מוכח וחיובי, **כקבלן ראשי בעבודות** תשתיות ו/או **פיתוח**, במסגרת לא פחות **משני** פרויקטים עבור חברות, ארגונים, משרדים, מוסדות, רשויות או גופים ציבוריים, במהלך השנים 2020-2025 בהיקף כספי לכל פרויקט של לפחות 7.5 מלש"ח, כולל מע"מ.
- 6.4 נגד המציע לא תלויים ועומדים צו פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים והתאגיד ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר מ-2 (שתי) עבירות ואם הורשעו ביותר מ-2 (שתי) עבירות - כי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- 6.5 המציע השתתף (ובתאגיד - נציג מטעמו השתתף) בסיוור הקבלנים, כאמור להלן בסעיף 60 להוראות אלה.

6.6 בוטל.

7. **להוכחת עמידתו בתנאי הסף, שפורטו בסעיף 6 לעיל, על המציע להגיש במצורף להצעתו, את המסמכים הבאים :**

7.1 מציע שהוא תאגיד - יצרף תצלום תעודת התאגדות או רישום במרשם על פי דין, ותדפיס עדכני של תמצית הרישום המתנהל לגביו במרשם על פי דין.

7.2 להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 6.2 לעיל, על המציע לצרף להצעתו אישור בתוקף ליום הגשת ההצעה, על היותו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בענף ראשי ובסיווג כספי כאמור שם. בדיקת רישומו של המציע ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות, אשר מפורסמת באתר האינטרנט של משרד האוצר תבוצע ע"י הרשות.

7.3 להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 6.3 לעיל, על המציע לצרף את המסמכים הבאים :

7.3.1 הטבלה **שבנספח "א" לכתב ההצעה** בציון פרטי ניסיונו, והמלצותיו (שאינן חובה) בציון **כל הפרמטרים הנדרשים** שם, כאשר ההצהרה מאומתת ע"י עו"ד.

7.3.2 הרשות תהיה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש ממציע העתקי חוזים וחשבונות שהוגשו על ידו בגין העבודות בפרויקטים הנ"ל, לרבות חשבון סופי (ככל שהוגש), הכוללים כתבי כמויות מאושרים לתשלום ע"י המזמין בפרויקטים הנ"ל וזאת בסכומים ובמרכיבים המפורטים בסעיפים 6.3.1 ו- 6.3.2 לעיל. לענין זה מועד התחלת הפרויקט ייקבע על פי המועד הנקוב בצו התחלת עבודה שקיבל המציע ומועד סיום הפרויקט ייקבע לפי מועד הגשת החשבון הסופי.

7.3.3 מציע רשאי (אך לא חייב) לצרף להצעתו המלצות שניתנו לו בקשר עם הפרויקטים הנ"ל, אישור בכתב ממזמין העבודות על מהותן והיקפן וכן כל מידע נוסף רלוונטי להוכחת עמידתו בתנאי הסף הנ"ל.

7.4 להוכחת עמידתו בסעיף 6.4 לעיל על המציע לצרף להצעתו תצהירים חתומים על ידו בפני עו"ד בנוסח המצורף **כנספחים "ב" ו- "ג" לכתב ההצעה**, לאימות עמידתו בתנאים אלה.

8. מובהר בזה כדלקמן :

8.1 כל תנאי הסף שפורטו בסעיף 6 לעיל, וכל יתר התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז, צריכים להתקיים במציע עצמו, ולא בגוף משפטי אחר כלשהו, לרבות גוף משפטי הקשור למציע בקשר משפטי כלשהו. עוד יובהר, שאין להגיש הצעה אחת המוגשת על ידי שני מציעים או יותר.

8.2 עצם פנייתה של הרשות למציע פוטנציאלי כלשהו להשתתף במכרז לא תחשב, כשלעצמה, במפורש או במשתמע, כהוכחה לעמידתו של המציע בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז, וכל משתתף במכרז יהיה חייב בהוכחת עמידתו בכל התנאים האמורים.

מסמכי המכרז

9. מסמכי המכרז, אשר לאחר החתימה על החוזה עם הקבלן יהפכו כולם למסמכי החוזה, הם אלה:

- 9.1 כתב ההוראות למשתתפים במכרז.
- 9.2 כתב ההצעה על נספחיו.
- 9.3 החוזה על כל נספחיו, לרבות התנאים הכלליים המצורפים אליו.
- 9.4 מפרט טכני.
- 9.5 כתב כמויות לביצוע העבודות ללא מחירים (להלן - "כתב הכמויות").
- 9.6 תכניות, לרבות רשימת תכניות, בהתאם לאמור בנספח ד' לכתב ההוראות.
- 9.7 המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן - "המפרט הבינמשרדי"), במהדורתו האחרונה - איננו מצורף למסמכים אלה.
- 9.8 פרוטוקול סיור קבלנים, אם יוצא וכן כל מסמך הבהרה ו/או מענה לשאלות שפורסם ע"י הרשות.
- 9.9 בוטל.
- 9.10 כל מסמך ו/או נספח נוסף שהוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

(לעיל ולהלן - "מסמכי המכרז")

10. מובהר בזה כדלקמן:

- 10.1 מסמכי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות.
- 10.2 על המציע לקרוא בעיון את כל מסמכי המכרז ולפעול בהתאם להנחיות הקבועות בהם.
- 10.3 על המציע להדפיס בעצמו ועל חשבונו את כל מסמכי המכרז, בהדפסה ברורה, לחתום עליהם ולהגישם בהתאם לקבוע בכתב ההוראות במכרז.
- 10.4 על המציע להדפיס את **רשימת התכניות** המפורטות המופיעות ב**נספח ד'** של כתב ההצעה ולהגיש את הרשימה חתומה במסגרת הצעתו. חתימתו של המציע על רשימת התכניות הינה ראייה חלוטה לכך שקרא ובדק את התכניות המפורטות, הסכים להן והוא מתחייב לבצען במסגרת העבודות, ככל שיוזכה במכרז. רואים את הקבלן אשר הגיש את הצעתו כאילו חתם על התכניות כולן.
- 10.5 האחריות הבלעדית להדפסת מסמכי המכרז לחתימה עליהן ולהגשתן לה על המציע.
- 10.6 בכל מקרה שיוגשו ע"י המציע הצעה חסרה, מסמכים חסרים, חתימות חסרות, מסמכים שהודפסו באופן לא ברור וכיו"ב, תהא הרשות רשאית לפסול את הצעת המציע.
- 10.7 כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות נגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה שמסמכי המכרז הוכנו על ידי הרשות כלי עזר כלשהו בפרשנותם נגדה.

חתימת המציע: _____

- 10.8 אם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה הרשות רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי הרשות. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע או את זכויות הרשות.
11. הרשות רשאית לשנות מעת לעת לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, את מסמכי המכרז, לצורך הוספה, ביטול, או שנוי תנאים קיימים ו/או מכל סיבה אחרת. כל שינוי יועבר לידיעתו של מי שהשתתף בסיוור הקבלנים לפני המועד האחרון להגשת הצעות, ומסמכים אלה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויקבלו עדיפות על פני מסמכים קודמים.
- 12.
- 12.1 בוטל
- 12.2 כל מסמכי המכרז הנם רכושה של הרשות. המסמכים מושאלים למשתתף במכרז לשם הכנת הצעתו והגשתה ולא למטרה אחרת כלשהי. על המשתתף במכרז להחזיר מסמכים אלה, כולם ללא יוצא מן הכלל, בין אם יגיש הצעה ובין אם לאו, ואין הוא רשאי להעתיק אותם, כולם או מקצתם ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

בדיקות מוקדמות, הבהרות ושינויים

13. בטרם הגשת הצעתו יקרא המציע בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, ויבחן האם המסמכים מובנים לו, האם אינם מכילים סתירות והאם הם ברורים לו די הצורך להכנת הצעתו למכרז, ישתתף בסיוור הקבלנים וינקוט בכל האמצעים האחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את תנאי ההתקשרות עם הרשות לפי מכרז זה, את מהות וכמות העבודות הדרושות ואת הקשיים העלולים להתגלות בביצוע העבודות.
- הזוכה במכרז יהיה מנוע מלטעון ו/או לבסס תביעות כספיות כלשהן כלפי הרשות עקב אי-הכרת ו/או אי-ידיעת נתונים כלשהם אודות המתחם בו יש לבצע את העבודות, מצבו, התשתיות הקיימות בו, הציוד, הכלים והחומרים הדרושים לביצוע העבודות וכל יתר התנאים והנסיבות בהם יהיה עליו לקיים את התחייבויותיו. לא תשולם כל תמורה עבור המתנה במקרה של אירועי מזג אוויר, זרימת מים והשפלתם, שיטפונות וכו'.
14. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה ולביצוע העבודות יימסרו למעוניינים באופן המפורט בהוראות אלו להלן.
15. אם ימצא המציע סתירות, שגיאות ו/או אי-התאמות במסמכי המכרז ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של תנאי או פרט הכלולים בהם ו/או יהיו לו הסתייגויות בהתייחס לתנאים המפורטים בהם, עליו להודיע על כך בכתב, שיימסר לרשות עד לא יאוחר מיום 27.08.2025 בשעה 12:00 במידת הצורך תימסרנה תשובות בכתב לכל המשתתפים. על המציע לצרף להצעתו את התשובות האמורות כשהן חתומות על ידו, ותשובות אלה יהיו חלק ממסמכי המכרז.
16. מבלי לגרוע מן האמור בסעיפים 11 ו-15 לעיל, מוסמכת הרשות ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במסמכי המכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בהם בהודעה בכתב שתימסר לכל

המשתתפים. התשובות וההבהרות בנוגע למכרז, אשר יינתנו על ידי הרשות מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות, יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות. הפרסום באתר האינטרנט יחשב, לכל דבר וענין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמשתתפים במכרז, ומוטלת על המשתתפים החובה להתעדכן מיוזמתם באתר האינטרנט. בנוסף תהיה הרשות רשאית, אך לא חייבת, להפיץ את התשובות וההבהרות באמצעות דואר אלקטרוני. **כל מציע חייב לצרף להצעתו את התשובות וההבהרות מטעם הרשות כאמור לעיל, כשהן חתומות על ידו והן תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.**

17. למען הסר ספק מובהר בזה שרק הבהרות, מידע נוסף, דרישות והוראות נוספות, תיקוני טעויות ושינויים כאמור בסעיפים 11, 15 ו-16 לעיל **שנמסרו בכתב** (להלן – "**מסמכי הבהרות**") יחייבו את הרשות, כאשר בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה בין הוראה כלשהי במסמכי המכרז לבין הוראה כלשהי במסמכי הבהרות כוחן של האחרונות יהיה עדיף. במקרה של סתירה בין הוראה כלשהי במסמך הבהרות מסוים לבין הוראה במסמך הבהרות אחר – כוחה של ההוראה הכלולה במסמך הבהרות המאוחר יותר יהיה עדיף. הרשות לא תישא באחריות לפירושים ו/או הסברים שיינתנו בעל-פה למשתתפים במכרז, ואלה לא יחייבו אותה.

מחירים - מילוי כתב הכמויות וכתב ההצעה

18. על המציע להשלים ולמלא **בכתב הכמויות** את המחירים המוצעים על ידו מול כל סעיף וסעיף. המציע יחשב את סכומו של כל סעיף, יסכם את סה"כ הצעתו בכל פרק, ואת הסכום הכולל של כל פרק יעביר לדף הריכוז בעמודה המיועדת לכך. את כתב הכמויות הכולל מחירים יש להדפיס ולצרף אותו חתום עם מסמכי המכרז. המציע ירשום את הסכום הכולל של הצעתו גם **בסעיף 7 לכתב ההצעה. ההצעה הסופית תהיה כוללת מע"מ כדין.**

19. אם המציע לא יציג מחיר על יד סעיף כלשהו, ייחשב הדבר כאילו כלל את מחיר ביצוע סעיף זה בסעיף אחר, יבצע את הסעיף האמור בלי תשלום נוסף ותמורתו תחשב כמחולקת בין מחירי סעיפים אחרים שנקב המציע בהצעתו או יחושב המחיר לסעיף שהמציע החסיר את ציון מחירו על פי המחיר הזול ביותר של מי מהמציעים האחרים למכרז לאותו סעיף, הכל לפי בחירתה של הרשות לפי שיקול דעתה הבלעדי. אם הרשות תהיה סבורה שההשמטה האמורה הינה מהותית - רשאית היא לפסול את ההצעה.

20. **ההצעה הסופית תהיה כוללת מע"מ כדין. כל המחירים יהיו מחירים כוללים, קבועים וסופיים, ולא ישתנו מכל סיבה שהיא.**

21. בוטל.

22. במקרה שבשעת בקורת כתב הכמויות על ידי הרשות תמצא שגיאה בהכפלת מחירי היחידות בכמויות, או שגיאה בסיכום כל הסעיפים, יתחשבו אך ורק במחירי היחידות. סכומי הסעיפים והסכום הכללי המתוקן ייחשב כסכום ההצעה של המציע.

23. אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז; כל רישום כזה שלא נתבקש ייחשב כאילו אינו קיים ובמקרה שלדעת הרשות הוא מהותי - עלול הוא לפסול את ההצעה.

24. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי יחידות מסוימות הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי והמציע יהיה חייב למסור את

ההסברים והניתוחים האלה לרשות ולמומחים מטעמה. אם יסרב המציע למסור לרשות ו/או למומחים מטעמה הסברים וניתוח מחירי יחידות כאמור, תהיה הרשות רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

25. בבדיקת ההצעות למכרז יינתן משקל להגדלה בלתי סבירה, לדעת מהנדס הרשות, של מחירי יחידות שיוצעו לעבודות הכלולות בשלבי העבודה הראשוניים לעומת הקטנה בלתי סבירה, לדעת מהנדס הרשות, של מחירי יחידות לעבודות שתיכללנה בשלבי העבודה המאוחרים יותר.

26. **אין לכתוב ו/או למלא פרטים בעיפרון באיזה ממסמכי המכרז. אין להשתמש בטיפקס, במקרה שיש צורך לבצע תיקון של רישום שבוצע, יש לסמן "x" על הרישום שרוצים לתקן, ולכתוב מחדש בעט. אי-קיום הוראות סעיף זה לעיל - עלול לפסול את ההצעה.**

חתימה על מסמכי המכרז והמצאת אישורים

27. על המציע לחתום **על כל עמוד ועמוד** של המסמכים הכלולים במסמכי המכרז, לרבות על עמודי הוראות אלו, על רשימת התוכניות (נספח ד' לכתב ההצעה), מפרט וכתב הכמויות המצורפים למסמכים אלה ועל החוזה. הצעה שלא תהיה חתומה במלואה ו/או לא תהיה חתומה כחוק על ידי המציע באופן המפורט להלן, לא תובא לדיון:

27.1 במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד - יחתום המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת זהות וכתובתו, בצירוף אישור של עו"ד לאימות חתימתו של המציע.

27.2 במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד - יחתמו מורשי החתימה של התאגיד בצירוף חותמת התאגיד ויצורף אישור של עו"ד או רו"ח על סמכותם לחתום בשם התאגיד. כן תצורף הוכחה (מאושרת ע"י עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד, ורשימה מאושרת של בעלי מניותיו ומנהליו, מספרי תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.

27.3 במקרה שההצעה מוגשת על ידי שותפות - יחתום אחד השותפים בשם השותפות בצירוף ייפוי כוח או הוכחה אחרת המעידה על זכותו לחתום בשם השותפות, וכן ירשום בגוף ההצעה את שמות יתר השותפים, מספרי תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.

28. **חובה על המציע לצרף להצעתו אישורים כדלקמן:**

28.1 מסמכים להוכחת עמידתו בתנאי הסף, כאמור בסעיף 7 לעיל.

28.2 תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף **כנספח "ג" לכתב ההצעה**, חתום ומאומת כדין (*דרוש רק כאשר המציע הינו תאגיד).

28.3 אישור בדבר היותו עוסק מורשה, ואישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.

28.4 מסמכים חתומים כאמור בסעיף 9 לעיל, לרבות **פרוטוקול סיור קבלנים חתום ע"י המציע**.

28.5 אישורים ומסמכים כנדרש בסעיף 28 לעיל.

28.6 ערבות בנקאית כנדרש בסעיף 30 להלן.

28.7 בוטל.

לכתב הוראות זה מצורפת רשימת כל המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו (Check List). המציע מתבקש לוודא בעזרת רשימה זו שאכן צירף להצעה את כל המסמכים הנדרשים.

ערבות להצעה

29. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, ללא תנאי, שהוצאה עבורו לטובת הרשות, בנוסח להנחת דעתה של הרשות, בסכום של 50,000 ₪ במילים: (חמישים אלף ש"ח), לא צמודה, שתוקפה יהיה עד ליום 15.12.25. ערבות חברת ביטוח, המחאות בנקאיות, המחאות פרטיות לבנק או שטרות לא יתקבלו כערבות. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות יהיו על חשבון המציע. הערבות תהיה בלתי מותנית וניתנת, על פי תנאיה, לחילוט על פי פניה חד-צדדית של הרשות.

30. אם הצעת המציע תדחה או לא תובא לדיון מכל סיבה שהיא, תשחרר הרשות את שטר הערבות מיד עם ההודעה על דחיית ההצעה.

31. אם הצעת המציע תתקבל, תשחרר הערבות תוך 7 (שבעה) ימים מהיום שהמציע יחתום על החוזה, וימציא ערבות ואישור על קיום ביטוחים בהתאם למפורט בחוזה.

32. אם המציע, אשר הצעתו נתקבלה על ידי הרשות, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות ו/או לא יאריך את תוקף הערבות הבנקאית ו/או אישור על קיום ביטוחים כנדרש בחוזה ו/או לא ישלים את הפעולות המפורטות בסעיף 34 להלן, כל אלה עד למועד המפורט להלן, תהיה הרשות רשאית לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי בחירתה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לכיסוי הפסדים שייגרמו לה על ידי אי קיום התחייבויותיו של המציע ומסירת ביצוען למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, וכל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה של הרשות לתבוע את נזקיה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מסכום הערבות הנ"ל.

חתימת החוזה ונספחיו, עמידה בתנאים וערבות לביצוע העבודות

34.1 המציע שהצעתו תתקבל על ידי הרשות יחתום על החוזה על כל נספחיו וימציא לרשות, על חשבונו הוא, ערבות בנקאית, ללא תנאי, על הסכום הקבוע בחוזה, שתהווה ערבות לקיום החוזה כמפורט במסמכי המכרז, הכל להנחת דעתה של הרשות. כן ימציא הזוכה לרשות אישור חתום על ידי חברת ביטוח מורשית בישראל על קיום כל הביטוחים הנדרשים **בנספח הביטוחים** המצורף **כנספח "א"** לחוזה כחלק בלתי נפרד הימנו, על כל התנאים המפורטים שם.

34.2 בנוסף, על הזוכה במכרזו יהא לעמוד, בין היתר, בתנאים והדרישות תוך 60 ימים מיום ההודעה על זכייתו במכרזו או תוך פרק זמן אחר אשר ייקבע על ידי הרשות, המהווים תנאי לקבלת צו התחלת עבודה המנויים להלן:

- 34.2.1 המצאת ערבות ביצוע אשר תחליף את ערבות המכרז, הכל על פי תנאי המכרז ועל פי המפורט בחוזה.
- 34.2.2 המצאת טופס אישור קיומי ביטוח כמפורט בחוזה.
- 34.2.3 המצאת התוכניות והמפרט הטכני על נספחיו כשהם חתומים בשולי כל דף על ידי מורשי החתימה של הזוכה.
- 34.2.4 קבלת אישור המנהל מטעם הרשות לציוד בו יעשה שימוש בביצוע העבודות בהתאם למפרט הטכני המיוחד, התוכניות ויתר מסמכי המכרז.
- 34.2.5 קבלת אישור המנהל מטעם הרשות, כי בעלי התפקידים כמפורט בחוזה עומדים בכל הדרישות המפורטות בחוזה ובמפרט הטכני המיוחד, ועל פי כל דין.
- 34.2.6 ככל שיבקש המציע לבצע חלק מהעבודות באמצעות קבלני משנה מטעמו, יידרש המציע לקבלת אישור הרשות מראש ובכתב כי קבלני משנה מטעמו, ככל שיהיו, עומדים בכל הדרישות המפורטות בחוזה, במפרט הטכני המיוחד, ועל פי כל דין והכל כמפורט בחוזה.
- 34.2.7 מבוטל.
- 34.2.8 קבלת אישור המנהל מטעם הרשות ללוח זמנים ותוכנית עבודה מפורטים, כולל תוכנית התארגנות ובטיחות, שלאחר אישורם יצורפו כנספחים לחוזה, בהתאם למפורט בחוזה ובמפרט הטכני המיוחד.
- 34.2.9 הצגת מסמכים למנהל ולרשויות הרלוונטיות, להוכחת עמידה בתנאי ההיתר לשטח ההתארגנות ולהיתר הבניה לביצוע העבודות (שהוצאו על ידי הרשות).
- 34.2.10 אם מציע, ינהג במהלך הליכי המכרז בתכסיסנות או בחוסר תום לב, ו/או ימסור לרשות מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק, ו/או יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, ו/או לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא את הערבות לקיום החוזה ו/או את האישור על עריכת ביטוחים ו/או לא יבצע את הפעולות המפורטות לעיל תוך הזמן הקבוע בסעיף 34.2 לעיל ו/או לא יתחיל בביצוע העבודות תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז, תהיה הרשות רשאית למסור את ביצוע העבודות למציע אחר אשר הצעתו נראית לה כנוחה ביותר או מתאימה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות, והערבות להצעה, כולה או מקצתה, תחולט לטובת הרשות כאמור בסעיף 33 לעיל, לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

תוקף ההצעה

35. ההצעה תישאר בתוקף למשך 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות. אם יידרש לכך בכתב ע"י הרשות יאריך המציע ב-30 (שלושים) יום נוספים את תוקף הצעתו ואת תוקף הערבות להצעה, כאמור בסעיף 30 לעיל. מציע שלא יאריך את תוקף הצעתו ו/או את ערבותו כאמור ייחשב כמי שחזר בו מהצעתו למכרז.

המקום והזמן להגשת ההצעות

36. ההצעה תוגש במעטפה, סגורה וחתומה, שעל גביה יהיו רשומים כתובת הרשות ופרטי המכרז. ההצעה תוגש בעותק אחד. **אין לרשום על גבי המעטפה את פרטיו של המציע או כל סימן מזהה אחר.**
37. יחד עם ההצעה יחזיר המציע לרשות את כל המסמכים אשר קיבל לצרכי המכרז. מובהר בזאת, שכל המסמכים שקיבל המציע לצרכי המכרז הינם רכושה של הרשות והם נמסרו לו אך ורק לשם הכנת הצעתו ועד למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות. המציע יחזיר המסמכים לרשות בין אם בחר להשתתף בהליך ובין אם לאו. המציע ישפה את הרשות בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לרשות בקשר עם אי החזרת המסמכים לרשות ו/או שימוש שעשה המציע במסמכים שלא לצרכי המכרז ו/או העברתם לצד שלישי.

38. ההצעה, כשהיא מושלמת וחתומה לפי כל דרישות ההוראות הכלולות במסמך זה, צריכה להגיע **במסירה אישית** לתיבת המכרזים שבמשרדי הרשות, עד יום 16.09.2025 שעה 12:00 (להלן - "המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז"). **אין לשלוח את ההצעות בדואר.**

39. כל הצעה שלא תגיע לתיבת המכרזים בהתאם להוראות סעיף 38 לעיל – לא תובא לדיון.

הוצאות

40. כל משתתף במכרז יישא בלעדית בכל העלויות, מכל סוג ומין שהוא, בקשר להשתתפותו במכרז, לרבות עלות כל בדיקה ובירור שיעשה, בין ביוזמתו ובין לפי דרישת הרשות.

הרשות לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה.

הוראות שונות

41. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, אם ויתור כזה לא יגרום נזק לרשות. למען הסדר הטוב יובהר כי היה ולא צירף מציע להצעתו אי-אלו מהמסמכים המפורטים לעיל, או שהגישם מבלי שמולאו בהם כל הפרטים או שנפל פגם באופן מילויים, תהא ועדת המכרזים של המזמין רשאית, בהתאם לשיקול-דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את ההצעה או לבקש את השלמת המסמכים החסרים או לתקן בהם טעויות טכניות ו/או חשבונאיות. יובהר עוד, כי מבלי לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים לדרוש פרטים נוספים ו/או הבהרות (כאמור בסעיף להלן), הוועדה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להמציא אסמכתאות (כגון חשבונות סופיים ואישורי מזמין) ו/או לבקש הבהרות אחרות, להוכחת עמידת המציעים בתנאי הסף כאמור, לרבות לעניין הוכחת ניסיון המציע.

42. בהגשת הצעתו מסכים המציע לכך שהרשות תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע שהצעתו חסרה ו/או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה המלא, בדרך ובתנאים שתקבע. מבלי לגרוע מן האמור, בכל מקרה בו ימצא חוסר ו/או אי בהירות ו/או אי התאמה ו/או טעות בנתונים שמילא המציע במסגרת הצעתו, רשאית ועדת המכרזים, בהתאם לשיקול-דעתה הבלעדי והמוחלט, לבקש את השלמת הנתון החסר ו/או הבהרתו ו/או תיקונו מן המציע. יובהר עוד, כי מבלי לגרוע מסמכותה של הוועדה לדרוש פרטים נוספים ו/או הבהרות כאמור, וועדה תהיה רשאית לעדכן בעצמה נתון שגוי. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהחלטת ועדת המכרזים בדבר מתן אפשרות תיקון ו/או אי-מתן אפשרות תיקון סעיפים בהצעת מציע.

43. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר ביצע עבודה בעבר עבודות מסוג העבודות נשוא מכרז זה ולא עמד בסטנדרטים הנדרשים לדעת הרשות, או מציע שהתקבלה לגביו חוות דעת שלילית מאת המזמינים הנזכרים בסעיף 6.3 לעיל, בהתייחס לעבודות שביצע עבורם. במקרים אלה תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית, הנתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

44. הרשות שומרת לעצמה את הזכות :

- 44.1 לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן ולבטל את המכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי בלי צורך לנמק את החלטתה; במקרה של ביטול המכרז לא תהיה הרשות חייבת לפצות את המשתתפים במכרז ו/או לשלם להם תשלום כלשהו.
- 44.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 44.1 לעיל, תהיה הרשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בקרות אחת או יותר מהנסיבות הבאות:
- (א) הוגשה למכרז רק הצעה כשרה אחת (1), העומדת בכל תנאי המכרז;
- (ב) סכום ההצעה הכשרה הנמוכה ביותר שהוגשה ע"י מציע במכרז, חורגת מאומדן הפרויקט באופן שלדעת הרשות אינו מאפשר לה לבצע ו/או להשלים את הפרויקט.
- (ג) חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי הרשות, באופן המצדיק לדעת הרשות את ביטול המכרז;
- (ד) קיים בסיס לחשד ממשי שהמשתתפים במכרז, או חלקם, תיאמו ביניהם את ההצעות שהגישו למכרז, או פעלו באופן המהווה הסדר כובל או עבירה על פי דין או שיש בו כדי לסכל את מטרות המכרז;
- (ה) התברר לרשות שנפלה טעות בתנאים ו/או בדרישות המפורטים במסמכי המכרז, או הושטו מהם נתונים ו/או דרישות שהינם מהותיים לביצוע העבודות, או שהכנת מסמכי המכרז התבססה על נתונים שגויים ו/או בלתי מספקים.
- 44.3 למסור את ביצוע העבודות, או רק חלק מהן, לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר.
- 44.4 לפצל את העבודות נשוא המכרז על חלקיהן ולמסרן לבעלי הצעות שונות כפי שיראה לה ככדאי ביותר בשבילה, אפילו אם הצעותיהם אינן הזולות ביותר. לא ישולם רווח קבלני (רווח קבלן ראשי) בגין העבודות שיפוצלו כאמור, ואשר לא יבוצעו על ידי הקבלן.
- 44.5 במסגרת כל הני"ל יילקח בחשבון על ידי הרשות הניסיון הקודם של המציעים השונים בביצוע עבודות דומות בעבר (לרבות ניסיון עבר של הרשות עם המציע או מי מטעמו). בפרט יבואו בחשבון אי-עמידה בלוחות זמנים ואי ביצוע העבודות לשביעות רצון של המזמינים, וכן כושר ביצועו של המציע, קרי, הציוד, האמצעים, וכוח האדם העומד לרשותו לצורך ביצוע העבודות.
- 44.6 **לבצע בתקופת ביצוע העבודות, עבודות אחרות במתחם בו יבוצעו העבודות – באמצעות קבלנים/ספקים אחרים. לא ישולם לקבלן רווח קבלני (רווח קבלן ראשי) בגין העבודות האחרות כאמור.** אופן ביצוע העבודות האחרות, והתיאום בינן לבין העבודות שיבוצעו על ידי הקבלן, ייקבע על ידי הרשות.
- 44.7 להורות על ביצוע חלק משלבי העבודה ולא כולם ו/או להורות על ביצוע מספר שלבים של העבודה בעת ובעונה אחת.
- 44.8 במקרה של שוויון בין שני מציעים כשרים, שהצעתם היא הנמוכה ביותר, תהא הרשות רשאית לערוך סבב התמחרות, לרבות באמצעות הליך ממוחשב ו/או בהליך פנים אל פנים, בין שני המציעים כאמור, במסגרתו יהיו המציעים רשאים להציע
- חתימת המציע :

הנחה נוספת על הצעתם. ועדת המכרזים תקבע את עקרונות ואופן ניהול הליכי ההתמחרות. ככל שלאחר עריכת סבב התמחרות בין המציעים כאמור, יהיה עדיין שוויון בין שני המציעים, תהא הרשות רשאית לערוך סבבי התמחרות נוספים ו/או להתקשר עם יותר ממציע אחד בחוזה לביצוע העבודות ולהזמין את ביצוע העבודות מהמציעים השונים שהצעתם התקבלה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

44.9 ועדת המכרזים של הרשות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהיה רשאית לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני, כ"כשיר שני" (להלן: "הכשיר השני") ולהודיע לו על כך, וזאת עד לתקופה של שנה מיום הודעת הזכייה שנשלחה למציע הזוכה. אם לא יעמוד המציע הזוכה באיזו מדרישות המכרז, או שיפר את חובותיו בהתאם לחוזה, או ינהג שלא בתום לב או שלא בדרך מקובלת, או מכל סיבה אחרת המפורטת במסמכי המכרז, רשאית הרשות בתקופה שעד 12 חודשים ממועד ההודעה לכשיר השני על היותו כשיר שני, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להודיע לכשיר השני שהוא מועמד לזכייה במכרז ולאחר מכן להתקשר עם הכשיר השני (בכפוף לעמידתו בתנאים המפורטים לעיל ולהלן), בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתו של הכשיר השני, במקום עם המציע הזוכה.

45. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לערוך חקירות ובדיקות לפי ראות עיניה אודות המציעים, כולם או מקצתם, ובכלל זה אודות עברם וניסיונם.

בהגשת ההצעה רואים את המציע כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור. מציע שלא ישתף פעולה בעריכת החקירות והבדיקות כאמור ו/או ימסור מידע לא נכון, יחולו לגביו הוראות סעיף 34 לעיל. כן מתחייב המציע לעדכן את הרשות ללא דיחוי אודות כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר בפרק הזמן שיחלוף מאז מסירתו לרשות ועד לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.

46. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי הצעתו, הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוח האלה לרשות או למי מטעמה. בהגשת ההצעה רואים את המציע כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לקיום הברור כאמור. אם יסרב המציע למסור לרשות ו/או למומחים מטעמה הסברים וניתוח מחירים כאמור, תהיה הרשות רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה, ויחולו בעניין זה הוראות סעיף 34 לעיל.

47. הרשות תהיה רשאית לדחות הצעה, אם תגיע למסקנה שהיא תכסיסנית ו/או הוגשה בחוסר תום לב ו/או שהתחשיב לפיו נבנתה הינו שגוי ו/או בלתי סביר בעליל באופן שאינו מאפשר את ביצוע העבודות לפיו.

48. עיון במסמכי המכרז :

48.1 בהתאם לדיני המכרזים, נתונה למציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה. העיון יבוצע בתיאום מראש עם הרשות. הרשות תהיה רשאית לדרוש מהמציעים תשלום עבור צילום מסמכים ככל שיחליט המבקש לקבל מסמכים מצולמים.

48.2 ככל שלדעת המציע קיימים בהצעתו חלקים הכוללים סודות מסחריים או עסקיים (להלן – "מידע סודי"), אשר לדעתו אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בהם, עליו לצרף להצעתו נספח המפרט את המידע הסודי כאמור, ואת הנימוקים שבגינם אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בו. כל זאת, למעט הצעתו הכספית של המציע

ונתונים הנוגעים להוכחת עמידתו בתנאי הסף או בדרישות מהותיות של המכרז אשר יחשפו בכל מקרה.

48.3 מציע שלא יצרף להצעתו נספח כאמור בסעיף 48.2 לעיל, יחשב כמי שנתן הסכמתו לכך שבמקרה שיזכה במכרז, יהיו המציעים האחרים זכאים לעיין בהצעתו במלואה. הגיש המציע נספח כאמור, ייחשב הדבר כהסכמה מפורשת מצידו להיות מידע זה סודי גם בהצעות המציעים האחרים, ולויתור מראש על זכותו לעיין במידע זה בהצעותיהם.

48.4 בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכותה של ועדת המכרזים, אשר רשאית לחשוף גם חלקים שצוינו על ידי המציע כחסויים.

49. בוטל.

50. מובהר בזה במפורש כדלקמן:

50.1 **הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק, במישרין או בעקיפין, בכל צורה ואופן שהם, עובדים פלסטינאים תושבי יו"ש וחבל עזה לצורך ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.**

50.2 העסקת עובדים זרים תעשה בהתאם ובכפוף להוראות כל דין.

50.3 הגבלות כלשהן על הבאת עובדים זרים לארץ לא יהיה בהם כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כוח עליון" לכל דבר וענין הקשור בחוזה זה ו/או בביצוע העבודות.

51. בוטל.

52. על הקבלן יהיה להצטייד, על חשבונו, במהדורה מעודכנת של המפרט הבינמשרדי, לרבות כל עדכון שיוצא לו בתקופת ביצוע העבודות. הקבלן יהיה מנוע מלטעון כי המפרט האמור אינו מצוי ברשותו ו/או בידיעתו במהדורתו המעודכנת ביותר בכל מהלך ביצוע התחייבויותיו לפי החוזה.

53. הקבלן יבצע בדיקות לפי הוראות הרשות, כולל בדיקות מוקדמות – הכל על חשבונו.

54. מבלי לגרוע מכל איסור ו/או הגבלה הקבועים במסמכי המכרז לעניין הסבה ו/או העברה ו/או המחאה של זכויות ו/או התחייבויות של הקבלן, מופנית תשומת לב המשתתפים להוראות **תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), התשמ"ט-1988**, האוסרות על קבלן להסב, להעביר או למסור עבודות שקיבל על עצמו, בשלמותן או בחלקן, לקבלן משנה אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים. העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, לא תהווה משום מסירת ביצוע עבודה לאחר.

55. בוטל.

רישום מוקדם, קבלת מידע נוסף וסיור קבלנים

56. בוטל.
57. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה ולביצוע העבודות יוכלו המציעים לקבל במהלך סיור הקבלנים ו/וכן באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת nikuz@arava.co.il על הפונים לציין בפנייתם את מספרי הטלפון וכתובת הדוא"ל באמצעותם ניתן ליצור עמם קשר. יש לוודא קבלת הבקשה לקבלת ידיעות והסברים בטלפון מס' 08-6592295. ניתן לפנות בבקשות לקבלת ידיעות והסברים כאמור עד לא יאוחר מיום 27.08.2025 בשעה 12:00.
58. אין באמור בסעיף 57 לעיל כדי לחייב את הרשות לענות ו/או להיענות לכל פניה של משתתף במכרז. הרשות תהיה רשאית להימנע ממתן מענה כאשר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, הפניה אינה מחייבת מתן הבהרה כלשהי.
59. לאחר חלוף המועד הקבוע בסעיף 57 לעיל, לא תישמע ולא תתקבל ממשתתף במכרז כל טענה בדבר סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה במסמכי המכרז ו/או בדבר טעות ו/או אי-הבנה של פרט כלשהו הקשור במכרז.
60. סיור קבלנים באתר העבודות בסמוך לעיר אילת יערך ביום 18.08.25. נפגשים בשעה 12:00 בתחנת דלק TEN ברח' הסוללים 9 א.ת. שחורת בכניסה לעיר אילת. כל מציע ידאג לאמצעי תחבורה לצורך הגעה והשתתפות בסיור הקבלנים. ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי מוקדם להגשת הצעה למכרז. מצ"ב (באתר הרשות בכתובת <https://www.nikuzarava.co.il>) דף רישום לסיור, נבקש למלא מראש בהקלדה ולשלוח למייל : nikuz@arava.co.il

הודעות ונציגות

61. על פי דרישת הרשות, לפני או בעת ההשתתפות בסיור הקבלנים, על המציע להודיע לרשות את כתובתו לצורך מסירת הודעות בכל הקשור במכרז זה, וכן את שמו, מספר הטלפון וכתובת הדואר האלקטרוני של האדם אשר ייצג אותו בכל הקשור במכרז זה. בכל הקשור במכרז זה תעמוד הרשות בקשר עם הנציג עליו יודיע המציע, כאמור ברישת סעיף זה לעיל, או עם אדם אחר עליו יודיע המציע בכתב בציון כל הפרטים הנזכרים שם. הרשות דורשת רישום מוקדם של קבלנים המעוניינים להשתתף בסיור הקבלנים. על המציע לפעול בהתאם להנחיות הרשות לצורך רישומו כאמור.
62. כל הודעה שתשלח על ידי הרשות בדואר רשום לפי המען שמסר המציע, כאמור בסעיף 61 לעיל, תחשב כאילו נתקבלה על ידי המציע כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר. הודעה שתשלח בפקסימיליה/דואר אלקטרוני למספר/כתובת דוא"ל שנמסרו על ידי המציע, כאמור בסעיף 61 לעיל, תחשב כנתקבלה בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר שידורה.

בכבוד רב,

אורן קורין, מנכ"ל

רשות ניקוז ונחלים ערבה

רשימת מסמכים להגשה (Check List)

לנוחיות המציעים להלן רשימת המסמכים שעליהם להגיש. מובהר שרשימה זו הינה לצרכי נוחות בלבד, ואין בה כדי לפטור את המציעים מקריאת מסמכי המכרז כולם, מבחינה מדוקדקת של תנאיהם ומעמידה בתנאים אלה. במקרה של סתירה ו/או אי-התאמה כלשהי בין האמור ברשימה זו לבין האמור במסמכי המכרז - יגבר האמור במסמכי המכרז :

מס'	תאור המסמך	סעיף בכתב ההוראות למשתתפים	✓
1.	כתב ההוראות למשתתפים במכרז, חתום על כל עמוד	9.1	
2.	כתב הצעה חתום על כל עמוד + חתימה מלאה בסוף + אישור עו"ד	9.2	
2.1	<u>נספח "א"</u> לכתב ההצעה – פירוט נסיונו של המציע	7.3	
2.2	<u>נספח "ב"</u> לכתב ההצעה – תצהיר על כך שלא תלויים עומדים נגד המציע צו פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים	7.4	
2.3	<u>נספח "ג"</u> לכתב ההצעה – תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום מאומת כדין	29	
2.4	<u>נספח ד' לכתב ההצעה "רשימת תכניות"</u>	10.4	
3.	חוזה ונספחיו חתומים על כל עמוד + חתימה מלאה במקומות המיועדים לכך	28	
3.1	<u>נספח "א"</u> לחוזה – נספח ביטוח נספח "א"1 לחוזה – אישור קיום ביטוחים (מצורף בנפרד)		
3.2	<u>נספח "ב"</u> לחוזה – נוהל בטיחות		
3.3	<u>נספח "ג"</u> לחוזה – טופס אישור קבלן משנה		
3.4	<u>נספח "ד"</u> לחוזה – לוח ניכויים כספיים לאי עמידה בהוראות החוזה מצד הקבלן		
3.5	<u>נספח "ה"</u> לחוזה – הצהרה על העדר תביעות		
4.	מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף :	7	
4.1	מסמכי בנוגע לתאגיד המציע	7.1	
4.2	אישור על היותו של המציע קבלן רשום לשנה, בענף ראשי ובהיקף כספי כאמור בסעיף 6.2 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז	7.2	
4.3	המלצות ממוזמיני העבודות המפורטים בנספח "א" לכתב ההצעה (לא חובה)	7.3	
4.4	מבוטל		
5.	אישור עו"ד/רו"ח בדבר זהות מורשי החתימה שבשם המציע	28	
6.	צילום תעודת עוסק מורשה ואישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	29.3	
7.	ערבות בנקאית להצעה	30	
8.	תשובות והבהרות שניתנו ע"י הרשות ופרוטוקול סיור קבלנים חתומים ע"י המציע	16 ו-29.4	

תאריך: _____

לכבוד

רשות ניקוז ונחלים ערבה
מרכז ספיר, ד.ג. ערבה, 86825

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב הצעה למכרז פומבי מס' 03/2025**

**לביצוע עבודות להגדלת נפח האיגום והסדרה אקולוגית במתקן ריסון גיאויית הקינט והקמת שני
מצפורי תצפית למבקרים**

אני הח"מ, _____ מס' זהות/תאגיד _____ שכתובתי _____, מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזה, כי אני בעל ידע וניסיון ובעל יכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית, ציוד ורישיונות, הדרושים לביצוע **העבודות שנכללות במסמכי המכרז** (להלן – "**העבודות**"), בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן – "**המכרז**"), וכי עומדים לרשותי עובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע עבודות כאמור ובמספר מספיק.
2. הנני עומד בתנאים המצטברים להגשת הצעה למכרז, לרבות:
 - 2.1 הנני אזרח ותושב ישראל או תאגיד הרשום כדין בישראל.
 - 2.2 הנני "קבלן רשום" בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, לשנה, בענף ובסיווג כספי בהתאם להוראות בסעיף 6.2 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז.
 - 2.3 הנני בעל ניסיון מוכח וחיובי בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז בתקופה ובתנאים הנקובים בסעיף 6.3 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז.
 - 2.4 אני רשום ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות, אשר מפורסמת באתר האינטרנט של משרד האוצר.
 - 2.5 לא תלויים ועומדים נגדי צו פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים.
 - 2.6 השתתפתי (ובתאגיד - נציג מטעמי השתתף) בסיוור הקבלנים.
 - 2.7 בוטל.
3. קראתי בעיון את כתב ההוראות למשתתפים במכרז ואת כל מסמכי המכרז שבנדון, על כל תנאיהם ופרטיהם, לרבות המפרט הבינמשרדי, כהגדרתו בהוראות למשתתפים במכרז, החוזה על כל תנאיו, המפרט הטכני, כתב הכמויות לביצוע העבודות, התכניות וכן כל יתר המסמכים האחרים העתידיים כולם יחד להוות את החוזה (להלן – "**מסמכי המכרז**"), ואני מבין את מהות המכרז.
4. השתתפתי בסיוור הקבלנים, כאמור בסעיף 60 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, ונקטתי בכל האמצעים הנראים לי כנחוצים כדי לחקור את התנאים לביצוע העבודות, את מהות

חתימת המציע: _____

וכמות הכלים, הציוד, החומרים וכוח האדם שיהיו דרושים לביצוע העבודות ואת הקשיים העלולים להתגלות במהלך ביצוע העבודות בהתאם למסמכי המכרז. כמו כן קיבלתי מכם, לשביעות רצוני המלאה, כל מידע ונתון שהיו דרושים לדעתי לצורך בדיקותיי המוקדמות לפני הגשת הצעתי זו.

5. הנני מצהיר בזה כדלקמן :

5.1 קראתי והבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, ובמיוחד את ההוראות למשתתפים במכרז ואת הוראות החוזה, ובהתאם לכל אלה ועל פיהם ביססתי את הצעתי.

5.2 ידוע וברור לי, שהעמידה בלוח הזמנים לביצוע העבודות ולהשלמתן, הקבוע בסעיף 7 לחוזה, הינה מעיקרי החוזה, כי הפרתה של התחייבות זו תהווה הפרה יסודית של החוזה, וכי בגין כל איחור בהשלמת העבודות ייגבה מהקבלן שהצעתו תתקבל על ידי הרשות פיצוי מוסכם בסכום הנקוב בנספח ד' לחוזה.

6. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנתי בחינה זהירה ומדוקדקת את כל התנאים האמורים והתמורה שתשלם בעבור ביצוע העבודות ותנאי התשלום, הנני מגיש הצעתי זו ומתחייב בזה להוציא לפועל ולבצע את העבודות נשוא מסמכי המכרז במחירים בהתאם להצעתי זו, והנני מקבל בזה על עצמי ומתחייב להשלים את ביצוע העבודות לשביעות רצונכם המלאה ובהתאם ללוח הזמנים שייקבע לכך בהתאם להוראות החוזה.

7. המחיר המוצע על ידי תמורת ביצוע העבודות, הינו סכום כולל של _____ (במילים: _____) נח נולל מע"מ כדין.

8. המחיר יהיה מחיר כולל, קבוע וסופי ללא הצמדות למדד או למטבע כלשהו.

9. הנני מצרף להצעתי זו את המסמכים הבאים :

9.1 מסמכים להוכחת עמידתי בתנאי הסף, כאמור בסעיף 7 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז :

(א) (בתאגיד) תצלום תעודת התאגדות, ותדפיס פרטים עדכני מרשם החברות.

(ב) אישור בתוקף על היותי קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בענף ובסיווג, כאמור בסעיף 2.2 לעיל.

(ג) נספח "א" להצעתי זו : פירוט של ניסיוני המוכח והחיובי, כאמור בסעיף 2.3 לעיל, בציון כל הפרמטרים הבאים : זהות מזמיני העבודות, סוגי וכמויות העבודות, תקופת ביצוע העבודות, שמו ומספר הטלפון של האדם שהיה ממונה מטעם המזמין על השירותים. כמו כן הנני מצרף מסמכים נוספים הנדרשים על פי תנאי סעיף 6.3 לכתב ההוראות במכרז.

(ד) המלצות מאת מזמיני העבודות, המפורטים בנספח "א" לכתב ההצעה (לא חובה).

(ה) נספח "ב" להצעתי זו : תצהיר חתום ומאומת כדין, על כך שלא תלויים ועומדים נגדי צו פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים.

9.2 נספח "ג" להצעתי זו : תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

- 9.3 אישור בדבר היותי עוסק מורשה, ואישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.
- 9.4 מסמכים חתומים כאמור בסעיף 16 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, לרבות פרוטוקול סיור קבלנים חתום על ידי.
- 9.5 אישורים ומסמכים כנדרש בסעיף 28 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז.
- 9.6 ערבות בנקאית כנדרש בסעיף 30 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז.
- 9.7 **נספח "ד" להצעתי זו** - אישור כי קיבלתי לידי קראתי ובדקתי את התכנית והמפרטים בקשר עם העבודות, וכי אני מסכים להן ומתחייב לבצען במסגרת העבודות במכרז.
- 9.8 התחייבותי על גבי נספח הביטוח להמצאת ביטוחים כנדרש בתנאי המכרז.
10. הנני מסכים לכל התנאים המפורטים בהוראות למשתתפים במכרז וביתר מסמכי המכרז. בעצם הגשת הצעתי למכרז הנני נותן את הסכמתי הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז ומוותר בזה על כל טענה בקשר לתנאים האמורים, לרבות טענות בדבר סתירות ו/או חוסר בהירות.
- 10.1 כן הנני מסכים לכך, שהרשות תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, כולה או מקצתה ו/או לפצל את העבודות נשוא המכרז, כולן או מקצתן, ולמסרן לבעלי הצעות שונות כפי שייראה לה, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז, והנני מתחייב לקבל כל החלטה כאמור של הרשות.
- 10.2 ידוע לי כי אין הרשות מתחייבת מראש לבצע את העבודות על כל חלקיהן והדבר מותנה באישור התקציבים/המימון הדרושים למימון העבודות ובקבלתם בפועל ברשות. לפיכך, אם לא יבוטל המכרז ותחליטו לבצע את העבודות, כולן או מקצתן, הן יבוצע בשלבים לפי הפרקים עליהם תמסרו לי הודעה, ואני לא אתחיל בביצועו של פרק נוסף כלשהו מעבר לפרק או לפרקים שביצועם אושר על ידכם, וזאת בטרם תאשרו לי זאת בכתב. אני מסכים לכך, שלא אהיה זכאי מכס לתשלום הוצאות ו/או פיצוי ו/או תשלום אחר כלשהו עקב או כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודות, בין לפרק זמן מסוים ובין לצמיתות.
- 10.3 הנני מצהיר ומאשר בחתימתי על כתב הצעה זה שעל אף כל הוראה אחרת במסמכי המכרז, לרבות החוזה, בכל מקרה שבו תקבע על ידי רשות מוסמכת הקפאת התקשרות ו/או הקפאת בניה ו/או לא יאושרו ו/או יוקפאו ו/או יקוצצו ו/או יבוטלו ו/או ישונו ו/או יעוכבו סכומי התקציבים המיועדים לכם למימון ביצוע העבודות ו/או ישונו מועדי העברתם אליכם, כולם או מקצתם, תהיו רשאים לבטל את החוזה ו/או להפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, בין לפרק זמן מסוים ובין לצמיתות. במקרה כאמור בפסקה זו לעיל לא אהיה זכאי לתשלומים ו/או פיצוי כלשהו מעבר לכספים שיגיעו לי בגין העבודות שביצענו בפועל עד למועד ביטול החוזה ו/או הפסקת ביצוע העבודות על ידכם, עד למוקדם שבין מועדים אלה.
- 10.4 הריני מצהיר ומאשר בזה שידוע לי כי על אף כל הוראה אחרת במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, בכל מקרה לא אהיה זכאי לתשלום כלשהו מהרשות על פי החוזה לפני תום 7 (שבעה) ימי עבודה מהמועד שבו יתקבל ברשות הכסף המיועד לביצועו של

אותו תשלום מהגורם המתקצב/המממן את ביצוע העבודות או לפני המועד שנקבע בחוזה לביצועו של אותו תשלום – המאוחר שבין מועדים אלה. הוראות סעיף זה לעיל מהוות חלק מהותי ובלתי נפרד מתנאי התשלום הקבועים בחוזה וגוברות על כל הוראה אחרת במסמכי המכרז. עיכוב בהעברת הכספים לרשות על ידי הגורם המתקצב/המממן לא יזכה אותי בהפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או פיצוי אחר כלשהו.

11. הצעתי תישאר בתוקפה במשך תקופה של 120 (מאה ועשרים) יום מהתאריך שנקבע על ידיכם כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ואם תתקבל הצעתי זו - היא לא תבוטל. אם אדרש לכך בכתב על ידיכם, הנני מתחייב להאריך ב-30 (שלושים) יום נוספים את תוקף הצעתי ואת תוקף הערבות להצעה. אם תתקבל הצעתי ואדרש על ידכם לקיים התחייבויותי שבהצעתי זו – אעשה זאת בלי כל השהייה.

12. אם תחליטו לקבל הצעתי הריני מתחייב בזה כדלקמן :

12.1 לחתום על מסמכי החוזה תוך **21 (עשרים ואחד) ימים** ממועד קבלת ההודעה על החלטתכם לקבל את הצעתי או בתוך פרק זמן אחר, כפי שייקבע על ידיכם.

12.2 להתחיל בביצוע העבודות בתאריך שיידרש ממני בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידיכם ולסיים את כל העבודות נשוא המכרז, בכפוף לזכותכם להורות לי לבצע רק פרקים מסוימים של העבודות ולא להמשיך ביצוען של העבודות מעבר לפרקים שעל ביצועם הוריתם לי, בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז תוך התקופה הנקובה במסמכי המכרז, וזאת בהתאם ללוח הזמנים הקבוע במסמכי המכרז. "**לסיים את העבודות**" פירושו: להוציא לפועל עבודות אלו במלואן ובשלמותן בהתאמה גמורה לתכניות, למפרטים, ללוח הזמנים ושאר מסמכי המכרז, הכול לשביעות רצונכם המלאה. במקרה שאבצע רק פרקים מסוימים מתוך העבודות, אני מתחייב לנקוט, על חשבוני, באמצעים להבטחת העבודות שבוצעו ולהגנתן לפי הצורך, כפי שיאושרו על ידי המפקח.

12.3 לבצע את התיקונים ועבודות הבדק בהתאם לקבוע במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם יתגלה פגם בעבודות המסוימות שביצעתי תוך 5 (חמש) שנים לאחר גמר תקופת הבדק, פגם הנובע מביצוע העבודות המסוימות שלא בהתאם לתנאי החוזה, הנני מתחייב לתקן את הפגם לשביעות רצונכם המלאה וכל הכרוך בתיקון יהיה על חשבוני; אם הפגם אינו ניתן לתיקון אפצה אתכם בגין כל הנזקים שנגרמו וייגרמו לכם כתוצאה מהפגם האמור.

12.4 להפקיד בידיכם - במועד חתימת החוזה או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם שביניהם - ערבות בנקאית בסכום השווה ל- 10% (**עשרה אחוזים**) מהצעתי כולל מע"מ, להנחת דעתכם, שתהווה ערבות להבטחת ביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה. על ערבות זו יחולו כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

12.5 להפקיד בידיכם - במועד חתימת החוזה או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם שביניהם - אישור על קיום ביטוחים כנדרש בחוזה, וכן העתקי האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי המכרז.

13. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי מיום חתימתי על הצעתי זו, מחייב אותי החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על ידי, וגם אם לא אחתום על החוזה בכלל, תחשב הצעתי וקבלתה על ידי הרשות בכתב כהסכם מחייב בין הרשות לביני, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה

- של הרשות כמפורט במסמכי המכרז. אם אדרש להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז לפני חתימת החוזה, אפעל בהתאם לדרישה על פי הוראות החוזה על כל המסמכים הכלולים בו.
14. עם קבלת תעודת ההשלמה בהתאם להוראות שבמסמכי החוזה, הנני מתחייב להחליף הערבויות שנמסרו לכם עד לאותו מועד בערבות אחרת להנחת דעתכם בסכום השווה ל-5% (חמישה אחוזים) מהסכום הכולל של שכר החוזה כולל מע"מ, צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים הידוע במועד הוצאת הערבות, שתוקפה יהיה למשך שנה אחת מיום מתן תעודת ההשלמה בתוספת 90 יום (להלן - "תקופת הבדק") לשם הבטחת ההוצאות שאתם עלולים להוציא בתקופת הבדק לצורך ביצוע התיקונים שבביצועם אהיה חייב בתקופה זו על חשבוני בהתאם להוראות החוזה.
15. במקרה שלא אשלים את ביצוע העבודות בתוך לוח הזמנים הקבוע בחוזה או כפי שהוארכה תקופת הביצוע אם תינתן לי ארכה בהתאם להוראות החוזה, הנני מתחייב בנוסף לכל זכות אחרת המוקנית לכם על פי החוזה ו/או על פי כל דין, מייד עם דרישתכם הראשונה, לשלם לכם פיצויים מוסכמים וקבועים מראש שאינם טעונים הוכחת נזק בסכום הקבוע בחוזה בגין כל יום של איחור בהשלמת ביצוע העבודות. הנני מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל הוראה הכלולה במסמכי המכרז בקשר לפיצויים האמורים, לרבות סבירותם.
16. הריני מצהיר ומאשר בחתימתי על כתב הצעה זה כדלקמן :
- 16.1 אני מודע להוראות **תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל)**, **התשמ"ט-1988**, האוסרות עלי להסב, להעביר או למסור עבודות שקיבלתי על עצמי, בשלמותן או בחלקן, לקבלן משנה אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים, ומתחייב לפעול בהתאם.
- 16.2 אני מודע לכך שהרשות תהיה רשאית לבצע בתקופת ביצוע העבודות, עבודות אחרות במתחם בו יבוצעו העבודות - באמצעות קבלנים/ספקים אחרים, וכי לא ישולם לקבלן שיזכה במכרז רווח קבלני (רווח קבלן ראשי) בגין העבודות האחרות כאמור.
17. הריני מצהיר ומאשר בחתימתי על כתב זה שידוע לי ואני מסכים שלא אהיה רשאי להעסיק, במישרין או בעקיפין, בכל צורה ואופן שהם, עובדים פלסטינאים תושבי יו"ש וחבל עזה לצורך ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.
18. הנני מתחייב שהעסקת עובדים זרים, תהיה בהתאם ובכפוף להוראות כל דין. כן ידוע לי ומוסכם עלי, שהגבלות כלשהן על הבאת עובדים זרים לארץ לא יהיה בהן כדי לזכות אותי בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כוח עליון" לכל דבר וענין הקשור בביצוע העבודות.
19. כערבות לקיום התחייבויותיי שבהצעתי זו הנני מצרף בזה ערבות בנקאית אוטונומית, ללא תנאי, שהוצאה עבורי לטובת הרשות, של בנק _____ סניף _____, בסך של 50,000 ₪ (**חמישים אלף**) ₪, לא צמוד, ומייפה בזה כוחכם באופן בלתי חוזר כי במקרה ולא אקיים התחייבויותיי - כולן או מקצתן - שבהצעתי זו ו/או לא אתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנקבע על ידיכם להתחלת ביצוען, הרי הזכות בידיכם לממש ערבות זאת בלי כל הודעה או התראה, ומוותר בזה מראש, בויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.

20. תוקף הערבות הינו עד למועד הקבוע בכתב ההוראות למשתתפים במכרז, והיא תוארך על ידי ב-30 (שלושים) יום נוספים אם אדרש לכך כאמור בסעיף 10 לעיל. הערבות תשוחרר על ידיכם בהתאם להוראות סעיפים 31 ו-32 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, לפי העניין.
21. הנני מסכים ונותן לכם בזה את אישורי לבצע חקירות ובדיקות אודותיי כמפורט בכתב ההוראות למשתתפים במכרז, ואני מתחייב לשתף פעולה בכל דרך שתידרש על ידיכם לצורך עריכת הבדיקות והחקירות האמורות, לרבות הגשת מסמכים ומתן הסברים נוספים, אשר יידרשו על ידיכם לצורך בחינת הצעתי.
22. אני מתחייב להודיע לכם על כל שינוי שיחול באיזה מהנתונים המפורטים בהצעתי ו/או באיזה מהנתונים הדרושים לבחינת הצעתי, וזאת מהמועד שלאחר הגשת הצעתי ועד למועד ההכרזה על הזוכים במכרז; וידוע לי שתהיו רשאים למחוק אותי מרשימת המציעים במקרה שיחול בנתונים האמורים שינוי אשר ייראה לכם מהותי, בין אם נודע לכם על כך ממני ובין אם נודע לכם על כך בדרך אחרת.
23. ידוע לי שמציעים שהצעתם לא תזכה יהיו רשאים לדרוש לעיין בהצעה הזוכה. לפיכך, אם תתקבל הצעתי אני מצהיר מראש על הסכמתי לגילוי הצעתי בפני המציעים האחרים.
24. בעצם הגשת הצעתי זו הריני נותן בזה הסכמתי לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והנני מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם.
25. מיילים דלעיל בלשון יחיד בלבד תתייחסנה גם לרבים ומילים דלעיל בלשון רבים תתייחסנה גם ליחיד, כאשר הקשר ידרוש פירוש כזה.

הצעתי זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנת כל התנאים הקבועים במסמכי המכרז ורצוני החופשי.

בכבוד רב,

חתימת המציע

אישור עורך-דין

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר בזה ש- _____ חתם/מו בפני על כתב ההצעה דלעיל, לאחר שהצהירו/ו בפני על נכונות כל האמור בו, וכי חתימתו/תם, עם/בלי חותמת, מחייבת אותו/את _____ לכל דבר וענין.

חתימה

חותמת

ת א ר י ד

_____ : חתימת המציע

תאריך: _____

**נספח "א" לכתב ההצעה
פירוט ניסיון מקצועי**

הנדון: מכרז מס' 3/2025

**להגדלת נפח האיגום והסדרה אקולוגית במתקן ריסון גיאיות הקינט והקמת שני
מצפורי תצפית למבקרים**

שם המציע: _____

ח.פ. / מס' חברה: _____

בהתאם להוראות סעיפים 6.3 ו-7.3 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז שבנדון, להלן פירוט של ניסיוני קבלן ראשי בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז שבנדון כאמור שם:

מזמין העבודות (הגוף עמו חתום הקבלן על הסכם התקשרות)	תיאור העבודות שבוצעו	תקופת ביצוע	היקף כספי כולל של העבודות (כולל מע"מ)	שם כתובת מייל ומספר טלפון של הממונה מטעם מזמין העבודות

הנני מצהיר שהנתונים שפורטו בטבלה דלעיל הינם נתונים שלמים, נכונים ומדויקים.

בכבוד רב,

חתימת המציע

אישור עורך-דין

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר בזה ש- _____ חתם/מו בפני על המסמך דלעיל, והצהירו על נכונות האמור בו, וכי חתימתו/תם, עם/בלי חותמת, מחייבת אותו/את לכל דבר וענין. _____

חתימה

חותמת

ת א ר י ך

חתימת המציע:

נספח "ב" לכתב ההצעה

תצהיר

אני הח"מ, _____, ת"ז מס' _____, מרח' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הינם כדלעיל.
2. אני נותן תצהירי זה בשמי/בשם _____, תאגיד מס' _____ (להלן – "התאגיד"), כחלק בלתי נפרד מהצעת/ מהצעתו של התאגיד במכרז מס' 3/2025, שפרסמה רשות ניקוז ונחלים ערבה (להלן – "המכרז").
3. תפקידי בתאגיד הוא _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו.
4. למיטב ידיעתי, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תלוי ועומד נגדי צו פשיטת רגל, ולא תלוי נגדי צו כינוס נכסים/ לא תלוי ועומד נגד התאגיד צו פירוק, ולא תלוי נגדו צו כינוס נכסים.
5. ידוע לי/לתאגיד ואני/התאגיד מסכים לכך, שאם יתברר כי הצהרתי שבסעיף 4 לעיל אינה נכונה במלואה, תהיה רשות ניקוז ונחלים ערבה, רשאית לפסול את הצעתי/הצעתו של התאגיד למכרז.
6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, בעל רישיון מס' _____, כתובת _____, שזיהה עצמו לפי ת.ז. מס' _____/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ עו"ד

נספח "ג" לכתב ההצעה

תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעתו של _____, תאגיד מס' _____ (להלן – "התאגיד"), במכרז מס' 3/2025, שפרסמה רשות ניקוז ונחלים ערבה (להלן – "המכרז").

2. למיטב ידיעתי, עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא הורשעו התאגיד ובעל זיקה אליו ביותר מ-2 (שתי) עבירות; ואם הורשעו ביותר מ-2 (שתי) עבירות - כי במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לענין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, בעל רישיון מס' _____, כתובת _____, שזיהה עצמו לפי ת.ז. מס' _____/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד

נספח "ד" לכתב ההצעה
רשימת תכניות

מבנה	שם תכנית	מס' תוכנית	קנ"מ
03	מבנה 03 - מצפור הפלמינגו - פרטי אדריכלות - תכנית קונסטרוקציה	5080-278	שונה
03	מבנה 03 - מצפור הפלמינגו - פרגולת פלדה - תוכנית קונסטרוקציה	5080-279	שונה
03	מבנה 03 - מצפור הפלמינגו - פרגולת פלדה -תננחה	5080-283	שונה
02	מבנה 02 - מצפור הקינט - פרגולת פלדה 2-תכנית קונסטרוקציה	5080-284	שונה
03	מבנה 03 - מצפור הפלמינגו - משטח בטון לחניה	5080-285	1:50;1:25
01+02+03	תכנית כללית	0201	1:2500
01	תכנית פיתוח "הבור" מתקן ריסיון גאיות	1001	1:1000
02	תכנית פיתוח – מצפור קינט	1101	1:250
03	תכנית פיתוח – מצפור הפלמינגו	1102	1:250
03	מצפור הפלמינגו הגדלה	1202	1:100
03	מצפור הפלמינגו הגדלה – מדרגות	1203	1:50
02+03	תכנית שילוט	7001	1:1000; 1:50
01+02	מצפורי המלחה – תכנית עבודות עפר	0101	1:1000
01+02	מצפורי המלחה – תכנית עבודות עפר	0102	1:1000
01+02	מצפורי המלחה עבודות עפר – חתכים	0103	1:1000
01+02	מצפורי המלחה עבודות עפר – חתכים	0104	1:1000
01+02	מצפורי המלחה עבודות עפר – חתכים	0105	1:1000
03	תכנית עבודות עפר – מצפור הפלמינגו	0106	1:500
03	תכנית עבודות עפר – מצפור הפלמינגו	0107	1:500
03	עבודות עפר – מצפור הפלמינגו – חתכים	0108	1:1000
01+02	מגלש – מצב קיים	0101	שונה
02+03	חוברת פרטים	6001	שונה

חתימתו של המציע על רשימת התכניות הינה ראייה חלוטה לכך שקרא ובדק את התכניות המפורטות, הסכים להן והוא מתחייב לבצען במסגרת העבודות, ככל שיזכה במכרז. רואים את הקבלן אשר הגיש את הצעתו כאילו חתם על התכניות כולן.

תאריך: _____

_____ חתימת המציע

_____ חתימת המציע :

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, בעל רישיון מס' _____, כתובת _____, _____, שזיהה עצמו לפי ת.ז. מס' _____/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד

חוזה מס' 3/2025

להגדלת נפח האיגום והסדרה אקולוגית במתקן ריסון גיאוויות הקינט והקמת שני מצפורי תצפית למבקרים

שנערך ונחתם בערבה ביום _____

בין: רשות ניקוז ונחלים ערבה
מרכז ספיר, ד.ג. ערבה, 86825
(להלן - "הרשות")
מצד אחד

ל בין: _____
ת.ז.ח.פ.
מ-
(להלן - "הקבלן")
מצד שני

הואיל והרשות פרסמה מכרז פומבי מס' 3/2025 (להלן - "המכרז") לביצוע עבודות להגדלת נפח האיגום והסדרה אקולוגית במתקן ריסון גיאוויות הקינט והקמת 2 מצפורי תצפית למבקרים בתנאים המפורטים בחוזה זה ובנספחיו, לרבות התנאים הכלליים המצורפים אליו, ובשאר מסמכי המכרז;

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז והרשות החליטה לקבל את הצעתו, הכל בכפוף למותנה בחוזה זה להלן;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הרשות מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב להוציא לפועל את העבודות המפורטות בחוזה (להלן - "העבודות"), באיכות, במועדים, בתמורה ובהתאם לכל הוראות מסמכי החוזה - הכל לשביעות רצונה של הרשות.

2. **התמורה או שכר החוזה:** תמורת ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה, מתחייבת הרשות לשלם לקבלן את הסכומים הקבועים בחוזה, שסכומם הכולל, בכפוף להוראות סעיף 7 להלן, הינו:

הסכום (כולל מע"מ) - _____ ₪

(להלן - "התמורה")

3. בהעדר הוראה מפורשת אחרת בחוזה, יחולו עליו הוראות המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן - "המפרט הכללי"). הקבלן מצהיר כי המפרט הכללי, במהדורתו המעודכנת, מצוי ברשותו. כן יחולו על ביצוע העבודות המפרט/ים הטכניים המיוחד/ים המצורף/פים לחוזה זה (להלן - "המפרט הטכני").

4. **תיאור כללי של העבודות, המידות והכמויות:** העבודות מפורטות בתכניות, במפרטים הטכניים ובכתבי הכמויות המצורפים לחוזה זה. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות המצורף לחוזה זה (להלן - "כתב הכמויות") אינן אלא אומדן בלבד של כמויות העבודות. הכמויות

חתימת המציע: _____

שיבוצעו למעשה לפי החוזה תקבענה על ידי המנהל או מי שהורשה על ידו לצורך כך, בהתאם לשיטה המפורשת בחוזה, במפרט הטכני ובכתב הכמויות.

5. **מקום ביצוע העבודות** : בסמוך לעיר אילת כאמור בתוכניות המכרז.

6. **תקופת ביצוע העבודות** : הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודות לא יאוחר מאשר תוך **12 (שנים עשר) חודשים קלנדאריים**, שמניינם יתחיל בתוך **7 (שבעה) ימים** מהמועד בו יימסר לקבלן צו להתחלת ביצוע העבודות עבור המבנה הראשון.

7. **שלביות בביצוע העבודות והפסקתן** : העבודות יחלו, יבוצעו ויקודמו במקטעי עבודה ("מבנים") כדלקמן :

(1) מבנה 1 - הגדלת נפח האיגום והסדרה במתקן ריסון הגאוויות.

(2) מבנה 2 - הקמת מצפור הקינט

(3) מבנה 3 – הקמת מצפור הפלמינגו

עבור כל מבנה תוציא הרשות צו התחלת עבודה נפרד ורק לאחר הוצאתו יהיה הקבלן רשאי ומחויב לתחילת העבודות במבנה הרלוונטי. הרשות תציין בכל צו תחילת עבודה שיוצא על ידה את המועד לתחילת העבודות ואת המועד לסיום העבודות בכל מבנה ועל הקבלן חלה חובה לעמוד במועדים שיצוינו ע"י הרשות. הרשות תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להודיע לקבלן על השעיית העבודות ו/או על סיומן המוחלט וסיום ההתקשרות עמו במהלך ההתקשרות, עם השלמת העבודות בכל "מבנה" ולקבלן לא יהיו כל טענות או תביעות בקשר לכך.

8. מחירי החוזה והתמורה :

המחירים ו/או התמורה לא יהיו צמודים למדד או למטבע כלשהו. לא ישולמו תוספות בגין עכבון/או חכיון ו/או החשה.

8.1 התמורה עבור ביצוע עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות, תקבע לפי ניתוח מחירים מפורט שיגיש הקבלן, אשר יאושר על ידי המנהל בכתב. מובהר בזאת שאין הרשות מתחייבת להזמין מהקבלן ביצוע עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות.

8.2 ניתוח המחירים המפורט עבור ביצוע עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות (תוספות בניה, שינויים בפרטים וכיו"ב) ייערכו ע"י הקבלן לפי מחירון דקל ללא כל תוספות, לרבות ללא מע"מ (דהיינו : המחיר המבוקש יהיה מחיר ללא מע"מ והרשות לא תשלם מע"מ), ללא תוספת ערבה או תוספת קבלן ראשי.

9. תנאי תשלום :

9.1 בכפוף להגשת חשבונות בהתאם להוראות החוזה ואישורם, הם ישולמו במועד שנקבע לביצוע של אותו חשבון, כאמור בסעיף 9.2 להלן, או תוך **7 (שבעה) ימי** עבודה ממועד קבלתם בפועל ברשות של כספי מימון העבודות נשוא החשבונות המאושרים מהגורם המתקצב/המממן – המאוחר שבין מועדים אלה. החשבון יוגש למנהל כשהוא ערוך בהתאם להוראות החוזה ומצורפים אליו כל המסמכים בהתאם להוראות החוזה. החשבון לא ייחשב כמוגש אלא אם הוגש בהתאם להוראות סעיף זה.

9.2 המנהל יבדוק את החשבון ויאשרו, עם או בלי שינויים לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, וזאת לא יאוחר מאשר תוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד הגשתו של החשבון כאמור בסעיף 9.1 לעיל. בכפוף לאישורו של החשבון על ידי המנהל וחשב הרשות, ובכפוף לתנאי החוזה, ישולם החשבון לא יאוחר מאשר תוך 60 (שישים) ימים קלנדאריים מתום החודש שבמהלכו הוגש החשבון בהתאם לסעיף 9.1 לעיל ("שוטף + 60").

10. **הערבות לביצוע החוזה**: הערבות לביצוע החוזה תהיה תואמת בתנאיה ובתקופת תוקפה את הוראות סעיף 16.1 לתנאים הכלליים וסכומה יהיה בסכום השווה ל- 10% (עשרה אחוזים) מהסכום הכולל של שכר החוזה, כולל מע"מ (על פי הנוסח המצורף).

11. **הערבות לתקופת הבדק**: הערבות לתקופת הבדק תהיה תואמת בתנאיה ובתקופת תוקפה את הוראות סעיף 16.2 לתנאים הכלליים וסכומה יהיה בסכום השווה ל- 5% (חמישה אחוזים) מהסכום הכולל של שכר החוזה, כולל מע"מ, בתנאי הצמדה כמפורט בסעיף 16.2 הנ"ל.

12. **פיצוי מוסכם בגין איחורים ועיכובים**: מבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה לרשות, **הפיצוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש** בגין כל יום קלנדארי של איחור בהשלמת העבודות, **לרבות בגין אי ביצוע העבודות בהתאם לאבני הדרך המפורטות לעיל**, הינו בסכום של 5,000 (חמשת אלפים) ₪ לכל יום של איחור בהשלמת העבודות.

הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות הרישא לסעיף זה לעיל, והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן, לרבות סבירות סכום הפיצוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש הנקוב שם.

13. **השהיה או סיום העבודות**: הרשות תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להודיע לקבלן הזוכה עמו חתמה על חוזה על השהיית העבודות או הפסקות בעבודה ו/או על סיומן המוחלט וסיום ההתקשרות עמו במהלך ההתקשרות ולקבלן לא יהיו כל טענות או תביעות בקשר לכך.

14. **הגדלה או הקטנה של היקף העבודות**: הרשות תהא רשאית במשך כל תקופת ההתקשרות לשנות את היקף ההתקשרות לפי הסכם זה, בהתאם לצרכיה ועל פי יכולותיה, עד להיקף של 25% מהיקף ההתקשרות המקורית, בדרך של הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, לרבות ביטול סעיפים ופרקים שלמים של התכניות או של כתבי הכמויות או של המפרטים.

15. **ניכויים כספיים מוסכמים בגין אי עמידה בהוראות החוזה מצד הקבלן**: מובהר ומוסכם כי הרשות תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן ניכוי כספי כמפורט בנספח ד' לחוזה זה בגין מעשה או מחדל מצד הקבלן כמפורט בנספח ד'. הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות סעיף זה לעיל, והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן, לרבות סבירות סכום הניכוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש הנקוב שם.

16. **ביטוח** - כמפורט בסעיף 12 לתנאים הכלליים להלן.

17. ההוראות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה, כתב ההצעה, התנאים הכלליים, המפרטים הטכניים, התוכניות, כתב הכמויות, המפרט הכללי וכן הנספחים האחרים המצורפים לחוזה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

18. במקרה של סתירה בעניינים משפטיים/כספיים בין ההוראות למשתתפים במכרז, כתב ההצעה, חוזה זה או התנאים הכלליים המצורפים אליו, לבין הוראות איזה מהמסמכים חתימת המציע:

האחרים - יגברו הראשונים. בכל מקרה של סתירה בעניינים משפטיים/כספיים בין הוראות
סעיפים 1-16 לעיל לבין התנאים הכללים המפורטים להלן – יגברו הראשונים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

הרשות

תנאים כלליים לחוזה לביצוע עבודה קבלנית

1. תנאים אלה הינם חלק בלתי נפרד מהחוזה לביצוע עבודות קבלניות.
2. בתנאים אלה יהיה למונחים המנויים להלן הפרוש המופיע לצידם:
 - 2.1 "החוזה" - לרבות כל מסמכי המכרז נשוא החוזה וכל הנספחים לחוזה לרבות התכניות, כתבי הכמויות והמפרט הטכני המיוחד ;
 - 2.2 "העבודות" - העבודות המפורטות במסמכי החוזה, לרבות כל הכרוך, הקשור והנובע מהן, בין שפורטו בחוזה ובין שלא פורטו בו ;
 - 2.3 "המנהל" – מהנדס הרשות או מי שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידו או על ידי הרשות כמנהל לעניין חוזה זה ;
 - 2.4 "המפקח" - המפקח על ביצוע העבודות מטעם הרשות וכן כל מי שימונה על ידי הרשות כמפקח לעניין תנאים אלה, כולם או מקצתם ;
 - 2.5 "הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות עובדיו וכל קבלן משנה וצד שלישי אחר הפועל בשמו, מטעמו או בשבילו בביצוע העבודות.
3. הקבלן מצהיר שברורים וידועים לו כל תנאי החוזה, לרבות המפרטים הטכניים, כתב הכמויות והתוכניות, וכי הוא בדק והבין את התנאים לפיהם יצטרך לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה, קיבל מהרשות לשביעות רצונו כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות וקיום יתר התחייבויותיו וכן יודע, בחן ובדק את כל הגורמים המשפיעים על ביצוע כל אלה וההוצאות הכרוכות בכך. הקבלן לא יהיה רשאי לבסס תביעות כספיות או אחרות כלשהן עקב אי ידיעת או הכרת תנאי או מסיבה כלשהם הקשורים בביצוע התחייבויותיו ו/או הנובעים מכך.
4. הרשות מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב להוציא לפועל את העבודות בהתאם להוראות החוזה. להסרת ספק מובהר בזה שהכמויות הנקובות בכתב הכמויות המצורף לתנאים אלה אינן אלא אומדן בלבד של כמויות העבודות. הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה תקבענה על-ידי המנהל בהתאם לשיטה המפורשת בחוזה, במפרט הטכני המיוחד ובכתב הכמויות. כן שמורה לרשות הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בתנאי חוזה זה, מבלי שיחול שינוי כלשהו במחירי היחידה שנקבעו במסמכי החוזה עקב הגדלה או הקטנה כאמור.
5. הקבלן מתחייב בזה כדלקמן:
 - 5.1 לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה ובנספחיו ברמה מקצועית גבוהה, במומחיות, במיומנות, בדייקנות, ביעילות ובקצב נאות להשלמתן במועד, הכול לשביעות רצונו המלאה של המנהל ובהתאם להוראותיו, ובהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת.
 - 5.2 למלא אחר כל הוראה של המנהל והמפקח, בין שמפורטת בחוזה ובין אם לאו.
 - 5.3 להשיג בעוד מועד, על אחריותו ועל חשבונו, את כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים ופוליסות הביטוח הדרושים לפי כל דין ותנאים אלה.

- 5.4. לספק, להתקין ולהחזיק, על חשבונו, אמצעי זהירות ובטיחות לביטחון המתקנים והמערכות הקשורים בביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של הציבור, עובדיו וכל צד שלישי ולמניעת פגיעה ברכושם, בכל מקום ובכל עת שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש לכך על ידי המנהל והמפקח ועל פי דין. לכל אורך תקופת הביצוע של העבודות, הקבלן ו/או מי מטעמו יפעלו בהתאם וימלאו את הוראות **נוהל הבטיחות** המצורף לחוזה זה כנספח ב' ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. הקבלן ינקוט בעצמו ועל חשבונו בכל הפעולות הדרושות למילוי הוראות ניהול הבטיחות – נספח ב'.
- 5.5. לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת כל נזק ו/או לכל התשתיות, מכל מין וסוג שהוא, המצויות במקום ביצוע העבודות, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל: תשתיות ביוב, מים, חשמל, תקשורת וכיו"ב, תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הקבלן ישא באחריות לכל נזק ו/או קלקול כאמור, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. כל נזק ו/או קלקול כאמור יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונם של המפקח ושל כל רשות מוסמכת בקשר לתשתיות האמורות. הקבלן יהיה מנוע מלהעלות תביעות כלשהן עקב אי ידיעת קיומם של תשתיות כאמור בסעיף זה לעיל, כולם או מקצתם. הקבלן ינקוט בכל הצעדים הדרושים כדי לברר בעוד מועד קיומן של תשתיות כאמור באתר ביצוע העבודות ובסביבתו הקרובה.
- 5.6. הקבלן לא יהיה רשאי להעביר את ביצוע העבודות לקבלן אחר תחתיו אולם יהיה רשאי, באישור הרשות ובהתאם לתנאים הקבועים בחוזה לעיל ולהלן, להתקשר עם קבלני משנה לביצוע עבודות שונות.
- 5.7. לספק, על אחריותו ועל חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, כולל השגחה עליהם, אמצעי תחבורה בשבילים וכל דבר אחר הכרוך בכך. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב בזה הקבלן:
- 5.7.1. לא להעסיק, במישרין או בעקיפין, בכל צורה ואופן שהם, עובדים פלסטינאים תושבי יו"ש וחבל עזה לצורך ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.
- 5.7.2. העסקת עובדים זרים תעשה בהתאם ובכפוף להוראות כל דין.
- 5.7.3. הגבלות כלשהן על הבאת עובדים זרים לארץ לא יהיה בהן כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כח עליון" לכל דבר וענין הקשור בחוזה זה ו/או בביצוע העבודות.
- 5.7.4. לא להעסיק קבלני משנה בלא אישור מראש ובכתב מאת המנהל וכן, על פי דרישתו של המנהל, לסלק את ידו של כל קבלן משנה לגביו החליט המנהל כי אינו רשאי לקחת חלק בביצוע העבודות. **מובהר כי העסקת קבלני משנה בפרויקט כפופה לאישור מראש ובכתב של הרשות שלה שיקול דעת בלעדי בנושא. בבואה לשקול אם לאשר או לפסול העסקתו של קבלן משנה בביצוע העבודות בפרויקט, תהא הרשות רשאית לקחת בחשבון נתונים שונים לגבי קבלן המשנה כגון רקע מקצועי, המלצות, ניסיון קודם עמו וכלים העומדים לרשותו. הקבלן לא יעסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בפרויקט ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהרשות בנוסח המצורף לחוזה זה כנספח ג'.**

הקבלן יציג בפני הרשות כל מידע שיתבקש בנוגע לקבלני המשנה שברצונו להעסיק בפרויקט.

- 5.7.5. הפרת התחייבויותיו של הקבלן הכלולות בסעיף זה לעיל תיחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 5.8. להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, בעלי כישורים ורישיונות מתאימים, לשלם להם, על חשבונו, שכר עבודה ותשלומים סוציאליים אחרים המגיעים להם לפי כל דין, הסכם, מנהג או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד.
- 5.9. לספק, על אחריותו ועל חשבונו, את כל הציוד, הכלים, המכשירים, הרכב ואמצעים אחרים הדרושים לביצוע העבודות כשהם מתאימים לביצוע העבודות ותקינים. כן יספק הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו, את כל החומרים הדרושים לביצוע העבודות כשהם חדשים וממין משובח ותואמים את התקן הישראלי והוראות החוזה.
- 5.10. להיות אחראי לסימונים הנכונים והמדויקים הדרושים לביצוע העבודות ולכוננות בהתחשב עם נקודת הקבע שסומנה על ידי המפקח. כן מתחייב הקבלן לספק לרשות, ביחד עם החשבון הסופי שיגיש, תכניות עדות ("as made") ערוכות על ידי מודד מוסמך המתעדות במדויק את העבודות שבוצעו בפועל.
- 5.11. להיות אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בעבודות ו/או בחומרים שהשתמש בהם בביצוע העבודות אף אם עמדו בבדיקות מכון התקנים ואושרו על ידי המנהל ו/או המפקח. המנהל ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול בכל עת עבודות, חומרים וציוד שלדעתם, או לדעת מי מהם, אינם בטיב ו/או באיכות מתאימים ו/או אינם מתאימים מכל סיבה אחרת, והקבלן מתחייב להחליפם ו/או לבצע מחדש את העבודות, על חשבונו והוצאותיו, לשביעות רצונו של המפקח ותוך מועד שיבטיח את השלמת ביצוע העבודות במועד.
- 5.12. להתחיל בביצוע העבודות בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת צו להתחלת העבודות, או במועד מאוחר יותר שייקבע על ידי המנהל, לבצען ברציפות ולהשלימן לא יאוחר מאשר תוך המועד הנקוב בסעיף 6 לחוזה, ולמסור אותן לרשות מייד עם השלמתן.
- לעניין תנאים אלה, "השלמת העבודות" פירושה: השלמת כל העבודות בהתאם להוראות החוזה, לרבות התנאים הכלליים, המפרט הטכני, המפרט הכללי והתכניות, לשביעות רצונם המלאה של המנהל והמפקח, כששטח ביצוע העבודות מסודר ונקי והפסולת שנוצרה עקב ביצוע העבודות ו/או בקשר לביצוען סולקה לאתר מוכרז לסילוק פסולת או לאתר שיקבע המפקח.
- 5.13. לתקן, על חשבונו הוא, לשביעות רצונו המלאה של המפקח, באמצעות ציוד וחומרים שיירכשו על חשבונו, כל קלקול או פגם שיתגלו בעבודות תוך תקופת הבדק ושנגרמו לדעת המפקח כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שימוש בחומרים ו/או בציוד פגומים ו/או בלתי מתאימים. לעניין תנאים אלה, "תקופת הבדק" פירושה: 12 (שנים עשר) חודשים או תקופה אחרת אם נקבעה במפרטים, שמניינה יתחיל ממועד השלמת העבודות. הקבלן מתחייב לקיים התחייבויותיו שבפסקה זו לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנדרש לכך על ידי המנהל או המפקח, או תוך פרק זמן אחר שייקבע על ידי המנהל או המפקח.

5.14. אם הקלקול או הפגם הנזכרים בסעיף 5.12 לעיל אינם ניתנים לתיקון לדעת המנהל, ישלם הקבלן לרשות פיצויים בסכום שייקבע על ידי המנהל.

5.15. אם בהתאם להוראות החוזה או הודעה שתשלח לקבלן על ידי המנהל או המפקח אמורות העבודות המבוצעות בהתאם לחוזה זה להשתלב בביצוע עבודות אחרות על ידי קבלן או קבלנים אחרים, התאום בין הקבלנים, לרבות הפסקות שתידרשנה מפעם לפעם במסגרת התאום האמור, ייקבעו על ידי המפקח. הקבלן מתחייב לציית להוראותיו של המפקח בעניין זה. מוסכם ומובהר בזה כדלקמן:

5.15.1. אין בהוראות פסקה זו לעיל כדי להאריך את התקופה הנקובה לעיל להשלמת ביצוע כל העבודות הואיל וההפסקות האפשריות האמורות הובאו מראש בחשבון על ידי הקבלן.

5.15.2. אם יבוצעו עבודות באתר ביצוע העבודות, בין על ידי הרשות ובין על ידי צד שלישי, לא יהיה הקבלן זכאי לרווח קבלני ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו מהרשות. הקבלן מתחייב לאפשר לרשות ולצדדים השלישיים שיועסקו על ידה כאמור להיכנס לאתר ולבצע את העבודות בהתאם לתיאום שייקבע על ידי המפקח.

6. בנוסף למפרטים הטכניים המצורפים לתנאים אלה, יחולו על ביצוע העבודות הוראות המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן – "המפרט הכללי"), במהדורתו האחרונה, ככל שיש בהן הוראות לביצוע עבודות מסוג העבודות המפורטות בתנאים אלה. במקרה של סתירה בין הוראות המפרט הכללי לבין הוראות מפרט טכני המצורף לחוזה זה כוחן של האחרונות עדיף. הקבלן מצהיר כי המפרט הכללי, במהדורתו המעודכנת, מצוי ברשותו.

7. מוסכם בזה כדלקמן:

7.1. מהנדס ביצוע ומנהל עבודה -

7.1.1. טרם כניסה לאתר העבודות ו/או תחילת העבודות עצמן, הקבלן יציג למנהל את מהנדס הביצוע (שיהיה בעל תעודת הסמכה כמהנדס) ומנהל עבודה המופקד מטעמו על העבודות.

7.1.2. מינויים של מהנדס הביצוע ומנהל עבודה כפוף להסכמת הרשות. הקבלן מתחייב להעביר לרשות כל מידע הקשור והנוגע למהנדס הביצוע ומנהל העבודה, מיד עם דרישה ראשונה לכך. הרשות רשאית לחקור ולברר אודות כישוריו המקצועיים של מהנדס הביצוע ומנהל העבודה המוצע, ושומרת על זכותה לסרב לאפשר לו לשמש בתפקיד זה מטעם הקבלן, ככל שיש לרשות ניסיון עבר לא מוצלח ו/או ככל שיתברר שקיימים פגמים בכשירותו ו/או בכישוריו ו/או מכל טעם סביר אחר.

7.1.3. הודיע הרשות לקבלן על סירובה לאשר את מהנדס הביצוע ו/או את מנהל העבודה, יציג לה הקבלן מהנדס ביצוע ו/או מנהל עבודה חלופי, וזאת לא יאוחר מ- 14 (ארבעה עשר) ימים מהודעה על כך. האמור בסעיף 7.1 (ב) לעיל יחול על מהנדס הביצוע ו/או מנהל העבודה החלופי שיוצע, בשינויים המחויבים.

- 7.1.4. זאת ועוד, ככל שבמהלך ביצוע העבודות ימצא ע"י הרשות כי מהנדס הביצוע ו/או מנהל העבודה פועל באופן שאינו מקצועי ו/או ראוי, ותודיע על כך לקבלן, יציג לה הקבלן מהנדס ביצוע ו/או מנהל עבודה חלופי, וזאת לא יאוחר מ- 14 (ארבעה עשר) ימים מהודעה על כך. האמור בסעיף 7.1 (ב) לעיל יחול על מהנדס הביצוע ו/או מנהל העבודה החלופי שיוצע, בשינויים המחויבים.
- 7.1.5. לא יפעל הקבלן כאמור בסעיף 7.1 לעיל, רשאית הרשות להפסיק את עבודתו באתר העבודות, הקבלן יחשב כמפר את הוראות החוזה, ויחולו לעניין זה הוראות 16.4 להלן.
- 7.2. המנהל והמפקח יהיו רשאים להשגיח על מהלך ביצוע העבודות ולבדוק טיבן וטיב הציוד והחומרים שמשתמש בהם הקבלן ואם הוא מפרש כהלכה את החוזה ואת המפרט הטכני.
- 7.3. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה – כוחה של האחרונה עדיף.
- על אף האמור ברישת סעיף זה לעיל, בכל מקרה של סתירה או אי-התאמה בעניינים משפטיים ו/או כספיים בין הוראה מהוראות כתב ההוראות למשתתפים במכרז ו/או החוזה ו/או תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה – כוחן של הראשונות עדיף.
- 7.4. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה של המנהל לבין הוראה של המפקח - כוחה של הראשונה עדיף.
- 7.5. נוסף לאמור לעיל ולכל סמכות שניתנה לו בחוזה, יכריע המנהל בלעדית וסופית בכל שאלה לגבי אופן ביצוע העבודות, טיבן ומועדיהן, איכות וסוג הציוד והחומרים שהקבלן ישתמש בהם ובכל שאלה אחרת הכרוכה בביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה. שום דבר האמור בחוזה ושום מעשה או מחדל מצד המנהל ו/או המפקח לא יפטרו את הקבלן מאחריותו לקיום התחייבויותיו שבחוזה.
8. התמורה -
- 8.1. תמורת ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה, מתחייבת הרשות לשלם לקבלן את התמורה הקבועה בחוזה, בתנאים ובמועדים הקבועים בו.
- 8.2. התמורה הסופית שתשולם לקבלן בעבור ביצוע התחייבויותיו תיקבע על יסוד מכפלות המחירים הנקובים בחוזה בכמויות שבוצעו למעשה ונבדקו על ידי המפקח ואושרו על ידי המנהל, כל זאת בהוספת או בהפחתת ערכו של כל שינוי עליו יורה המפקח ובהתחשב באמור בסעיף 10 להלן (להלן - "התמורה").
- 8.3. התמורה תהווה תמורה מלאה וכוללת עבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה, לרבות עבור רווח הקבלן ועבור כל ההוצאות שעמד בהן בקשר עם ביצוע התחייבויותיו שבחוזה, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות מכל סוג, בין שהקבלן חזה אותן מראש ובין אם לא.

- 8.4. התמורה הינה קבועה וסופית ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות עקב שינויים במדד כלשהו ו/או בשערי מטבעות כלשהם ו/או במחירי עבודה ו/או ציוד ו/או חומרים ו/או שינויים בשיעורי/סכומי תשלומי חובה.
- 8.5. התעכב ביצועו של תשלום כלשהו מהרשות לקבלן, וזאת כתוצאה מאי קיום תנאי מוקדם לביצוע התשלום שמחובת הקבלן היה לקיימו, לא יהיה הקבלן זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לפיצוי אחר כלשהו בגין תקופת העיכוב.
- 8.6. כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי החוזה ייעשה על חשבונו של הקבלן אלא אם נקבע בחוזה במפורש אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ישא הקבלן גם בהוצאות כל הבדיקות שתבוצענה על ידי מכון התקנים – או מכון שווה ערך שיאושרו מראש ובכתב על ידי המנהל או המפקח – בקשר עם העבודות, בדיקות שנקבעו במפרט הטכני ו/או שתקבענה על ידי המנהל או על ידי המפקח לפי שיקול דעתם הבלעדי והמוחלט.

9. חשבון הקבלן -

- 9.1. בהעדר הוראה מפורשת אחרת בחוזה, אם עלתה התקופה שנקבעה בחוזה לביצוע העבודות עד להשלמתן על 60 (שישים) ימים קלנדאריים, יגיש הקבלן בסוף כל חודש קלנדארי לביצוע העבודות חשבון ביניים מצטבר ובו פירוט אומדן ערכן של חלק העבודות שבוצעו עד סוף החודש הקלנדארי שאליו מתייחס החשבון. בכפוף לאישורו של החשבון על ידי המנהל וחשב הרשות, ישולם כל חשבון כאמור תוך התקופה שנקבעה בסעיף 9 לחוזה. **החשבון החודשי כאמור ישולם על פי ביצוע העבודה ואישור המפקח עד לסך של 100% מהכמות שהופיעה בכתב הכמויות במכרז לכל סעיף. מובהר כי לא ישולמו סעיפים שהכמות בהם הינה מעבר ל- 100% מהכמות המופיעה בכתב הכמויות, ללא מתן הסבר מפורט ואישור המפקח.**
- 9.2. סך החשבונות החלקיים הכולל שהוגשו כמפורט בסעיף 9.1 לעיל עד החשבון הסופי, לא יעלה על 90% מסך סכום החוזה כמפורט בסעיף 3 לחוזה. יתרת התשלום תשולם במסגרת החשבון הסופי, בכפוף לאישורו בהתאם להוראות לעיל ולהלן.
- 9.3. אישור תשלומי הביניים וביצועם של תשלומים אלה, כולם או מקצתם, לא יהיה בהם משום הסכמה או אישור מצד הרשות לטיב המלאכה שנעשתה בביצוע העבודות ו/או לאיכותם של החומרים שבהם נעשה שימוש בביצוע העבודות ו/או נכונות המחירים ו/או לעמידתו של הקבלן בלוח הזמנים ו/או ויתור ו/או פגיעה בכל זכות ו/או סעד המוקנים לרשות לפי החוזה ו/או לפי דין.
- 9.4. לא עלתה התקופה שנקבעה בחוזה לביצוע העבודות עד להשלמתן על 60 (שישים) ימים קלנדאריים, לא יהיה הקבלן זכאי להגיש חשבונות ביניים אלא חשבון סופי בלבד.
- 9.5. לא יאוחר מ-30 (שלושים) ימים מיום השלמת העבודות ואישור המפקח על השלמתן, יגיש הקבלן חשבון סופי עם כל המסמכים הקשורים בו כמפורט להלן. שכר החוזה ייקבע סופית על ידי המנהל ויסולק - בכפוף לאישורו על ידי חשב הרשות ובכפוף להוראות למשתתפים במכרז - לא יאוחר מאשר תוך המועד הנקוב בסעיף 9.2 לחוזה, בניכוי כל סכום המגיע לרשות לפי החוזה.

9.6. חשבון סופי ייחשב כי הוגש רק אם המציא הקבלן לרשות חשבון סופי, כולל תביעות, ניתוח מחירים לעבודות חריגות (כולל מסמכים לביסוס הניתוח), דפי כמויות לכל סעיפי החשבון, דפי מדידה חתומים על ידי הצדדים ודף ריכוז לפי סדר סעיפי החשבון ומאזן חומרים הכולל פירוט החומרים שקיבל הקבלן מהרשות - אם קיבל, וחשוב החומרים שהושקעו בביצוע העבודות, בצרוף אסמכתאות, הסברים, הבהרות ונתונים מכל סוג שיידרשו על ידי המנהל ו/או המפקח, ערבות בנקאית לתקופת הבדק והצהרה של הקבלן על העדר תביעות נוספות בנוסח המופיע כנספח ה' לחוזה זה. כן יצרף הקבלן לחשבון האמור תכניות עדות.

10. מוסכם בזה כדלקמן-

10.1. המנהל והמפקח יהיו רשאים להורות בכל עת שימצאו לנכון על כל שינוי שהוא לגבי העבודות וכל חלק מהן, לרבות הגדלתן או הקטנתן, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו של המנהל והמפקח.

10.2. ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם להוראה לשינויים ייקבע על ידי המנהל תוך התחשבות במחיר יחידה דומה הנקוב בחוזה ו/או בכתב הכמויות/או מחירון "דקל למאגר מחירי בנייה ותשתיות", ללא תוספות כל שהן לרבות ללא תוספת אזור "נגב/ ערבה / אילת". ללא תוספת קבלן ראשי וכיוצ"ב.

10.3. היה הקבלן סבור שהוראת השינויים מחייבת אורכה להשלמת העבודות, יגיש למפקח בקשה בכתב לקבלתה וזאת לא יאוחר מאשר תוך 3 (שלושה) ימי עבודה ממועד קבלת הוראות השינויים. לא הגיש הקבלן בקשה כאמור, יהיה מנוע מלטעון כי הוראת השינויים מצריכה אורכה. היה המנהל סבור, לפי שיקול דעתו, שיש ליתן אורכה, יודיע בכתב לקבלן על הארכה שקבע להשלמת העבודות והמועד להשלמת העבודות יוארך בהתאם.

10.4. הקבלן ישא באחריות לכל סטייה מהוראות תנאים אלה ולכל חריגה בכמויות העבודה שנקבעו בו או בהוראות המנהל או המפקח. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום עבור עבודות שביצע בחריגה מהוראות החוזה ו/או המנהל ו/או המפקח. במקרה של מתן הוראות על ידי המנהל או המפקח לעניין כמויות עבודה בסטייה מהוראות החוזה, כוחן של הוראות המנהל או המפקח יהיה עדיף על פני הוראות החוזה.

10.5. חריגים ו/או שינויים בכמויות ישולמו רק באישור מראש של המזמין ואישור מנהל הפרויקט בחתימתו על ניתוח מחירים וכמויות שיגיש הקבלן. למען הסר ספר לא ישולמו חריגים ו/או שינויים בכמויות שלא אושרו מראש ובכתב כאמור לעיל.

11. אחריות בנוזקין -

11.1. הקבלן אחראי כלפי הרשות ומתחייב לפצותה ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לרשות ו/או לעובדיה ו/או לכל צד שלישי, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע התחייבויותיו – לרבות בתקופת הבדק – או בקשר אליהן על ידי הקבלן, על ידי עובדיו ועל ידי כל מי שנתון למרותו ו/או פועל בשמו ו/או מטעמו של הקבלן.

11.2. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרמו לתשתיות כלשהן תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הקבלן ישא באחריות לכל נזק ו/או קלקול כאמור, בין שהנזק או

הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, והוא מתחייב לתקן כל נזק ו/או קלקול כאמור ועל חשבונו באופן המהיר והיעיל ביותר, לשביעות רצונם של המנהל ו/או המפקח.

- 11.3 מובהר שלא תשולם לקבלן כל תמורה או פיצוי עבור נזקים שיגרמו לקבלן בגין אירועי מזג אוויר, שיטפונות, הצפות וכיוצ"ב, כולל תיקונים, עיכובים, שיקום, המתנה וכיוצ"ב.
12. ביטוח -
- 12.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוח כמפורט בנספח **הביטוחים** המצ"ב לחוזה זה **כנספח א'** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן - **"נספח הביטוחים"**). עלות הביטוח וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד.
- 12.2 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים באישור על קיום ביטוחים, הנם מינימאליים ואין בהם משום אישור של הרשות או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוח וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לרשות ניקוז ונחלים ערבה (להלן - **"הרשות"**) ולצד שלישי כלשהו.
- 12.3 הסכומים לביטוח של העבודות נשוא החוזה (שווי הפרויקט) ולביטוח רכוש הרשות **יכללו מע"מ**.
- 12.4 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי כל הפועלים מטעמו, לרבות מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שיועסקו על ידו (ככל שיתיר זאת חוזה זה) במישרין או בעקיפין יהיו אף הם מודעים לתנאי הביטוח הנדרש, היקפו ומגבלותיו, ויפעלו על פי תנאי הפוליסות.
- 12.5 הקבלן מתחייב לגרום לכך שכל קבלני המשנה שיועסקו על ידו (ככל שיתיר זאת חוזה זה) יסדירו ביטוח לרכושם ולחבויותיהם בכדי למנוע הפסד או אובדן לקבלן ולצד שלישי כלשהו לרבות הרשות ו/או הרשות. לא עמד הקבלן בהתחייבותו זו, יישא הוא באחריות בגין מעשה או מחדל של קבלני המשנה.
- 12.6 כספים שיתקבלו מחברת הביטוח בגין נזק לעבודות המתבצעות או לרכוש הרשות ו/או הרשות, ישמשו אך ורק לשם תיקון הנזק, אלא אם תסכים הרשות אחרת בכתב.
- 12.7 בכל הביטוחים הנוספים שיערוך הקבלן, אשר קשורים לנשוא החוזה, יתווסף סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף של מבטח הקבלן כלפי הרשות, הרשויות המרכיבות את הרשות וכל הבאים מטעמן.
- 12.8 במועד חתימת חוזה זה או במועד תחילת העבודות בפועל, לפי המוקדם מביניהם, ימציא הקבלן לרשות את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים בו ואינו מסויג.
- 12.9 14 (ארבעה עשר) ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא הקבלן לרשות שוב את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחיו בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן":

- 12.10. במידה והקבלן יחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה, ימציא הקבלן לרשות את העתק האישור המקורי כשהוא חתום על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד לא הסתיימו העבודות נשוא החוזה.
- 12.11. האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילות של הקבלן לפי החוזה. בחתימתו על החוזה מאשר הקבלן כי הוא הבין ויערוך את הביטוח הנדרש על פי חוזה זה.
- 12.12. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה יסודית של החוזה.
- 12.13. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי בהמצאת אישור על קיום ביטוחים כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי הרשות כאמור לעיל אין בה כדי להטיל על הרשות אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 12.14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הרשות תהיה רשאית לבדוק את האישור על קיום ביטוחים אך לא תהיה חייבת לעשות כך.
- 12.15. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הרשות תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את האישור על קיום ביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות על פי החוזה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות האישור על קיום ביטוחים ולא תחול עקב כך על הרשות אחריות כלשהי.
- 12.16. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע העבודות נשוא החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, ישא הקבלן בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.
- 12.17. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה כלשהי.
- 12.18. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.
- 12.19. הקבלן יוסיף ויערוך ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר כל עוד קיימת לו חבות על פי החוקים.
- 12.20. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הרשות ו/או הרשות ו/או הבאים מטעמן בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עפ"י הביטוחים הנ"ל, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון.
- 12.21. הפר הקבלן ו/או מי מהבאים מטעמו את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות הרשות ו/או הרשות והבאים מטעמן, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו באופן מלא ובלעדי, ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי הרשות ו/או הרשות והבאים מטעמן, והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה כאמור כלפי הרשות ו/או הרשות והבאים מטעמן.

12.22. לא עמד הקבלן בהתחייבותו לפי המפורט לעיל במלואו או בחלקו, תהיה הרשות זכאית, אך לא חייבת (וככל שתוכל), לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של הקבלן ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת החוזה.

12.23. הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת הרשות מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתה, על שם הרשות במקום על שמו. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על הרשות מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם הרשות. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מביצוע העבודות נשוא החוזה על פי הוראות החוזה או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה.

13. מבלי לפגוע בזכותה של הרשות לכל סעד או תרופה אחרים או נוספים עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין, אם לא ישלם הקבלן את העבודות תוך פרק הזמן שנקבע בחוזה, מתחייב הקבלן לשלם לרשות, מייד עם דרישתה הראשונה, פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק, בסכום הנקוב בנספח ד' לחוזה בגין כל יום של איחור בהשלמת העבודות.

14. סילוק יד.

מוסכם בזה כדלקמן-

14.1. בכל אחד מהמקרים שלהלן תהיה הרשות רשאית, לאחר מתן הודעה בכתב ומראש של 3 (שלושה) ימים, לתפוס את מקום ביצוע העבודות ולסלק ידו של הקבלן מביצוע העבודות:

14.1.1. אם יינתן כנגד הקבלן צו פשיטת רגל ו/או צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן נאמן זמני בפש"ר ו/או מפרק זמני ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 (שבעה) ימים ממועד ביצועם.

14.1.2. כשהקבלן הסב או המחח את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות ללא הסכמת המנהל מראש ובכתב או בניגוד להוראות החוזה.

14.1.3. כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודות איטי מדי כדי להבטיח את השלמתן במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתן והקבלן לא ציית תוך 7 (שבעה) ימים להוראה בכתב מהמנהל או מהמפקח לנקוט באמצעים המפורטים בהוראה להבטחת השלמת העבודות במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתן.

14.1.4. כשהקבלן הפר הוראה כלשהי מהוראות החוזה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנדרש לכך על ידי המנהל או המפקח, או תוך מועד אחר שקבע אחד מאלה או חזר על אותה הפרה.

- 14.1.5. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצוע ואינו מציית תוך 7 (שבעה) ימים להוראה בכתב מהמנהל או מהמפקח להתחילן או להמשיכן או כשהסתלק הקבלן מביצוען בכל דרך אחרת, בין באופן זמני ובין לחלוטין.
- 14.1.6. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה ו/או אינו מסוגל לקיים את התחייבויותיו לפיו.
- 14.1.7. כשיש בידי הרשות הוכחות להנחת דעתו של המנהל שהקבלן, או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 14.1.8. כשהקבלן נפטר, חו"ח (במקרה של יחיד).
- 14.2. סילקה ידו של הקבלן בהתאם לסעיף 14.1 לעיל, תהיה הרשות רשאית לבצע את העבודות, כולן או מקצתן, בעצמה או באמצעות אחרים ולהשתמש לשם כך בכל הציוד והחומרים שבמקום ביצוען. כל הוצאה, נזק ו/או אבדן שייגרמו לרשות מסילוק ידו של הקבלן – ותעודה חתומה בידי חשב הרשות תהווה ראיה מכרעת לכך – ייזקפו לחובת הקבלן והוא מתחייב לשלם לרשות מייד עם דרישה הראשונה.
- 14.3. משעת סילוק ידו של הקבלן מביצוע העבודות לא תהיה הרשות חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר עם תנאים אלה עד למועד סיום תקופת הבדק לאחר השלמת העבודות, עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המנהל הוצאות השלמת העבודות וביצוען וכן דמי הנזק, ההפסדים וההוצאות שנגרמו לרשות על ידי דחייה במועד השלמת העבודות, נזקים, הפסדים והוצאות אחרות שנגרמו לרשות וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלום לפי החוזה.
- 14.4. היה וסכום הוצאות השלמת העבודות, הנזקים, ההוצאות, ההפסדים והפיצויים שאושרו על ידי המנהל בתעודה כאמור, עולה על הסכום המגיע לקבלן בעבור ביצוע העבודות בפועל, יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם לרשות והרשות תהיה זכאית לגבותו מכל סכום המגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 14.5. היה ונותרה יתרת זכות לקבלן בהתאם לאמור בסיפא של סעיף 14.3 לעיל, לא תשא יתרה זו ריבית ו/או הפרשי הצמדה כלשהם והקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי אחר כלשהו בגין עיכוב ביצוע התשלום עד למועד הקבוע בסעיף 14.3 לעיל.
- 14.6. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע ו/או לפגוע בכל סעד אחר המוקנה לרשות לפי החוזה ו/או לפי דין.

15. הפסקת עבודות.

מוסכם בזה כדלקמן-

- 15.1. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל או המפקח, בתנאים ולתקופה שיצינו בה, ולא יחדשן ללא הוראה בכתב מהמנהל או מהמפקח. הופסק ביצוע העבודות כאמור, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודות ולהגנתן לשביעות רצון המפקח.

15.2. הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה של ביצוע העבודות לפי הוראה כאמור בסעיף 15.1 לעיל, תחולנה על הרשות ובלבד שהקבלן לא יהיה רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל אלא אם תוך 30 (שלושים) ימים קלנדאריים מיום קבלת הוראת המנהל או המפקח, מסר לרשות דרישה מפורשת ומנומקת בכתב בציון סכום ההוצאות. סכום ההוצאות ייקבע על ידי המנהל לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו בפניו.

15.3. למרות האמור בסעיף 15.2 לעיל, לא תהיה הרשות חייבת לשלם לקבלן הוצאות כלשהן עקב מילוי הוראות המנהל או המפקח כאמור בסעיף 15.1 לעיל, במקרים הבאים:

15.3.1. נקבעו בחוזה תקופות להפסקות בביצוע העבודות, כולן או מקצתן.

15.3.2. נקבעו על ידי המנהל או המפקח הפסקות מחמת תנאי מזג האוויר העלולים לפגוע בטיחותן או בטיבן של העבודות, כולן או מקצתן, או מחמת סיבות אשר לדעת המנהל נובעות מאשמת הקבלן.

15.3.3. נקבעו על ידי המנהל או המפקח לצורך ביצוען התקין של העבודות או לצורך בטיחותן של העבודות, כולן או מקצתן.

15.4. הוראות סעיף זה לא יחולו במקרים המפורטים בסעיף 14.1 לתנאים אלה.

16. ערבויות-

16.1. להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה, כולן ביחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן לרשות במועד חתימת החוזה ערבות בנקאית ללא תנאי, בנוסח המצורף לחוזה זה, להנחת דעתו של חשב הרשות. סכום הערבות יהיה בהתאם להוראות סעיף 10 לחוזה ותוקפה יהיה למשך תקופת ביצוע העבודות עד להשלמתן + 180 (מאה ושמונים) יום.

16.2. להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה בתקופת הבדק, ביחד עם החשבון הסופי ולא יאוחר מאשר 14 (ארבעה עשר) ימים לפני תום תוקפה של הערבות הנזכרת בסעיף 16.1 לעיל, ימציא הקבלן לרשות ערבות בנקאית ללא תנאי, להנחת דעתו של חשב הרשות. הערבות תהיה בסכום השווה ל-5% (חמישה אחוזים) מהסכום הכולל של שכר החוזה כולל מע"מ, צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים הידוע במועד הוצאת הערבות, שתוקפה יהיה למשך שנה אחת מיום מתן תעודת השלמה בתוספת 90 יום (להלן - "**תקופת הבדק**") לשם הבטחת ההוצאות שאתם עלולים להוציא בתקופת הבדק לצורך ביצוע התיקונים שבביצועם אהיה חייב בתקופה זו על חשבוני בהתאם להוראות החוזה.

16.3. המצאת הערבויות הינה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כל סכום שאותו חייבת הרשות לקבלן מהמועד שבו היה עליו להמציא את הערבות ואילך. הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לכל פיצוי אחר על כל סכום שעוכב על ידי הרשות בהתאם להוראות סעיף זה.

16.4. הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי החוזה ו/או התקיים תנאי המזכה את הרשות בקבלת כספים כלשהם מהקבלן עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין והקבלן לא שילם את הסכום מייד עם דרישה הראשונה, תהיה הרשות רשאית חתימת המציע: _____

לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה את הרשות, להנחת דעתו של המנהל, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו לרשות. מוסכם בזה, שהקבלן לא יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות כאמור.

16.5. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת הערבויות וקיום יתר התחייבויותו שבסעיף זה.

17. הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב, להעביר או להמחות לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו שבחוזה, ללא הסכמת הרשות בכתב ומראש; ואולם, העסקת עובדים אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר. הסכמת הרשות כאמור לעיל אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.

18. חוק חוזה קבלנות, תשל"ד-1974, לא יחול על היחסים שבין הצדדים ועל חוזה זה. כן לא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי על מקום ביצוע העבודות ו/או על העבודות עצמן.

19. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 17 לעיל אלא בנוסף להן, מתחייב הקבלן לקיים את תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), התשמ"ט-1988. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב הקבלן שלא להעביר או להסב רישונו לאחר, לא להשתמש לרעה ברישיונו ולא יסב, יעביר או ימסור עבודות שקיבל על עצמו בחוזה זה, בשלמותן או בחלקן, לקבלן שאינו רשום בפנקס הקבלנים.

20. הקבלן מצהיר כי הוא מבצע את העבודות ואת יתר התחייבויותיו שבתנאים אלה כקבלן עצמאי ולא יהיו כל יחסי עובד ומעביד שוררים בין הרשות לבין ו/או בין הרשות לבין מי מהמועסקים על ידי הקבלן בביצוע התחייבויותיו שבחוזה. הקבלן מתחייב לשפות את הרשות ו/או לפצותה, מייד עם דרישה הראשונה, בכל סכום שיהיה על הרשות לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליו וכל ההוצאות שבהן תשא הרשות בקשר לתביעה כזו, ושיסודם נעוץ בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה.

21. מבלי לפגוע בזכויותיה של הרשות לכל סעד לפי החוזה ו/או לפי דין, תהיה הרשות זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים אשר יגיעו מהרשות ו/או מאחרים לקבלן, כל סכום כסף לכיסוי כל אשר יגיע לרשות מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או בכל דרך אחרת.

22. אירועים ביטחוניים כלשהם, אשר יתרחשו בשטח המדינה בכלל ובאזור אילת/אילות בפרט, לרבות נפילת טילים ו/או פגזים, לא יהיה בהם כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כח עליון" לכל דבר וענין הקשור בביצוע העבודות ו/או בקיום התחייבויות הקבלן לפי החוזה.

23. שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של הרשות שבחוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כויתור או כפוגעים בזכויות הרשות, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי הרשות.

24. הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.

25. הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין בחוזה, תחשב כאילו נתקבלה כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר. הודעה שתשלח בפקסימיליה/דואר אלקטרוני למספר/כתובת דוא"ל שנמסר על הצד לחוזה, תחשב כנתקבלה בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר שידורה, שניתן עליו אישור טלפוני.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

הרשות

נספח א' לחוזה – נספח ביטוח

תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן

הבהרה: לא ניתן לבצע שינויים במסמך זה

הרשות לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בנספח זה משמעותו : רשות ניקוז ונחלים ערבה ו/או הרשויות המרכיבות את רשות ניקוז ונחלים ערבה ו/או תאגידיים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

1. על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהא הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.

2. ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי הרשות כל אדם אחר הבא בשמו של הרשות ו/או הפועל מטעמו, וכן כלפי כל הקבלנים, המתכננים, והיועצים הקשורים בביצוע העבודות, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

3. פרק ב' בביטוח עבודות קבלניות - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן תורחב לכלול את הרשות (להלן: "יחיד המבוטח") כמבוטחים נוספים ותהייה כפופה לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מתחייב הקבלן כי פוליסות ביטוח אחריות מקצועית תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים ובביטוח חבות מוצרים תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח

5. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין. מוסכם בזה על הקבלן כי אי קיום הוראות סעיף זה תהווה הפרה של הוראות הסכם זה על ידי הקבלן (אף אם הסתיימו העבודות) על כל המשתמע מכך. במקרה כאמור הרשות יהיה רשאים (אך לא חייבים לנהוג כאמור בסעיף 21 להלן).

6. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי הרשות וכל הבאים מטעמם, אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי הרשות ומבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי הרשות, לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי הרשות וכלפי מבטחיהם.

8. ביטוחי הקבלן הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח לרשות, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, 60 (ששים) יום מראש על כוונתו

לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי הרשות אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלוף 60 (ששים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי גם בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי הרשות ו/או עובדיהם ו/או בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות נשוא ההסכם, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את הרשות ו/או עובדיהם (בהתאם למקרה) בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לפנות באופן מידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע, ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר, כי על הקבלן לפעול בהתאם להוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לידיו את כל המידע שידרוש.

11. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות, אשר תידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע, לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן יישא בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו הרשות יעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור, אשר יועבר על ידי חברת הביטוח, וכי הרשות לא תחוב כלפי הקבלן בכל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

12. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח לפי פרק א' "ביטוח העבודות" בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות לרשות, אלא אם הרשות הורתה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי הסכם הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט מטעם הרשות, או שטרם קיבל מאת הרשות תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת הרשות להורות למבטח על תשלום תגמולי הביטוח לידי הקבלן עד לגובה הסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק אך לא יותר מאשר הסכומים ששולמו בפועל ע"י מבטחי הקבלן.

13. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה מוסכם, כי בכל מקרה של נזק לעבודות המבטוחות בהתאם להסכם זה, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או הרשות ו/או מנהל הפרויקט מטעם הרשות. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

14. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע הרשות כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף 8 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.

15. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב הרשות מתחייב הקבלן להמציא הרשות בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי

החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח "אישור ביטוחי הקבלן",
**כמו כן מתחייב הקבלן לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות הרשות , כדי להתאימן
להוראות הסכם זה.**

16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן
האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן, **הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת
על הקבלן**, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את גבולות האחריות
ותנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או
דרישה ו/או תביעה כלפי הרשות ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות
המינימאליים כאמור.

17. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של
תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או עובדיו ומנהליו לא יפגעו בזכויות
הרשות, על פי ביטוחים אלו.

18. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את הרשות באופן
מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או
אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים
על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.

19. הרשות רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על
ידי הקבלן כאמור לעיל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של הרשות ביחס
לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על הרשות ו/או על כל מי מטעמם כל חובה
ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי
היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ועל פי
הוראות כל דין.

20. הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי
הקבלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל
הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות
והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג
ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.

21. לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי
מהם, יהיה הרשות רשאי אך לא חייב ומבלי לפגוע בזכויותיו לפי הסכם זה או על פי דין,
לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת הרשות) תחתיו ולשלם את דמי
הביטוח על חשבונו של הקבלן. כל סכום הרשות שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר
מיד הרשות על פי דרישתו הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין
ומבלי לפגוע בזכויות הרשות על פי הוראות סעיף זה, הרשות יהיה רשאי לנכות סכומים אלו
מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה הרשות רשאי לגבותם מהקבלן בכל
דרך אחרת.

22. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב
הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות
ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע
בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או
זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים
הנ"ל.

23. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר ביצוע העבודות.
24. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות הרשות ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
25. הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על הרכוש, הציוד והכלים המובאים על ידו אל אתר ביצוע העבודות.
26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין הרשות. הרשות מתחייב להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
27. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
28. הקבלן מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור פרויקט זה, **ופרויקט זה בלבד, יכללו את ההרחבות המצ"ב, המתייחסות לכ"א מפרקי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, וכן הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים.**

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של הרשות **כמפורט ברישא למסמך זה**, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הגדרת העבודות

הגדלת נפח האיגום והסדרה אקולוגית במתקן ריסון גיאיות הקינט, והקמת שני מצפורי תצפית למבקרים

הכיסוי ע"פ דרישות ביטוח אלו חלות על כל אחד מהמבנים (מתאר העבודות) לחוד, המתוארות במפת המבנים המצורפת לחוזה, ולא לכל העבודות גם יחד

ביטוח עבודות קבלניות כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

1. **פרק א' - ביטוח העבודות הקבלניות:**

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו ע"פ ערך הפרויקט. (לכ"א מהמבנים ע"פ מסמכי המכרז)

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 1.1. יכלל כיסוי להוצאות פינוי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.1).
- 1.2. יכלל נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.2).
- 1.3. יכלל כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחידי המבוטח או הרשות בסך של 10% מסכום הבטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.3).
- 1.4. יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.2).
- 1.5. יכלל כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים. (munich Re END 115 או נוסח לויס 3 DE) (נזק ישיר בשיעור של 30% משווי הפרויקט)
- ~~1.6. יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע ורעידת אדמה.~~
- 1.7. יכלל כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 60 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים. (סעיף 1.4.1.3. בפוליסה)
- 1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.
- 1.9. הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 24 חודש, ~~אשר לאחר תהיה בתוקף תקופת תחזוקה "רגילה" של 12 חודש נוספים~~ (סעיף 1.4.2, סעיף 5.8.2, וסעיף 9.7.2)

הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

מו"מ בזאת כי הכיסוי יישא בתוקפו גם לגבי חלקים שנמסרו או החל השימוש בהם ובכפוף לנוסח MR-116.

2. פרק ב' - ביטוח צד שלישי :

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 4,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 4,000,000 ש"ח לתקופת הביטוח

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.

- 2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי הרשות ייחשב לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.
- 2.4. הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 2,000,000 ₪ למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 2,000,000 ש"ח (Endorsement 102) (הרחבה 7.2).
- 2.5. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה וסייג 6.1. לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ש"ח. (Endorsement 119)
- 2.6. סייג 6.3. (רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח) לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או שליטתו לתקופת העבודה בלבד.
- 2.7. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד **הרשות** (הרחבה 1 בתנאי ביט)
- 2.4. הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של -1,000,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה. (הרחבה 2 לתנאי ביט) (Endorsement 120) (הרחבה 7.3).
- 2.5. הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף וגם או רכוש הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי ו/או מכונה ניידת לרבות כזה הנחשב רכב ע"פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע"פ פקודת רכב מנועי ו/או ע"פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל"ה 1976 על כל תיקוניו, גבול האחריות בגין הרחבה זו לא יעלה על -2,000,000 ש"ח לאירוע ועל -4,000,000 ₪ לתקופת ביטוח, מעבר למבוטח בפוליסת הבטוח של הכלי המבוטח. (**הרחבות 7.4 ו 7.5**) לכל כלי בנפרד
- 2.6. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד **הרשות** ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג' - **ביטוח חבות מעבידים:**

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של -6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של -20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.

חתימת המציע: _____

3.2. הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.

3.3. הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.

הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד **הרשות** ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. (הרחב 11.9).

4. ביטוח אחריות מקצועית

ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 1,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבוטח.

4.1. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.

4.2. בניגוד לכל האמור בכל מקום אחר בפוליסה או בדף הרשימה ונספחיה, הכיסוי ע"פ פוליסה זו כולל את אחריותה של הרשות הנובעת ממעשה או מחדל של הקבלן והבאים מטעמו. **אין באמור כדי לפגוע בזכויות המבטח כנגד קבלני משנה של הקבלן**

4.3. הביטוח מורחב לכסות את הרשות בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את הרשות בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

4.4. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

4.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

3. ביטוח חבות המוצר.

הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 1,000,000 ש"ח.

5.1. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.

5.2. הרשות נכללת בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותה עקב מוצרי הקבלן וכל הקשור בתוצרי העבודה של הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

5.3. בסייג 3.18 לפוליסה נוספה הסיפא : **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח** ."

5.4. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי הרשות, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחי בגין נזק המכוסה בביטוח זה.

5.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות**.

- ככל שגבולות האחריות משותפים לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים, גבול האחריות המשותף יהיה סכום גבולות האחריות בכ"א מהפוליסות ע"מ הדרישות לעיל

6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 6.1. כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד.
- 6.2. המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את הרשות, המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.
- למען הסר ספק, הרשות לעניין סעיפי הביטוח והאחריות הינה : **רשות ניקוז ונחלים ערבה ו/או הרשויות המרכיבות את רשות ניקוז ונחלים ערבה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מ.י. – משרד החקלאות ופיתוח הכפר**
- 6.3. **רשות ניקוז ונחלים ערבה נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (סעיף 4.10).** וכן לצורך סעיף 15.10 בתנאים הכלליים של הפוליסה (תנאי ביט 2016) או סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה (תנאי ביט 2013).
- 6.4. במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או הרשות אלא אם כן נודיע לרשות על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.
- 6.5. הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח לרשות הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.

6.6. בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנוק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של הרשות. כ"כ לסייג 14.7. תתווסף הסיפא - על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.

6.7. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלרשות זיקה אליו או שהרשות התחייבה לשפותו, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של הרשות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

6.8. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות הרשות מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לרשות ושלעניין זה מוגדר מנכ"ל הרשות ו/או גזבר הרשות ו/או הממונה על הביטוח אצל הרשות

6.9. כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי הרשות. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לרשות הם הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את הרשות, במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי הרשות, יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

6.11. חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

6.12. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.

הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו

מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה (ככל שצורפו) , אשר מחובת הקבלן / ספק להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון

אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן / ספק לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור כאשר לשם כך על הקבלן / ספק , במידת הצורך בעזרת אנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו אשר מן הראוי שאף יובאו לידיעת מבטחו של הקבלן / ספק.

כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, הרשות תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים, אולם ככל שיופעל סעיף זה, לא יחול שינוי כל שהוא בהתחייבות החוזית לנושאי הביטוח של הקבלן/ ספק

חתימת + חותמת הקבלן

שם הקבלן

תאריך

נספח א' אישור קיום ביטוחים
מצורף בנפרד

נספח ב' לחוזה

נספח בטיחות וגיהות לביצוע עבודות

1. בכפוף להסכם מול המזמין, באחריות הקבלן להבטיח ולהסדיר קיום נאות של נושא הבטיחות בעת ביצוע העבודות במסגרת מכרז זה, למען בטיחות הקבלן, עובדיו ובטיחות הנמצאים באתרי העבודה לרבות עוברי אורח בסביבת העבודה.
2. הקבלן בחתימתו על הסכם זה, מקבל על עצמו כ- "קבלן ראשי" של המזמין להיות "מבצע הבניה" (להלן "הקבלן" נספח זה) לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988 (להלן: "תקנות הבטיחות בניה"), וכל החובות המוטלות בתקנות על "מבצע הבניה" חלות עליו והינו האחראי הבלעדי לקיום תנאי הבטיחות בכל אתרי העבודה והבניה במסגרת הפרויקט כולו.
3. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור בחוזה זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו, מעבר לדרישות כל דין, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו, קבלני משנה או כל עובר אורח כלשהוא באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות. על הקבלן ליידע ולהפנות את תשומת לב מנהל הפרויקט מטעם המזמין, על סתירה להוראות חוק ו/או בעיה ביישום הנחיות בטיחות המפורטות במסמך זה או שניתנות לו מעת לעת.
4. מחובת הקבלן, עובדיו וקבלני משנה, לעמוד בכל דרישות הבטיחות הקבועות בחוקים ובתקנות הבטיחות בעבודה וע"פ כל דין, לרבות: חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל - 1970, חוק החשמל ותקנותיו; תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988; תקנות העגורנים; תקנות ציוד מגן אישי, תקנים ישראלים, עבודה ברעש, מפרטים ועוד.
5. מודגש לקבלן ליישם ולפעול גם לפי הנחיות פרק 97 - בטיחות בעבודות בנייה - במפרט הכללי לעבודות בנייה ("הספר הכחול"). פרק זה הינו בנוסף לחובתו של הקבלן, לקיים ולוודא את קיום דרישות כל דין הנוגעות לבטיחות בעבודה ולקיים הוראה של כל רשות מוסמכת, לרבות הוראות משרד העבודה, המשרד להגנת הסביבה, חברת חשמל, חברת בזק, הוראות יצרן או הוראות גורמי הבטיחות באתר העבודה וכד' (להלן: הגורמים המוסמכים). לא תתקבל כל טענה של הקבלן בגין אי ידיעת דרישה כלשהי על פי כל דין או של מי מהרשויות.
6. על הקבלן להתריע בפני המפקח נציג המזמין על כל סיכון שייוודע לו בעת מהלך העבודה, בנוגע לסכנה לציבור או למתקנים ותשתיות הקיימות באזור העבודה, אשר לגביו אין התייחסות בתוכניות הפרויקט או במסמכי החוזה, ולהציע פתרון הולם לצורך בטיחותם, שלומם ובריאותם של העובדים, אנשי צוות הפיקוח, המבקרים באתרי העבודה וסביבתם.
7. ע"פ תקנות 2 ו-3 לתקנות הבטיחות בעבודה, הקבלן ימנה מנהל עבודה מוסמך לפיקוח צמוד על העבודות, במהלך כל שעות העבודה, ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בימי חופש/מחלה או אם נפסקה עבודתו של מנהל העבודה באתר, ימונה מנהל עבודה חלופי שיאושר מראש ע"י מפקח עבודה אזורי. במידה והקבלן יבצע עבודה במשמרות נוספות ימונה מנהל עבודה נוסף לפיקוח על העבודה במשמרות הנוספות. הקבלן, לפני תחילת העבודות ישלח למפקח עבודה אזורי טופס "הודעה על ביצוע עבודת בניה / בניה הנדסית" ומינוי מנהל העבודה" ויקבל את אישורו לביצוע העבודה.
8. מודגש לקבלן כי ע"פ תנאי החוזה, ביצוע העבודה המתוכננת עשוי להיות במקביל, במקטעים נפרדים שאינם ניתנים לפיקוח מתמיד של מנהל עבודה אחד. במקרים הנ"ל הקבלן יחויב במינוי של מנהלי עבודה מוסמכים ופיקוח צמוד נפרד לכל קטע (אתר עבודה נפרד) במידה והקבלן יבצע עבודה במשמרות נוספות ימונה מנהל עבודה נוסף לפיקוח על העבודה במשמרות הנוספות.

9. קבלני משנה מטעם הקבלן בפרויקט יהיו בעלי הסמכות לסוג העבודות אותן הקבלן נדרש לבצע במסגרת ההסכם וקבלנים רשומים בפנקס הקבלנים בהתאם לנדרש לסוג העבודה ע"פ חוק רישום קבלן לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969 ותקנותיו, בסיווג המתאים לסוג העבודה.

10. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו ינהלו באתר פנקס כללי כמפורט בצו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי), תש"ך - 1959 (להלן: "הפנקס הכללי").

11. תוכנית ניהול בטיחות באתר ו"תכנית ארגון בטיחותי של אתרי העבודה":

11.1. הקבלן יכין "תכנית ארגון בטיחותי לכל אתרי העבודה לפי שלבי הביצוע השונים, שתכלול, בין היתר: מיקום מנופים, ציוד, שטחי התארגנות משרדים, דרכי גישה, הסדרי תנועה, סימון מיקום וגובה כבלי חשמל עיליים ועמודי חשמל, וכניסות ויציאות לכל אתר עבודה (באמצעות מהנדס תנועה), מיקום ציוד כיבוי אש וכו'. התוכנית תועבר מראש למפקח מטעם המזמין.

11.2. תוכנית הסדרי תנועה לאתרי העבודה וההתארגנות יתוכננו ע"י מהנדס תנועה.

11.3. "תוכנית לניהול הבטיחות" וסקרי סיכונים:

11.3.1. הקבלן יגיש לפני תחילת העבודות בפרויקט, תוכנית לניהול בטיחות שתוכן על ידי בעל מקצוע מתאים, ע"פ הנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג - 2013.

11.3.2. התוכנית תכלול סקר סיכונים, תרחישים, הוראות בטיחות להתמודדות עם הסיכונים שהועלו ונהלי עבודה לשגרה ולחירום

11.3.3. מודגש לקבלן שביצוע עבודות ע"י צוללנים, מחייבות הכנת סקר סיכונים והנחיות בטיחות ע"י בעל מקצוע הבקיא בסיכונים של עבודה ימית.

11.3.4. התוכנית תנוהל באופן שוטף, באתר, לרבות הכנת ועדכון סקרי הסיכונים לפני ביצוע עבודות נוספות או שונות ותוצג למפקח של המזמין ע"פ דרישתו.

11.3.5. אין בקבלתו של המזמין או מי מטעמו את "תוכנית התארגנות האתר" או "תוכנית הבטיחות" או את "סקר הסיכונים", שהכין הקבלן, כדי לאשר את בקרת הסיכונים, לצמצם או לפטור את אחריותו הבלעדית של הקבלן לכל תחומי עבודתו במסגרת המכרז, ואת האחריות הנגזרת של הקבלן ליישום כל היבטי הבטיחות.

12. מינוי ממונה בטיחות לפיקוח, הנחיות ויעוץ בטיחותי לעבודת הקבלן:

12.1. הקבלן ימנה ממונה בטיחות מטעמו, למתן הנחיות, יעוץ ופיקוח בטיחותי על ביצוע העבודה. ממונה הבטיחות יהיה בעל "אישור כשירות" בתוקף של מפקח עבודה ראשי, שעבר השתלמות לענף הבנייה ובנייה הנדסית בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בעבודות בניה. למען הסר ספק, ממונה הבטיחות יהיה חלק מצוות הניהול של הקבלן בפרויקט וההוצאות בגין ממונה הבטיחות של הקבלן יהיו על חשבון הקבלן כחלק מהצעת המחיר בגין חוזה זה

12.2. ממונה הבטיחות של הקבלן יבצע ביקורים שוטפים בכל אתרי העבודות, לפחות פעמיים בשבוע, לרבות השתתפות בישיבות לנושא הבטיחות בשלבי הביצוע, וכן יבקר לפני ביצוע עבודות בעלות סיכונים מיוחדים ו/או במידת הצורך, ע"פ דרישה של המפקח או

יועץ הבטיחות מטעם המזמין, וע"פ הנושאים שיקבעו בתוכנית הבטיחות (כגון: הנפות ציוד מיוחדות, דיפונים, חפירה, קרבה לקווי חשמל ותשתיות וכו').

12.3. המזמין רשאי, ע"פ שיקול דעתו, לא לאשר או לדרוש מהקבלן את החלפת ממונה הבטיחות של הקבלן שמונה, בכל עת. הקבלן מתחייב להחליף, בתוך 7 ימים, את ממונה הבטיחות כאמור בממונה בטיחות חדש שזהותו תוגש לאישור המזמין מראש ובכתב.

12.4. בכל ביקור יועבר "דו"ח ממצאי ביקור" של ממונה הבטיחות עם הנחיות לטיפול למנהל העבודה, ואלה ישמרו בתיק הבטיחות באתר. ע"פ דרישה יועבר העתק למפקח וליועץ הבטיחות של המזמין. הקבלן יעביר דוח שבועי על סטאטוס הטיפול בנושאי הבטיחות.

12.5. מחובת הקבלן לבצע את ההנחיות המקצועיות של ממונה הבטיחות מטעמו, לרבות באם נתן הנחייה לעצירת עבודה במקרים בהם נשקפת סכנה מיידית לחייו או בריאותו של עובד.

12.6. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילוי, ו/או עם קבלת הוראה מאת ממונה הבטיחות מטעמו או מכל אדם המוסמך לכך מטעם המזמין.

13. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלוש עובדיו, קבלני המשנה מטעמו, מפקחים ומהנדסים של המזמין המגיעים לבצע פיקוח או לבדיקות שונות וכן השוהים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.

14. הצגת שלט

14.1. הקבלן יציג, במקום בולט לעין, באתר שבו מבוצעת פעולת הבניה, שלט ע"פ המפרט והנוסח שקבע המזמין, ושיכלול לפחות את הפרטים האלה:

(1) שם מבצע הבניה ומענו.

(2) שם מנהל העבודה ומענו.

(3) מהות העבודה המתבצעת.

15. דגשים מיוחדים לעבודה לרבות גישה לאתרי ופירי העבודה בסמוך בטיילת וחוף הים שבה קיימת תנועה רבה עוברים ושבים.

15.1. אתרי עבודה בטיילת וחוף הים הנמצאים בסביבה אורבנית תיירותית, בקרבת מלונות, מבני ציבור, מוקדי מסחר, שבילי אופניים. על הקבלן לקחת בחשבון ולהיערך בהתארגנות ותוך כדי ביצוע העבודה, לתנועה של עוברי אורח ורוכבי אופניים בסמוך לאזורי העבודה, בכל שעות היום.

15.2. תבוצע הפרדה מלאה של אזור העבודות, הציוד והחומרים לבין שטחים עירוניים ציבוריים ושטחים פרטיים.

15.3. ביצוע העבודות וההתנהלות באתרים יהיה בתיאום וע"פ ההנחיות בטיחות במכרז זה, וע"פ סקר הסיכונים של הקבלן לביצוע ובהתאם לתנאי הרישיון של הרשויות המוסמכות והגורמים הרלוונטיים. לרבות שעות העבודה, דרכי הגישה והכנסת ציוד לאתרי העבודה.

15.4. מודגש לקבלן שבתוואי דרך הגישה ובקרבת אתרי העבודה, עשויים להיות עמודים וכבלי חשמל ומעברים נמוכים, בהם קיימת הגבלת גובה הגישה לרכבים גבוהים. הנסיעה של משאבות בטון, מנופים ומשאיות עם מטענים חורגים וכו', תהיה אך ורק עם כלים עם מתקנים / זרועות סגורות ומנופים מקופלים, תוך שמירה על מרווחי הבטיחות המותרים מקווי חשמל ומבנים.

16. דגשים לעבודה בים / מים תהום המחייבים עבודות בצלילה (צלילה תעסוקתית)

- 16.1. עבודות הצלילה יבוצעו ע"י חברה בעל התמחות בתחום, ע"י צוללים מוסמכים, בעלי כשירות רפואית בתוקף.
- 16.2. על הקבלן להכין ולהציג סקר סיכונים ואמצעי הבטיחות שיבצע הקבלן ע"י אדם בעל ידע בעבודות צלילה.
- 16.3. עבודות הצלילה יבוצעו בהתאם למפורט "בנהלי תפעול והתנהגות – בצלילה תעסוקתית" של מנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית.
- 16.4. צוות הצוללים יכלול לפחות 3 אנשים שאחד מהם יהיה ראש צוות הצלילה ומפקח הבטיחות על הצלילה + פקח צלילה - בעל תפקיד חיצוני משגיח מפני סכנה לצוללים המצויים במים + צולל כונן לעבודה ולסיוע בחירום.
- 16.5. הצוות יערך לעבודה ע"י למידת העבודה ניהול הסיכונים, תיאום תכנון הצלילה והכנת נהלי עבודה ובטיחות לפני הביצוע ונוהל לחירום.
- 16.6. יש לבצע תיאום מוקדם של העבודה וקבלת אישור של הרשויות המוסמכות.

17. גידור אתרי העבודות

- 17.1. על הקבלן לגדר את כל שטח אתר העבודות לרבות: אזורי התארגנות, שטחים בהם הוא מניח ציוד, חומרי בנייה, אדמת חפירה שהוציא וכו'. הקבלן יתקין שערי כניסה בהתאם לדרישות הרשויות, לתוכנית ההתארגנות ולהנחיות מנהל הפרויקט.
- 17.2. הגדר תהיה גדר קשיחה, אטומה ויציבה בגובה 2.0 מטר לפחות (אלא עם אושר אחרת במפורש ובכתב ע"י המפקח) וע"פ תנאי האתר ו/ או היתר הבניה. הגדר תעוגן לעמודים בקוטר 3" מבוטנים באדמה, במרחק של 3 מטר בין עמוד לעמוד. הגדר תהיה יציבה באופן שבו תמנע לחלוטין כניסה לשטח העבודה של מי שאינו מורשה לכך ובאופן המבטיח הגנה של הציבור ועוברי אורח מפני גישה וחשיפה לסיכונים מעבודות הקבלן.
- 17.3. הקבלן יציב על הגדר שילוט אזהרה "זהירות עבודות בניה" בכל היקף אזור העבודות, במרחק אחד מן השני אשר יבטיח כי כל המתקרב לאזור העבודות יוכל לראותו באופן ברור, ובכל מקרה במרחק שלא יעלה על 30 מטרים.
- 17.4. על הקבלן לתחזק את הגדר והשערים במקום ביצוע העבודות במצב תקין במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
18. הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י כל חוק לרבות ע"פ תקנות הבטיחות (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן - אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף הדרוש ו/או שיומלץ ע"י ממונה הבטיחות לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה. מחובת הקבלן לוודא כי עובדיו משתמשים בציוד המגן.
19. במקומות בהם קיימת סכנת נפילה לעומק העולה 2 מטרים, הקבלן יגדר בגידור ע"פ תקנות הבטיחות בניה- 1988, בגובה של 90-105 ס"מ, הכולל אזן ידי, אזן תיכון ולוח רגל.

20. הדרכות:

- 20.1. הקבלן, ידאג להדרכות בטיחות תקופתיות של עובדיו וקבלני משנה מטעמו, בנושא הבטיחות ובסיכונים בעבודה הצפויים **בעבודה, הכוללים, בין היתר: בטיחות כללית, שימוש בציוד מגן אישי, בטיחות בעבודת בניה ובניה הנדסית, חפירות, עבודות דחיקה, עבודות השחלה בקו פעיל, קידוחים אופקיים, הנחת תשתיות, וסיכוני בהתחברות לקווי ביוב פעילים.**
- 20.2. ההדרכות יינתנו ע"י מנהל העבודה ו/או מדריך בטיחות מוסמך או ממונה בטיחות, בהתאם לתחומים בהם הם מוסמכים.
- 20.3. הקבלן יחתיים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.
- 20.4. ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו באתר ויצורפו לפנקס הכללי.

21. עבודות בגובה

- 21.1. "עבודה בגובה" - כל עבודה, לרבות גישה למקום עבודה, שבשלה עלול עובד ליפול לעומק העולה על 2 מטרים, ולרבות עבודה:
- (1) המתבצעת מעל משטח עבודה ללא גידור או מעקה תקני;
- (2) המצריכה הטיית גוף האדם ביותר מ- 45 מעלות מעבר לגדר או למעקה של משטח העבודה.
- (3) המתבצעת מתוך בימה מתרוממת ניידת, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן.
- 21.2. עבודה בגובה תבוצע ע"פ המפורט בתקנות הבטיחות בעבודה, גובה (2007).
- 21.3. העובדים בגובה יעברו הדרכה ויוסמכו, ע"י מדריך מקצועי ומוסמך ע"י משרד העבודה והרווחה, להדרכת עבודות בגובה, בהתאם לתחום העבודה הנדרש, כמפורט בתקנות הבטיחות בעבודה, גובה (2007).
- 21.4. **לא תבוצע עבודה בגובה ללא אישורים בתוקף של העובד "בתחום עבודה בגובה" שהוא מוסמך לבצעם, כדלקמן:**
- (1) על סולמות; (2) מתוך סלים להרמת אדם; (3) מתוך בימות הרמה מתרוממות ופיגומים ממוכנים; (4) בתוך מקום מוקף; (5) מעל לפיגומים נייחים; (6) מעל גגות; (7) מעל מבנה קונסטרוקציה;
- 21.5. "אזור הסכנה"- האזור מתחת או בסמוך למקום בו מתבצעת עבודה בגובה, שקיימת בו תנועת כלים ממונעים, עובדים ועוברי אורח, יסומן וישולט למניעת הימצאות אנשים בו; כן יימצא באזור זה תמיד אדם נוסף על העובדים, יהיה בקשר עין עמם וימנע, ככל האפשר, הימצאות של אנשים בו.
- 21.6. בכל עבודה בגובה יצויד העובד בגובה ברמת בטיחות שתחובר למערכת לבלימת נפילה, שתחובר לקו או לנקודת עיגון איתנה.

21.7. הקבלן יחזיק ערכות ציוד מגן לעבודה בגובה, ע"פ הנדרש ולפחות 2 ערכות מלאות הכוללות, לפחות: רתמת בטיחות, קסדה עם סנטריה, חבל עבודה עם בולם נפילה). כל הציוד יהיה לאחר בדיקה ע"פ הנדרש בהוראות היצרן.

21.8. על העובדים בגובה לנעול נעלי בטיחות בעלות סוליה מתאימה נגד החלקה.

21.9. על העובדים בגובה לחבוש קסדת מגן לעבודה בגובה, הכוללת סנטריה לאבטחה.

21.10. סולמות:

21.10.1. סולמות ניידים יהיו בעלי תו תקן ישראלי 1847.

21.10.2. סולמות עץ הנבנים באתר, יבנו ע"פ המפורט בתקנות הבטיחות בעבודה (בניה) 1988.

21.10.3. סולמות קבועים יבנו ע"פ הנחיות תקן ישראלי 14122 חלק 2, הסולמות יאושרו לפני השימוש הראשון ע"י קונסטרוקטור.

22. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך או כל בדיקה אחרת הנדרשת ע"פ כל דין וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש, ובכלל זה: קולטי אור, מתקני הרמה, אביזרי הרמה, עגורנים, סולמות, פיגומים, תמיכות, דיפון חפירות, הארקת מבנים, בדיקת "בודק חשמל" למתקני החשמל באתרים כולל אתרי התארגנות, גנראטור וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.

23. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו ע"פ תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח - 1988, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מגן דוד אדום או רשות מוסמכת אחרת להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. בכל זמן שמתבצעות עבודות באתר יימצא אדם שעבר הכשרה להגשת עזרה ראשונה בשטח האתר ורכב שימש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, בחירום.

24. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי או כל ציוד אחר

24.1. תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כח אדם נלווה, כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחור וכד', וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.

24.2. חל איסור חמור לנסוע מחוץ לשטח העבודות המאושר עם מנוף פתוח לגובה או כלי הנדסי אחר במצב פתוח – סיכון לפגיעה בכבלי חשמל עיליים.

24.3. כל הנמצאים באתר העבודות בסביבת עבודת ותנועת כלים הנדסיים ורכבים, יהיו מצוידים באפוד זוהר בעל נראות גבוה, נעלי בטיחות וקסדות.

25. עבודות בהם נדרשת חציית כבישים/ דרכים / מדרכות או בסמוך להם:

- 25.1. באחריות הקבלן לבצע תוכנית הסדרי תנועה לשלבי העבודה השונים לגישה לכל אתרי העבודה, באמצעות מהנדס תנועה מטעמו, (לרבות התקנות מחסומים, תמרורים, דרכי גישה, מכווני תנועה וכו') לתאם, בכל המקומות בהם נדרש לבצע את העבודה על הכבישים / מדרכות או בשולי הכביש, מול משטרת ישראל ולפעול ע"פ הנחיותיה ולקבלת רישיון מתאים להסדרי תנועה שיהיה בתוקף בכל זמן שנדרשת פעילות בדרכים.
- 25.2. הקבלן יעסיק קצין בטיחות בתעבורה לפיקוח על מערך כלי הרכב של הקבלן, ביקורת על הסדרי התנועה הקיימים. קצין הבטיחות בתעבורה יבצע ביקורות שוטפות על הסדרי התנועה הקיימים, ויעביר דוחות שבועיים ו/או ע"פ הנחיית מנהל הפרויקט.
- 25.3. אתרי העבודה מתוכננים לביצוע בסביבה אורבנית צפופה, קרבה למבנים, תשתיות והולכי רגל. על הקבלן לנקוט צעדים נאותים למעברים בטוחים להולכי רגל ורכבים בסביבת אתרי העבודה ומניעת פגיעה במבנים ותשתיות כתוצאה מעבודתו.
26. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, לרבות מטפים שיהיו באתר העבודה ויוודא את תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מאת מכבי האש.
27. **"עבודה חמה"**
- 27.1. "עבודה חמה" – הגדרה - כל עבודה היוצרת או עלולה ליצור, חום, ניצוץ, גיזים, אש, להבה וכו' לרבות כל עבודת ריתוך ו/או חיתוך ו/או השחזה.
- 27.2. הקבלן ינקוט "בעבודות חמות" צעדים למניעת דליקות כדלקמן:
- 27.2.1. אזור העבודה יהיה נקי ופנוי מחומרים העלולים להידלק, במרחק של 10 מטרים לפחות (או כיסויים במחיצה עמידת אש).
- 27.2.2. הציוד לעבודה חמה לרבות הרתכת יהיו תקינים וקיימים הסדרי הארקה נאותים.
- 27.2.3. אין לבצע עבודה באש ללא המצאות שומר כצופה אש והצבת אמצעי כיבוי תקינים.
- 27.2.4. לאחר סיום העבודה יש לוודא ניקוי המקום וסילוק כל החלקים החמים.
- 27.2.5. שימוש בגזים לצורך ריתוך והלחמה יהיה בהתאם לליעודם.
- 27.2.6. אין לבצע עבודות "חמות" סמוך לצנרת פוליאתילן ללא נקיטת אמצעי בטיחות אש להגנה מפני הידלקות הצנרת.
- 27.3. הקבלן יפנה מאתר ביצוע העבודות, בסיום כל יום עבודה, אלא עם יאושר על ידי המפקח פינוי בתדירות אחרת, חומרי פסולת חומרים בעירים, קופסאות ריקות, ארגזים ופסולת עץ ונייר. בכל מקרה עד לפינוי תאוחסן הפסולת במרחק בטוח ממקורות הצתה.

28. אחסון ותנאי השימוש לרבות הכמויות המרביות של חומרים מסוכנים, יהיו ע"פ חוק החומרים המסוכנים ותקנותיו ובמידה ונדרש הקבלן יהיה אחראי לקבלת כל אישור שנדרש, לרבות היתר רעלים מהמשרד להגנת הסביבה. הקבלן אחראי להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה בכלל, ובקרבת חומרים דליקים או מסוכנים בפרט. פינוי פסולת חומרים מסוכנים תהיה לאתר פסולת רעילה מאושר.

29. הקבלן יכין לעובדיו **בכל אתר עבודה** שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה ומתקנים נוספים, כפי שנדרש בכל דין ו/או בתנאי הבטיחות והגיהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וכן יתחזק בצורה תקינה ושוטפת את המתקנים הנ"ל. באחריות הקבלן לקיים באזורי הרווחה בשטחי האתר שרות ניקיון ודאגה לתברואת המתקנים אשר בשימוש העובדים.

30. ביצוע עבודות חשמל

30.1. הטיפול במתקן/ציוד חשמלי יהיה בהתאם לחוק החשמל התשי"ד 1954 ותקנותיו ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (החשמל) התש"ן 1990.

30.2. הקבלן ו/ או מי מטעמו לא יבצע עבודה בחשמל אלא אם הוא בעל רישיון "חשמלאי" בתוקף על פי חוק החשמל ותקנותיו, מתאים לגודל הזרם במתקן, ובהתאם לנדרש לביצוע העבודה ולסוג המתקן והציוד.

30.3. הקבלן יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו (שאינם מוסמכים לעבודות חשמל), שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור או ניתוק חשמל, או לצורך כניסה למתקן חשמל, והכל בהתאם לנדרש עפ"י כל דין, לרבות חוק החשמל.

30.4. מתקני החשמל באתרי ההתארגנות ואתרי העבודה יעמדו בדרישות המפורטות בתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ב-2002, ובחוק החשמל, התשי"ד – 1954, לרבות **בדיקת "בודק חשמל"** של מתקני החשמל בפרויקט (מבנים באתרי התארגנות, לוחות וציוד חשמלי נייד וקבוע, לגנראטור וכו') הבדיקות יערכו לפני חשמול המתקן ואחת לשנה לפחות או לאחר שינוי במתקן חשמל.

30.5. חל איסור על הקבלן או מי מטעמו, לבצע עבודות במתח חי או בחלק העלול להפוך לחי בשעת ביצוע העבודה במיתקן, לרבות כל עבודה הכרוכה בחדירה של חלק כלשהו מגוף החשמלאי או ציוד שבידו לתחום עבודה במיתקן חי, אלא ע"פ המפורט בתקנות החשמל (עבודה במיתקן חי או בקרבתו) התשע"ד, 2014 ועדכונים ככל שיהיו.

31. עבודה בקרבת קווי חשמל בצמוד לתוואי העבודות – חובה לתאם ולאשר את העבודה מול חברת חשמל – קיימת בתוואי עבודת קרבה ו/או חצייה קווים

31.1. **התקרבות למוליכים** : אסורה התקרבות של כלי עבודה גבוהים (כגון מנופים, במות הרמה, משאיות רכינה פתוחות, משאבות בטון, מכוונות קידוח וכו') אל הקווים.

המרחק **המזערי** (מכל כיוון) בין החלק הבולט ביותר של רכבים, מנופים, כלי העבודה או ציוד או חומרים לבין תילים של קווי חשמל יהיה לפחות:

3.25 מטרים לקו במתח של עד 33 קילו וולט, 5 מטרים לגבי קווים מעל 33 קילו-וולט.

31.2 עבודה או תנועה בקרבת קווי חשמל תבצע כך שתימנע כל נגיעה בתילי החשמל או העמודים, לרבות ציודם, יסודותיהם או עוגניהם, או התקרבות יתר אליהם כאמור לעיל.

31.3 חפירות או קידוח בקרבת עמודים ועבודות עפר: אין לשנות את מפלס הקרקע ולבצע עבודות חפירה או מילוי מכל סוג בקרבת עמודים של קווי ההולכה, במרחק הקטן מ- 10 מטרים מרגלי העמוד. חפירה במרחק קטן מ-10 מטרים מרגלי העמוד מחייבת אישור מיוחד של חברת החשמל.

31.4 העברת צינורות מתחת קווי ההולכה ובקרבתם צריכה להיעשות בזהירות, כך שהצינורות יעברו בצורה אופקית תוך שמירה על מרחקי הבטיחות הנ"ל.

31.5 אין לערום עפר במהלך ביצוע עבודות עפר מתחת לקווים ובקרבת העמודים, ובכך לגרום צמצום של מרווחי הבטיחות של הקו מהקרקע. גובה החלק העליון של ערמות עפר זמניות מקווי החשמל של מתח העל (מרחק אופקי וגם אנכי) לא יפחת מ- 11 מטרים לפחות מהקווים (8 מטרים המינימום הנדרש + 3 מטרים מרווח בטיחות נוסף).

31.6 מודגש לקבלן שמחובתו לנקוט באמצעים נאותים למניעת גישת זרים לרבות באמצעות רכבי שטח, שיאפשר עליה על ערמות עפר הזמניות באזור העבודות בקרבת קווי המתח, וזאת ע"י גידור ערמות העפר והצבת שמירה, סימון אזהרה לרבות סימון בתאורה בלילה, ככול שיידרש.

31.7 במידה וקיים צורך של הקבלן לבצע ערומים זמניים בשטח הנ"ל, מחובתו לעמוד בכל הנחיות הבטיחות המחמירות בנוגע לגובה הערמות ולאופן ההגנה עליהן מעליה של זרים וכדומה.

31.8 על אף האמור לעיל אם נדרשת להתבצע עבודה במרחקים קטנים מן האמור בה, יש לנקוט צעדים אלה:

(1) העבודה לא תבוצע אלא אם כן הקווים מנותקים ממקור אספקת המתח;

(2) אם הדרישה לפי פסקה (1) אינה מעשית בנסיבות העניין, יינקטו אמצעים מיוחדים כגון התקנת מחיצות או גדרות למניעת מגע ישיר, או בלתי ישיר, של אדם בתילים של קווי חשמל הנמצאים תחת מתח; בעת התקנה או פירוק של מחיצות או גדרות כאמור, יהיו הקווים החשמליים מנותקים ממקור אספקת המתח. הכל בתיאום עם חברת חשמל!

31.9 כל האישורים הנדרשים לעיל יהיו בכתב מחברת החשמל לישראל בע"מ. אישור כאמור ימצא באתר בצמוד לפנקס הכללי.

31.10 מנהל העבודה באתר יחזיק באתר, בכל עת, תוכניות מדידה עם סימון גובה תילי קווי החשמל הקרובים לאזור העבודות.

32. בטיחות בעבודות חפירה :

32.1 עבודת חפירה במקום בו קיים חשש לתשתית החפירה תעשה בזהירות מרבית ובעת הצורך על ידי חפירה ידנית, זיהוי של תשתית מחייב עבודה ידנית עד לחשיפה מלאה של אותה תשתית מכל עבר. במקרה של ספק יש להתייחס כאילו קיימת תשתית תת קרקעית במקום.

- 32.2. כל עבודות חפירה לעומק העולה על 120 ס"מ, שאליה אמור להיכנס אדם, מחייבת דיפון החפירה, אלא עם בוצעה ע"פ השיפוע הטבעי של הקרקע, או העבודה באמצעות תא הגנה.
- 32.3. אם בעת התקנת דיפון נשקפת סכנה לעובד בשל מפולת, יורד לתוך הבור, החפירה או התעלה תא הגנה שיקנה לעובד הנמצא בו את מידת הבטיחות הדרושה עד להשלמת העבודה.
- 32.4. **דיפון חפירה שעומקה עולה על 4 מטרים יבוצע ע"פ תוכנית שתוכן על ידי מהנדס אזרחי ותאושר ע"י מפקח מטעם המזמין.**
- 32.5. במקומות בהם ההגבלה על רוחב רצועת העבודה ועומק החפירה מחייבים חפירה עם דיפונים, יציג הקבלן תוכנית דיפון שתוכן ע"י מהנדס קונסטרוקציות רשוי מטעם הקבלן באתר, תיבדק ותאושר ע"י יועץ מומחה להנדסת קרקע וביסוס.
- 32.6. שיטת דיפון בעזרת מערכות דיפון חרושתיות תעשייתיות דוגמת תוצרת SYSTEM SLIDER או LTW. **למערה הדיפון יהיה מעקה הגנה בפני נפילה לעומק החפירה של לפחות 1.1 מ'.**
- 32.7. המילוי החוזר יבוצע בהדרגה תוך כדי שליפת הדיפון בזהירות ובאיטיות רבה ועל פי הנחיות יצרן הצנרת והדיפון.
- 32.8. אין לקרב לשפת החפירה כלי רכב, מחפר, דחפור, טרקטור או ציוד הנדסי אחר כיוצא באלה, עד כדי ערעור יציבות צדי החפירה או הדיפון, אלא אם כן ננקטו אמצעים למניעת התמוטטות.
- 32.9. **מתבצעת עבודה במדרון או בקרבתו, שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר סלעים או חומרים אחרים, ישתמשו בשיטות עבודה ובכלים מתאימים וינקטו אמצעים נאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים או חומרים כאמור באדם או ברכוש.**
- 32.10. הערמת עפר וחומר חפירה יבוצע הרחק משפת התעלה או הבור, לפחות למרחק של 50 ס"מ.
- 32.11. יוסדרו אמצעי ניקוז לחפירות למקרה של חדירת מי גשם, מי תהום או מי קולחים מצנרת או גובים באזור העבודות.
- 32.12. גידור בור, חפירה או מדרון
- 32.12.1. בור, חפירה, קיר חצוב או מדרון שלתוכם או לאורך צלעותיהם עלול אדם ליפול מגובה אנכי העולה על 2 מטרים יגודר קרוב ככל האפשר לשפה, באזן יד ובאזן תיכון מתאימים, כמפורט בתקנות הבניה, בחוזק נאות למניעת נפילה כאמור.
- 32.12.2. און יד ואזן תיכון שהותקנו כאמור יהיו במצב תקין כל עוד קיימים החפירה, הבור, המדרון או הקיר החצוב, אך מותר להרחיקם זמנית אם קיים הכרח בכך כדי לאפשר העברת חומר, וזאת לפרק הזמן הדרוש לפעולה זו בלבד, תוך נקיטת אמצעים הדרושים למניעת נפילת אדם או חומרים.
- 32.12.3. בבניה הנדסית, אם אין זה מעשי, בנסיבות העניין, להתקין און יד ואזן תיכון, כנדרש לעיל, יינקטו אמצעים נאותים אחרים למניעת נפילת אדם לחפירה, בור, קיר חצוב או מדרון.

32.13 .עליה וירידה אל החפירה :

32.13.1 .הירידה והעלייה לבור או חפירה שעומקם עולה על 1.20 מטרים תהיה באמצעות דרך ששיפועה אינו עולה על היחס של 1 אנכי ל- 1.5 אופקי, אולם מותר להתקין מדרגות מתאימות או סולם.

32.13.2 .המרחק בין מקום הימצאותו של העובד בחפירה או בבור אל היציאה לא יעלה על 20 מטרים.

32.14 .בחפירות בהם נמצאים עובדים בסמוך לכלים הנדסיים, העובדים, יהיו תבושים בקסדות ובאפוד זוהר להקלת זיהויים.

32.15 .חל איסור עבודת עובד בודד באתר בו מבוצעת חפירה.

32.16 .ביקורת של חפירה, מילוי, חציבה או דיפון

32.16.1 .מנהל העבודה יערוך ביקורת בטיחות של חפירה, מילוי, חציבה או דיפון בכל אחד מאלה:

(1) מדי יום לפני התחלת העבודה ;

(2) אחרי הפסקת עבודה של שבעה ימים ולפני חידושה ;

(3) אחרי הפסקת עבודה בשל גשם או הצפה ולפני חידושה ;

32.16.2 .מנהל העבודה ירשום "בפנקס הכללי" את תוצאות הבדיקה.

33 .עבודת קידוח וביסוס כלונסאות וסלארי

33.1 .הכנסת ציוד קידוח וציוד נילוה לאתר רק לאחר בדיקה של בודק מוסמך ואישורו על התסקיר שהוא בתוקף כמו כן אישורי ציוד הנדסי של משרד התחבורה ברי תוקף.

33.2 .צוות הקודחים יהיה בעל מיומנות וניסיון בעבודה זו ויכלול בתוכו את/ עניבן/ ורתך. ראש הקבוצה יהיה בעל כישורים של בונה מקצועי הצוות יעבור הדרכה לפני תחילת העבודה באתר.

33.3 .לפני כניסת מכונות הקידוח לנקודת העבודה חובה להדק את הקרקע לעמידה בטוחה של המכונה וכן יש להקפיד במיוחד, בהכנת מיקום המייצבים. יש להשתמש במשטחי אבטחה לפי הוראות היצרן.

33.4 .ככלל אין להשאיר בור פתוח, ויש לצקת את כל הבורות שנקדחו באותו היום. במידה וקיים צורך להשאיר בור פתוח ליום המחרת חובת מנהל העבודה לדאוג לחסום את פתח הבור לבטח, הדבר ירשם ביומן העבודה והשומרים באתר יתדרכו בעניין.

33.5 .אין להרים את זיון הברזל לכלונס אלא בעזרת אוזניים שתוכננו לכך על ידי היצרן. בכלובי זיון שאין בהם אוזניים החיבור לאביזר ההרמה יהיה מאובטח (ע"פ הוראות היצרן ולא פחות ממענב דו ענפלי). החיבור לא יעשה בטבעות העליונות של הכלונס.

- 33.6. אין להרים זיון כלונסאות בעזרת כבל מאולתר של מכונת הקידוח ושאינו אביזר הרמה המאושר ע"י בודק מוסמך ובר תוקף.
- 33.7. מפעיל מכונה יוודא שאין אחד העומד בטווח תנועת מגש הפינוי ובטווח הפתיחה בעת נייעור המקדח.
- 33.8. **אין לאפשר לאדם, להתקרב למרחק הקטן משני מטרים משפת הקידוח ללא אמצעי לריסון נפילה או מחסום קשיח בגובה של 105-90 ס"מ - למניעת נפילה.**
- 33.9. חובה להרחיק כל אדם ולהתרחק מתחת לעומס, בעת הרמת כלוב הזיון.
- 33.10. באחריות מנהל העבודה לבצע הדרכה לעובדי קידוח כלונסאות. ההדרכה תירשם בפנקס הכללי.

34. דיוס

- 34.1. יש להגן על מכונות ערבוב דיס כך שהחלקים הנעים לא יהיו חשופים למגע מקרי. על פתיחה של מגן תעצור את תנועת המכונה
- 34.2. כל הזרנוקים, אבזרי החיבור של הצינורות ונחירי ההזרקה יתאימו לדירוג הלחץ המרבי של המשאבה. כל ציוד הדיס ייבדק ויתוחזק באופן סדיר וכל הצטברות של דיס תוסר באופן סדיר. יש להיזהר מכיוון שהתפרצויות של דיס בלחץ גבוה יכולות לגרום לפציעות חמורות

35. עבודות בטונים

- 35.1. **מערכת הטפסות תותקן כיאות למטרה שלה היא מיועדת ובאופן המונע התמוטטותה בהתאם למפורט בתקנות הבטיחות בעבודה (בניה) 1988 ולהוראות יצרן הטפסות.**
- 35.2. מבצע הבניה אחראי לכך שחוזקן ויציבותן של טפסות ייקבעו על פי **תכנית לכל אחד מאלה:**
- (1) תקרה או קורה שמפלס פניה התחתון נמצא בגובה העולה על 4 מטרים מעל למשטח שהטפסות נתמכות עליו;
- (2) תקרה שעובי הבטון הממוצע שלה עולה על 40 סנטימטרים;
- (3) קורה שגובהה עולה על 75 סנטימטרים;
- (4) רכיבים בעלי צורה או מידות שאינן מקובלות בבניה רגילה.
- התוכניות של הטפסות כאמור, יימצאו באתר כל עוד לא פורקו הטפסות.**
- 35.3. התקני התליה המשמשים להרמתה, טלטולה, הרכבתה או פירוקה של טפסה מתועשת יהיו כאלה שמיקומם, חוזקם וצורתם ימנעו נפילת המשא או כשל שלהם.

- 35.4. טפסה מתועשת ניצבת תיתמך או תיקשר כראוי לשם הבטחתה מפני נפילה כתוצאה מאבדן שווי משקל, מכת רוח או מכל סיבה אחרת.
- 35.5. לא תשוחרר טפסה מתועשת מתלייתה על אונקל עגורן אלא לאחר שננקטו האמצעים הנדרשים ליציבותה ומניעת נפילתה.
- 35.6. לא תורם טפסה מתועשת בעת שנושבת רוח העלולה לסכן את המטפלים בה או הנמצאים בסביבתה.
- 35.7. פיגום זיזי המשמש משען לטפסה מתועשת יוקם לפי תכנית או לפי הוראות יצרן הטפסה.
- 35.8. מנהל העבודה יבדוק את הטפסות על כל חלקיהן לפני היציקה, כדי להיווכח שהן יציבות, מתאימות למטרתן ושקוימו לגביהן דרישות תקנות הבטיחות בעבודה (בניה) 1988 ולהוראות יצרן הטפסות, דרישות התקן ודרישות שנקבעו לפי התכנון, אם נדרש.
- 35.9. בכל מקום בו עומק הנפילה מגובה עולה על 2 מטר יותקן מעקה בעל חוזק נאות עפ"י דרישת התקנות ובכלל זה סף רצפות פיגומים.
- 35.10. בעת התקנת מעקה ופיגומים זיזים ישתמשו המתקנים, המוסמכים לעבודה בגובה, למערכות ריסון או בלימת נפילה המאובטחות לנקודות עיגון או קו חיים תקני.
- 35.11. באם לא ניתן לבצע את העבודה מעל משטח עבודה יציב ובטוח יבנו פיגומים תקינים.
- 35.12. יוקמו משטחי עבודה ברוחב שלא יפחת מ 60 ס"מ שיעוגנו כנדרש .
- 35.13. עבודות הברזל יבוצעו ע"ג משטח עבודה יציב ונקי ממכשולים וציוד, הנ"ל יהיה בצדי הטפסות ולא חלק מהן.
- 35.14. קוצי ברזל יכופפו למניעת פגיעה בעובדים. או התקנת פטריות הגנה שיותקן על קצוות הברזלים.
- 35.15. במידה ונעשה שימוש בתבניות יציקה - יש לדרוש מיצרן התבניות הוראות פרוק והרכבה של המערכת .

36. משאבת בטון

תופעל לפי הוראות העדכניות מפע"ר (מפקח עבודה ראשי), לרבות:

- 36.1. לפני תחילת העבודות יבוצע סיור עם מפעיל המשאבה במהלך סיור זה יוצגו הסיכונים בביצוע העבודה.
- 36.2. כאשר קיימת חפירה העולה על עומק של 4 מטרים, וכי קיים צורך למקם את משאבת הבטון בקרבתה, אזי, תוכנית החפירה תכלול התייחסות למיקום משאבת הבטון.

- 36.3. מנהל העבודה יודא כי הגישה אל האתר והיציאה ממנו מתאימות לממדיה של משאבת הבטון וכי מיקום המשאבה מאפשר הצבה נכונה ומתאימה של מייצבי משאבת הבטון וכן גישה נאותה למערבל הבטון אל תא הקיבול של משאבת הבטון.
- 36.4. כל העובדים השותפים בתהליך היציקה ישתמשו בציוד מגן אישי הבא: קסדת מגן, נעלי מגן, כפפות עבודה, משקפי מגן וכן ציוד מגן אישי לעבודה בגובה ככל שיידרש.
- 36.5. משאבת הבטון תמוקם בטווח המאפשר גישה אל הנקודה הרחוקה ביותר ביציקת הבטון.
- 36.6. המייצבים יהיו פתוחים כנדרש בהתאם להוראת היצרן, עם לוחות פיזור בעלי חוזק וגודל מתאימים מתחת ללוחות הבסיס של המייצבים על מנת לפזר את העומס ממשאבת הבטון באופן המתאים לתנאי האתר ומיוצבים על הקרקע.
- 36.7. מייצבי המשאבה יהיו מרוחקים משיפוע קרקע או חפירה.
- 36.8. מנהל העבודה באתר שימנה משגיח למשימת היציקה.
- 36.9. בשום שלב בעבודה לא תתקרב זרוע המשאבה למרחק הקטן מ 3.25 מטרים מקו חשמל – מחובת המשגיח לוודא באופן שוטף.
- 36.10. יוצב אתת מוסמך במקרים בהן המפעיל לא יהיה מסוגל לראות את הקצה המזרים של הצינור.
- 36.11. לא ימצא אדם בקרבת המשאבה וחלקיה בצורה כזאת שתסכן את חייו ובמקרה של סכנה תופסק עבודת המשאבה .
- 36.12. הפעלת המשאבה תתבצע רק באור יום או בתאורה נאותה.
- 36.13. במקרה בו מתרחשת חסימה במהלך היציקה, יש להפסיק את השאיבה מיד ולהורות לעובדים להתרחק מהצינורות למקום בטוח, בטרם ביצוע ניסיונות לשחרר את החסימה

37. עבודת ניסור בטונים / הריסה

- 37.1. תבוצע בהנהלתו הישירה של מנהל עבודה בעל ניסיון של שנה אחת לפחות בהריסת מבנים.
- 37.2. הקבלן אחראי שכל עבודת ניסור בטון, תתבצע לפי תכנית עבודה מפורטת שהוכנה ע"י מהנדס אזרחי, שתימצא באתר, בצמוד לפנקס הכללי.
- 37.3. כל החלקים העומדים לניסור בטון יובטחו מפני התמוטטות בלתי מבוקרת או מקרית וכן יובטח כי פעולת ההריסה תבוצע כך שלא תסכן את העוסקים בהריסה, או חלק מהמבנה שלא נועד להריסה.
- 37.3.1. יינקטו אמצעי זהירות נאותים למניעת התמוטטות בלתי מבוקרת, פתאומית, התכווצות או שינוי בלתי צפוי אחר כתוצאה מההריסה / ניסור.
- 37.3.2. המקום שבו נעשית פעולת הריסה / ניסור יגודר בגדר מתאימה ויוצגו בו שלטי אזהרה הנראים לעין, דרכי הגישה הבטוחות למקום ההריסה יסומנו באופן

חתימת המציע : _____

ברור. אם אין התקנת הגדר כאמור אפשרית, בנסיבות העניין, יינקטו אמצעים נאותים אחרים למניעת גישת אדם לאזור הסכנה.

38. עבודה בחלל מוקף ועבודה בגובים

- 38.1. הגדרה: מקום מוקף: (סעיף 88 – פקודת הבטיחות בעבודה 1970) חדר, תא, מיכל, בור, מעבר לאדים, צינור כיוצא באלה.
- 38.2. הקבלן לא יבצע עבודה ללא אישור הערכות ונקיטת אמצעי בטיחות, וכן יפרסם וידריך את עובדיו שחל איסור חמור להיכנס למתקנים, תאים סגורים, צנרת, מובלים, ותאי בקרה וקווים המכילים או שהכילו ביוב המהווים "חלל מוקף", ללא אישור ונקיטת אמצעי בטיחות.
- 38.3. כניסה לחלל מוקף תבוצע לאחר נקיטת אמצעי בטיחות, עפ"י נוהל עבודה מסודר שיוכן ע"י ממונה הבטיחות מטעם הקבלן, ולצורך העבודה יוכנו ציוד ואמצעי בטיחות תקינים ומכילים, לרבות גלאי גזים מתאים לסוג העבודה.
- 38.4. אין להיכנס למקום מוקף לכל מטרה שהיא אלא אם נתמלאה אחת מדרישות אלה:

(1) האדם הנכנס לבוש מכשיר נשימה מתאים.

(2) ננקטו כל האמצעים המעשיים לסלק אדים העלולים להיות שם ולמנוע חדירת אדים, וכל עוד לא הראה מבחן נאות שאין במקום אדים מסוכנים יהיה האדם הנכנס חגור רתמה שאליה מחובר לבטח חבל שקצהו החופשי מוחזק בידי אדם בחוץ.

38.5. סיכונים עיקריים בפתיחת שוחות:

38.5.1. לא תבוצע כניסה וירידה פיסית לתוך שוחות או לצנרת ללא הערכות לכניסה "לחלל מוקף", בדיקת גזים וחמצן, ורק לאחר קבלת אישור מהגורם אליו שייך השוחה.

38.5.2. החלקות, מעידות ונפילות לשוחה הפתוחה.

38.5.3. התקרבות לתחום 2 מטרים משפת שוחה פתוחה שעומקה עולה על 2.0 מ', הינה בתחום "עבודה בגובה".

38.5.4. נפילה / פגיעה מכסה השוחה ברגל.

38.5.5. צביטת אצבעות בין מכסה השוחה למסגרת המכסה.

38.6. סיכונים באווירה בפתיחת שוחות סגורות:

38.6.1. סכנת פגיעה מגזים רעילים המשתחררים במערכות הביוב או שוחות סגורות.

38.6.2. סיכונים במגע עם נוזלים של מי ביוב ושפכים.

חתימת המציע: _____

38.6.3. חשיפה לרמשים וזוחלים: פרזיטים, הכשת נחשים, עקיצת חרקים.

38.7. פגיעת מרכבים שהשוחות ממוקמות בתחום המיסעה – בנתיבי נסיעה של רכבים.

38.8. פגיעות שריר-שלד - פגיעות פוטנציאליות, עם הזמן, בגב, ידיים וזרועות עקב הרמת מכסים כבדים וביצוע תנועות ממושכות, חוזרות ונשנות.

38.9. סיכוני מזג אויר עבודה בתנאי קור וחום, רוחות וחשיפה לשמש.

38.10. כניסה לחלל מוקף:

38.10.1. לכל קבוצת עובדים הנכנסים "לחלל מוקף", יהיו גלאי גזים רציפים, עמידים לנזלים, מוגן התפוצצות, תקין ומכיל הכולל לפחות: ניטור אחוז חמצן, CO, ניטור H₂S, רמת נפיצות תחתונה של גזים דליקים. מובהר בזאת שבמידה וקיימת חלוקה למס' קבוצות עבודה יידרש גלאי נפרד לכל קבוצה.

38.10.2. לא יורשה אדם להיכנס לשוחת בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה וחילוץ במקרה הצורך.

38.10.3. העובד ילבש רתמת בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה או שתחובר לכבל של חצובת חילוץ עם כננת שתמוקם מעל לפתח השוחה.

38.10.4. עובד הנכנס לקווים או שוחת בקרה המכילה או הכילה ביוב ילבש, מכנסי דייגים אטומים, כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות.

38.10.5. במידה וקיימת התראה מהגלאי לגזים מזיקים או חוסר חמצן יש לצאת מיידית ואין להיכנס לחלל שוב, אלא לאחר שהחלל אוורר כראוי בעזרת מפוחים מכניים ורק לאחר שסולקו כל הגזים (ונבדק שוב באמצעות גלאי גז תקין ומכיל שאין גזים דליקים או רעילים, ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת) תותר הכניסה. העובד יהיה חבוש מסכה להגנה על הנשימה עם פילטר מתאים. ובמקרה של העדר חמצן אספקת אויר חיצוני במערכת מתאימה!

39. פיגומים

39.1. הקבלן - מבצע הבנייה לא יתכנן, יקים, ישתמש או יפרק פיגום אלא אם כן תכנון הפיגום, הקמתו, השימוש בו ופירוקו נעשים בהתאם להוראות לפי תקנות הבטיחות בעבודה (בניה) 1988 אלה ולהוראות יצרן הפיגום, ואם נקבע לפי תקנות אלה כי הפעולה תבוצע באמצעות בונה פיגומים מקצועי או מתכנן הקמת פיגומים, לפי העניין, יבצע מבצע הבנייה את הפעולה באמצעותו.

39.2. פיגום זקפים הנבנה באתר יהיה פיגום זקפים העומד בדרישות תקן ישראלי 1139 לפיגומי זקפים. בנייתו ועיגונו למבנה יבוצע ע"פ תקנות הבטיחות בעבודה (בניה) 1988 ובהתאם להוראות יצרן הפיגום, ואם הפיגום טעון תכנון מתכנן הקמת פיגומים – גם לפי הוראות מתכנן הקמת הפיגומים ותוכנית הפיגומים".

39.3. מבצע בניה לא יאפשר הקמה או שימוש בפיגום זקפים אלא אם מתקיימים כל אלה:

חתימת המציע: _____

- 39.3.1. בידי הבונה המקצועי יהיה אישור בכתב החתום על ידי מהנדס רשוי כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958, על התאמת הפיגום למבנה אליו הוא מעוגן ובשים לב לייעודו ולעמידתו בסייגים ובהגבלות המפורטים בתעודה המעידה על עמידתו בתקן (להלן התכנון).
- 39.3.2. בידי הבונה המקצועי יהיה אישור בכתב החתום על ידי מהנדס רשום כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים או החתום על ידי הנדסאי כמשמעותו בתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות) התשכ"ז-1967, והמאשר כי הפיגום הותקן ע"פ התכנון.
- 39.3.3. מנהל העבודה ינקוט בצעדים למניעת שימוש עבודה על הפיגום עד קבלת אישורו של המהנדס הרשום כאמור בסעיף לעיל.
- 39.4. הפיגום יתוכן לעמוד בעומס של העובדים + ציוד + חומרים.
- 39.5. אדני הפיגום יונחו על שטח שנוקה, יושר והודק ושבקרבתו הסמוכה לא יהיו שקעים או חללים העלולים לסכן את יציבותו.
- 39.6. השטח שעליו יוקם הפיקום ינוקז באופן המונע הצטברות מים ולא יהיה בו או בקרבתו ברז מים או מוצא צינור ניקוי של המבנה.
- 39.7. עובי רצפת העץ של הפיגום לא תפחת מ- 2.5 ס"מ (במידה ומעץ לבוד 2.2 ס"מ).
- 39.8. **דרישות ביחס למעקה הפיגום:**
- 39.8.1. בתחתית המעקה יותקן לוח רגל מלא שגובהו 15 ס"מ לפחות.
- 39.8.2. בגובה בין 45 ל- 50 ס"מ יותקן און תיכון.
- 39.8.3. בגובה בין 90 ס"מ ל- 1.15 מ' יותקן און יד.
- 39.9. מחובת מנהל העבודה בבנייה לבדוק את הפיגום באופן תדיר אחת לשבוע ו/או לאחר הפסקת עבודה של 3 ימים, ו/או לאחר כל הפסקת עבודה כתוצאה ממזג אויר סוער ו/או אחרי כל שינוי שנעשה בפיגום אשר נודע לו עליו.

40. **הפעלת מכונות וציוד הרמה:**

- 40.1. כל תנועה של מכונות הרמה ומנופים באתר ובסביבתו תעשה בלווי של "מכוון".
- 40.2. הפעלה ושימוש במתקנים ומכונות הרמה לצורך הכנסת והוצאת ציוד או חומרים יהיה על ידי בעלי הסמכה כדן.
- 40.3. בכל עבודת הנפה העובדים באזור, יהיו חבושים בקסדות ובאפוד זוהר.
- 40.4. יש להשתמש בציוד מגן אישי מתאים לסוג העבודה ולסיכונים הכרוכים בה נעלי עבודה מסוג S3 קסדת מגן בעלת תקן EN397 ובגדי עבודה ארוכים לפחות.

40.5. לא תתבצע הכנסת ציוד או הוצאתו כאשר נמצא אדם מתחת לעומס.

40.6. נתיבי התנועה יוגדרו ויסומנו כך שהעובדים באתר לא יכנסו לנתיבים אלו.

41. דרישות ואישורים נדרשים לביצוע עבודת הרמה ע"י מנוף:

41.1. מיקום העגורן יהיה על קרקע יציבה – בתיאום עם חברת העגורנים.

41.2. תעודת בדיקה בתוקף של "בודק מוסמך" לעגורן.

41.3. תעודת עגורנאי מוסמך, ע"פ סוג ודרגת העגורן, למפעיל של המנוף.

41.4. טבלת כושר הרמה של המנוף, כולל פירוט "כושר הרמה" בהטיית הזרוע.

41.5. תעודת בדיקה בתוקף של בודק מוסמך אביזרי הרמה.

42. הקבלן ידווח, על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידי למפקח מטעם המזמין, ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו". ממונה הבטיחות של הקבלן יבצע בירור מקיף ויעביר מיידית למזמין דו"ח על נסיבות האירוע והמלצות לטיפול.

43. הקבלן, באמצעות ממונה הבטיחות שלו, ידווח למפקח עבודה אזורי - אגף הפיקוח על העבודה, במשרד העבודה והרווחה, באופן מידי, ולא יאוחר מ- 3 ימי עבודה, על כל תאונת עבודה שבשלה נעדר עובד למשך 3 ימים ומעלה, בטופס מתאים, ויעביר עותק למזמין. הקבלן ידווח למפקח עבודה אזורי על כל מקרה מסוכן כמפורט בתקנות התאונות ומחלות משלח-היד (הודעה על מקרים מסוכנים במקומות עבודה), תשי"א-1951.

44. כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את הקבלן ועובדיו באתר יהיו תקינים, הקבלן ידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.

45. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.

46. עבודות בשעות הלילה ו/או בתנאי מזג אויר קשים ו/או התחברות למתקנים הביוב הפעילים, לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם וקבלת אישור מאת המפקח מטעם המזמין, כאשר במהלך ביצוע העבודות נדרשת נוכחותו השוטפת של ממונה הבטיחות של הקבלן.

47. מניעת מטרדי אבק

47.1. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי אבק שמקורם מעבודתו, במשך כל שעות היממה, ובכלל זאת, הרטבה, ניקת האבק במקום היווצרותו וסילוקו באמצעים ממוכנים או כל אמצעי אחר הדרוש למניעת מטרדי אבק. מובהר בזה כי במידה וייווצרו מטרדי אבק רשאי המפקח להפסיק את העבודות הכרוכות ביצירת מטרד האבק.

- 47.2. הקבלן מחויב בתוכנית הרטבה עבור כל העבודות בהן נוצר אבק.
- 47.3. כל כלי רכב ובמיוחד המשאיות הכבדות שייצאו מאתרי העבודה יחויבו בשטיפת גלגלים מבוץ.
- 47.4. כלי הרכב היוצאים עם מטען עפר או פסולת, חייבים בכיסוי ארגז המטען.

48. מניעת מטרדי רעש

- 48.1. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי רעש, כדי שרמת הרעש המכסימלית באתר תותאם למניעת כל פגיעה בנוחות הציבור במשך כל שעות היממה.
- 48.2. כל ציוד החפירה/חציבה/בניה/עבודה שיופעל בתחום העבודות יחויב לעמוד בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה) תשל"ט - 1979, כולל הצגת טופס דיווח (תוספת שנייה לתקנות) עבור כל כלי - לאישור המפקח.

49. צעדים ואמצעים לרבות הפסקת עבודת הקבלן בגין הפרת חוקי הבטיחות

- 49.1. הקבלן, יפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקים, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה, או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות באתר העבודה עפ"י הנדרש על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין ו/או מי שהוסמך לכך על ידו, יהיה רשאי להורות על הפסקת כל עבודה כנ"ל המבוצעת בניגוד להוראות הבטיחות והגהות, וזאת במקרים בהם העבודה לא הופסקה ע"י הקבלן.

- 49.2. המפקח ו/או ממונה הבטיחות מטעם המזמין, רשאי להורות על סילוק מידי מהאתר, באופן זמני או לצמיתות, של כל עובד או ציוד, אשר, עבר על חוקי הבטיחות או על התנהגות בלתי בטיחותית. הקבלן יחליף מיידית את העובד או הציוד, כך שלא תגרם הפרעה למהלך העבודה, וללא תשלום נוסף לקבלן.

- 49.3. בכל מקרה שהקבלן יפר אחת או יותר מהוראות ודרישות הבטיחות על פי חוזה זה ו/או כל דין ו/או נוהג (לדוגמא: במידה ואחד מעובדי הקבלן באתר העבודות לא יחבוש קסדת מגן או לא ינעל נעלי בטיחות, חוסר בגידור, אי בדיקת ציוד שחובה לבודקו וכו') יהיה המזמין רשאי לקנוס את הקבלן בסכום של 2,000 ₪ לכל הפרת בטיחות בודדת. מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל, ובזכותו של המזמין לקנוס את הקבלן עקב הפרת הוראות הבטיחות והגהות, כדי לגרוע מזכות כלשהי המוקנית למזמין על פי החוזה ו/או כל דין, לרבות הפסקת עבודות הקבלן באתר עד להפסקת הפרת הוראות הבטיחות.

50. במידה וימצא המפקח מטעם המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, יוכל המזמין באמצעות המפקח לתת התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, יוכל המזמין, להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.

- למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעיפים והתנאים העומדים לרשות המזמין במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה.

תצהיר

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן: אני משמש כ- _____ בחברת _____ שהיא הקבלן בפרויקט. אני מצהיר כי הוראות נספח הבטיחות דלעיל נקראו על ידי והן מובנות לי וכי הקבלן ימלא את הוראות נספח הבטיחות. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, בעל רישיון מס' _____, כתובת _____, שזיהה עצמו לפי ת.ז. מס' _____/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד

נספח ג' לחוזה - טופס אישור קבלן משנה
(יש למלא טופס זה עבור כל קבלן משנה בנפרד)

לכב'
רשות ניקוז ערבה
ספיר

הנדון : בקשה לאישור העסקת קבלן משנה רשום במכרז 3/2025

אנו מבקשים לאשר את העסקתו של קבלן המשנה בהתאם לפרטים כדלקמן :

תחום העבודות : _____

שם הקבלן : _____

ח.פ. / ע.מ. : _____

סיווג בפנקס הקבלנים : _____

כתובת : _____

המנהל מטעם הקבלן : _____

פרטים בנוגע לניסיון מקצועי של הקבלן :

בכבוד רב

מאשרים את העסקת קבלן המשנה בפרויקט _____

רשות ניקוז ערבה

חתימת המציע : _____

נספח ד' לחוזה

לוח ניכויים כספיים לאי עמידה בהוראות החוזה מצד הקבלן

3,000 ₪	אי הגשת מהנדס ביצוע מוצע
1,000 ₪	אי הגשת פרטי מהנדס ביצוע מוצע
3,000 ₪	אי הגשת פרטי מנהל עבודה מוצע
3,000 ₪	אי הגשת פרטי ממונה בטיחות מוצע
	אי הגשה ואישור של תכנית בקרת איכות או תכנית עבודה מפורטת (לרבות תכנית התארגנות ובטיחות)
2,000 ₪.	
	אי עמידה במועדים להשלמת העבודות בהתאם ללוח הזמנים המאושר
5,000 ₪ לכל יום	
1,500 ₪ לכל יום	בנוסף , חריגה מאבני הדרך בהתאם ללוח הזמנים המאושר
5,000 ₪ לכל אירוע	אי-ביצוע הוראת המפקח בזמן
	חריגה בגין שפיכת פסולת מוצקה או עפר באתר
3,000 ₪	בלתי מאושר (קנס למ"ק)
1,500 ₪	חריגה בגין שפיכת פסולת נוזלית (הערכה לפי מ"ר ליום)
5,000 ₪ לכל יום	הימנעות מניקיון וסילוק פסולת מהאתר (קנס ליום)
	הימנעות מקיום הנחיות בטיחות שניתנו ע"י יועץ בטיחות
1,500 ₪ לכל יום	מטעם הרשות
	היעדרות של בעלי התפקידים הנדרשים באתר העבודות
1,000 ₪	מנהל עבודה ראשי, מודד וכו' (קנס ליום)
	אי התייצבות של מהנדס ביצוע ו/או מנהל עבודה ו/או
500 ₪ לאדם חסר	נציגים של קבלני משנה לישיבה שבועית
	פיצוי בגין איחור בהתקנת שלטים נדרשים באתר
500 ₪	

נספח ה לחוזה

הצהרה על העדר תביעות

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ערבה
מרכז ספיר, ד.נ. ערבה, 86825

א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 3/2025

לביצוע עבודות להגדלת נפח האיגום והסדרה אקולוגית במתקן ריסון גיאוויות הקינט, והקמת שני
מצפורי תצפית למבקרים

אנו הח"מ, _____, מס' ת"ז/תאגיד _____, מצהירים ומאשרים בחתימתנו מטה, שהחשבון שהוגש על ידינו הנושא תאריך _____ ואושר סופית על ידי המפקח, המתכנן (במסגרת הפיקוח העליון), המנהל מטעם הרשות וחשב הרשות בגבולות סכום סופי וכולל בסך של _____ (במילים: _____) ש, מוסכם עלינו, לרבות הסכום הסופי והכולל הנקוב לעיל, כחשבון סופי המחייב אותנו לכל דבר ועניין.

אנו מצהירים ומאשרים בחתימתנו מטה, שבכפוף לתשלום יתרת הכספים המגיעים לנו, אם מגיעים, מהסכום הנקוב לעיל, אין ולא תהיינה לנו תביעות כספיות ואו תביעות אחרות כלשהן בקשר לחוזה שבנדון, לרבות ביחס לסכום הסופי והכולל הנקוב לעיל שאושר לנו.

אנו מתחייבים לקיים את התחייבויותינו שבחוזה בקשר לתקופת האחריות/הבדק לעבודות שביצענו עבורכם מכוח החוזה הנזכר בנדון, תקופה שתחילתה בתאריך _____.

בכבוד רב,

חתימות וחותמת של הקבלן

שם מלא של הקבלן

חתימת המציע :

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ערבה

הנדון: ערבות בנקאית לביצוע

על פי בקשת _____ (להלן - "המשתתפים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (_____ ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה"), להבטחת כל התחייבויות המבקשים על פי החוזה מיום _____ שנכרת ביניכם לבין המשתתפים לביצוע עבודות _____.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד מחיר התשומה בבניה למגורים, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן - "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

חתימת המציע: _____