

תאריך 05/03/2023
1954/6

מכרז פומבי מס' 1/2023
הזמנה להציע הצעות לאספקת שירותי תכנון נופי
במורד תעלת הקינט באילת, באזור החיבור לים, בין חתך 0 לחתך 5

א. כללי ורקע מקצועי

1. רשות ניקוז ערבה (להלן: "הרשות") מבקשת בזאת הצעה לאספקת שירותי תכנון נופי במורד תעלת הקינט בין חתך 0 לחתך 5.
2. קו הגבול בין ישראל לירדן עובר לאורך שקע הערבה. חלקו הדרומי של הגבול, באזור אילת ודרום הערבה הנו בעל מאפיינים ייחודיים: סביבה מדברית יבשה מאד, מיעוט משקעים שנתי שרובם יורד בסופות פתאומיות, טופוגרפיה תלולה משני צדי העמק ובמרכזו מליחות ועוד. כל אלו גורמים לכך שאזור הגבול מנקז נגר עילי ממזרח וממערב, עם שיטפונות שעוצמתם עלולה להגיע עד כדי כ- 1,000 מ"ק/שנייה, ספיקה הדומה לגדולים שבנחלי ישראל. בשל הטופוגרפיה עיקר הבעיה הנה בשיטפונות שמקורם ממזרח מגשמים שיורדים בירדן. כל מי השיטפונות הללו מגיעים בסופו של דבר לתעלה מלאכותית, הקרויה תעלת "הקינט", שאורכה כ- 9 ק"מ ונשפכים לים סוף ברצועת החוף הצפוני של אילת, ממזרח לאזור בתי המלון. הפיתוח המואץ שמבוצע בשנים האחרונות בחוף הירדני, כולל הגבהה מסיבית של פני השטח החריפו את בעיית השיטפונות בחוף הצפוני של אילת, שכן יותר נגר עילי עובר לשטח ישראל. תכניות פיתוח של העיר אילת לכיוון חלקה המזרחי והחוף הצפוני נתקלות בקשיים עקב בעיית השיטפונות.
3. בהיבט הסטטוטורי, תעלת הקינט מוכרזת כמפעל ניקוז בהתאם להוראות חוק הניקוז והגנה משיטפונות - תכנית מס' 2/נ/104/4. חלקים ממפעל הניקוז נמצאים בביצוע, על בסיס מפעל הניקוז המאושר. הרשות שוקדת על הכנת מכרז להשלמת כל העבודות מהים ועד למסוף רבין.
4. בהצעת מחיר זו נבקש השתלבות של אדריכל נוף בצוות תכנון רב תחומי לכל נושא חיבור תעלת הקינט לים, בקטע שבין קו החוף ועד מרחק כ- 100 מ' ממנו במעלה. צורת התעלה בקטע זה היא סופית, בנויה מרצפה שתחתיתה במפלס כ- 3 מ' מתחת פני הים וקירות מבטון מזויין שגובהם כ- 4 מ' מעל פני הים, ברוחב משתנה של 30-65 מ' וכוללת גשר / מעביר משני צדי הקינט בציר שמרחקו כ- 70 מ' מקו החוף.
5. הרשות בחנה והציגה עד כה מספר חלופות לתכנון נופי (מצ"ב כנספח ג') להזמנה זו מסמך של יעל בר מאור סטודיו לאדריכלות נוף) אשר יכולות להוות בסיס רעיוני לתכנון.

ב. ההזמנה להציע הצעות

1. הרשות מזמינה הצעות לאספקת שירותי תכנון נופי במורד תעלת הקינט בין חתך 0 לחתך 5 כדלקמן:
א. תכנון כללי של ההיבט הנופי בקטע חיבור תעלת הקינט לים בהתאם לפרמטרים ההידראוליים הקיימים בקטע שבין חוף הים ועד 100 מ' ממנו (חתך 0-5), כולל הגשר/

- מעביר וכן אפשרות לחצייה מצד לצד בקו החוף תכנית כללית 4-129-5080 ובה חלופה א' ו-ב' הן הרלוונטיות לשלב תכנון כללי ואחת מהן תיוותר לשלב תכנון מפורט. מצ"ב נספח ד'.
- ב. התוכנית הנופית תיקח בחשבון את פיתוח המתוכנן סביבתה – פרויקט הלגונה ממערב ופארק הקרוונים ממזרח ואת אפשרויות השימוש בתעלה למטרות נופש וספורט ימי.
- ג. התכנון הכללי, יכלול חלופות על פי צורך/דרישה, יתואם מול צדדי ג' כפי שיידרש ובין היתר שלושת הגופים שהם עם סמכות אישור ע"פ מפעל הניקוז: המשרד להגנת הסביבה, עיריית אילת ורשות הטבע והגנים.
- ד. תכנון מפורט של הרכיבים הנזכרים לעיל כולל הכנת מסמכים למכרז, תכניות ופרטים למכרז, אומדנים ומפרט טכני מיוחד בתחום עיסוקו של המציע.
- ה. תכניות ופרטי ביצוע לקבלן הזוכה ע"פ מסמכי המכרז.
- ו. פיקוח עליון בשלב הביצוע - לפחות 3 ביקורים באתר העבודות. מעבר לכך ובמידה והרשות תדרוש פיקוח נוסף בשטח, ישולם שכ"ט עבור יום עבודה והחזר הוצאות נסיעה.
- ז. יום סיור באילת עם תחילת העבודה – הגעה וחזרה ע"ח המציע. מעבר לכך, ככל שתידרש השתתפות בפגישות פרונטליות באילת בהזמנת רשות הניקוז, ישולם החזר מלא של כרטיס טיסה נתב"ג-אילת-נתב"ג. השתתפות בפגישות ובדיונים (במרכז הארץ ו/או זום), בהתאם לצורך, תהיה ללא תמורה נוספת.
2. ההתקשרות כפופה לאישור ועדת המכרזים של הרשות.

ג. אופן הגשת ההצעה והמסמכים שיש לצרף

1. על המציע להגיש הצעה באמצעות טופס ההצעה המצ"ב **כנספח א'**.
2. על המציע להשלים את הצעתו לשכ"ט עבור אספקת השירות שתהיה נקובה בשקלים.
3. על המציע לחתום על כל המסמכים המצורפים להזמנה זו, לרבות על ההסכם ונספחיו וכן על כל מסמך הבהרה שיפורסם ע"י הרשות.
4. יש להגיש את הבקשה על נספחיה באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת nikuz@arava.co.il וזאת עד ליום 29/03/2023 (רצוי להתקשר למזכירות הרשות בטלפון 08-6592295 ולוודא קבלת המסמכים).
5. מציע רשאי לצרף מסמכים, תעודות והמלצות להוכחת עמידתו בתנאי הסף כמפורט להלן.

ד. תנאי סף להציע הצעה

1. רשאים להגיש הצעות רק מציעים העומדים בכל תנאי הסף כמפורט להלן:
- 1.1. המציע עוסק בתחום אדריכלות נוף בתקופה העולה על 3 שנים ומעסיק לפחות אדריכל נוף רשוי אחד, הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בענף אדריכלות נוף נכון למועד הצעתו.
- 1.2. המציע ביצע עבודת תכנון נופי מפורט אחת לפחות, כולל הכנת מסמכי מכרז, באזור הנגב (מקו אשקלון - ב"ש ודרומה עד אילת) ב- 8 השנים האחרונות 2015 ואילך.
- 1.3. המציע ביצע לפחות שתי עבודות תכנון נופי בסביבת נחלים ו/או בתחום ניהול נגר ו/או עבור רשויות ניקוז לפרויקטים שבוצעו בפועל (בין אם החל או הסתיים ביצועם) ב- תקופה שמ- 2015 ועד מועד פרסום הזמנה זו.

- 1.4. המציע יציג מנהל תכנון, שיהיה אחראי מטעמו לתכנון נשוא הזמנה זו ויהווה את איש הקשר מול המזמין, מתכננים אחרים וצדדי ג' ככל שיידרש. מנהל התכנון יהיה אדריכל נוף רשוי, הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בענף אדריכלות נוף, לכל המאוחר החל משנת 2019. יש לצרף תעודה המוכיחה את עמידתו בתנאים אלו.
2. להוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף יצרף המציע את טופס הפרטים המצורף כנספח ב' להזמנה זו בנוסף לתעודות של מנהל התכנון מטעמו.
3. הצעה אשר אינה עומדת בכל תנאי הסף שלהלן ו/או אשר הנספחים המפורטים להלן לא יצורפו אליה, רשאית הרשות לדחות אותה על הסף ולא לדון בה כלל ו/או רשאית להחליט לגביה כל החלטה לפי שיקול דעתה הבלעדי.
4. הרשות רשאית לערוך בדיקות ובירורים לפי החלטותיה, לבקש ולקבל הבהרות ומסמכים מהמציעים, לפי שיקול דעתה.

ה. בחינת ההצעות

1. הגשת הבקשה: על המציע לצרף לטופס הבקשה את המסמכים הבאים:
 - א. טופס ההצעה נספח א'.
 - ב. טופס הפרטים נספח ב'.
 - ג. תעודת עוסק מורשה.
 - ד. חוזה ההתקשרות.
2. ההצעות תובאנה בפני ועדה מקצועית של הרשות בהרכב של ראש אגף הנדסה של הרשות, מנהלת אגף כספים ברשות ונציג המתכנן המוביל של פרויקט הקינט (להלן: "הועדה המקצועית") אשר תבדוק את עמידת המציע בתנאי סף, התאמתו לתחום העבודות הנדרשות, תבחן את המסמכים שצורפו, תערוך ראיונות עם מציעים לשיקול דעתה ותחליט על המלצתה לוועדת המכרזים של הרשות להתקשרות עם המציע.
3. הועדה המקצועית תוכל לערוך ראיונות למציעים השונים (ייתכן שבאמצעות אפליקציית הזום) במועד עליו תימסר הודעה לכל מציע אשר יבחר להגיש את הצעתו.
4. הועדה המקצועית רשאית להמליץ לוועדת המכרזים של הרשות לפסול על הסף את כל הצעות המחיר שתהיינה נמוכות ב- 30% או יותר ממוצע כלל ההצעות הכשירות האחרות שתתקבלנה, פרט אליה. תהליך זה ינוהל כדלהלן:
 - 4.1. כל הצעות המחיר הכשירות שתתקבלנה, תדורגנה לפי שכ"ט מבוקש – ללא מע"מ מהיקרה עד הזולה ביותר.
 - 4.2. שכ"ט של ההצעה הזולה ביותר תיבחן למול שכ"ט ממוצע של כל שאר ההצעות, פרט אליה (להלן "ההצעה הממוצעת"). התחשיב: שכ"ט ההצעה הזולה / שכ"ט ההצעה הממוצעת.
 - 4.3. במידה ותוצאת הבחינה תהיה קטנה מ-70% (0.7) תוכל הועדה המקצועית להמליץ לוועדת המכרזים לפסול על הסף את ההצעה הזו.
 - 4.4. תהליך זה ימשיך להצעה הזולה הבאה בתור, שתבחן אף היא למול ההצעה הממוצעת של כל הצעות המחיר שידורגו מעליה בשכ"ט המבוקש.

4.5. התהליך של בחינת ההצעה הזולה ביותר במדרג, למול ההצעה הממוצעת, ימשך עד שיוותרו 2 הצעות שאותן ניתן יהיה למצע כהצעה הממוצעת, או עד שיוותרו הצעות שעומדות באמת מידת המחיר, הראשון מבין השניים.

4.6. המלצות הועדה המקצועית תועברנה לוועדת המכרזים, וככל שתקבלנה על ידה יבדקו כל ההצעות הכשירות שיוותרו, על בסיס קריטריונים כמותיים ואיכותיים כמפורט להלן ומהן יבחר המציע אתו תתקשר הרשות.

5. הקריטריונים לבחירת הזוכה:

א. למחיר הנקוב בהצעתו של המציע (כולל מע"מ) יינתן משקל של 50% בבחירת ההצעה הזוכה. הנוסחה לחישוב תהיה כדלקמן: הצעת המחיר בסכום הכולל הנמוך ביותר, מכל ההצעות שלא נפסלו, תקבל את הניקוד המלא בסעיף זה (50%), ויתר ההצעות יקבלו ניקוד יחסי פוחת, בהתאם ליחס בין הסכום הכולל של ההצעה הנמוכה ביותר לסכום הכולל של כל הצעה אחרת מוכפל ב-50%.

ב. להתרשמות הועדה ממקצועיותו, מניסיונו והתאמתו של המציע למתן השירות יינתן משקל של 50% בבחירת ההצעה הזוכה כמפורט להלן:

1) לניסיונו המצטבר של המציע בעבודות מסוג העבודות במכרז יינתן משקל של 15%.

2) לחוות דעת חיוביות על עבודתו של המציע כאמור בסעי' 1.2 ו-1.3 שלעיל, יינתן משקל של 10%.

3) להתרשמות הועדה באופן כללי מהמציע ויכולתו המקצועית בתחום העבודות המבוקש יינתן משקל של 25%.

6. הרשות רשאית שלא לקבל הצעתו של מציע אשר לרשות ו/או לגוף ציבורי אחר יש ניסיון רע עמו מכל סיבה שהיא לרבות: בגין אי עמידה בהתחייבות מהותית או עיקרית מההתחייבויות שנטל על עצמו בעבר לעניין איכות הביצוע ו/או מקצועיות הביצוע ו/או אי התאמת הביצוע בפועל לתכנון ו/או אי-עמידה בלוחות הזמנים ו/או אי עמידה במצגים מוקדמים שהציג המציע.

7. במסגרת בחינת הבקשות, תהא הרשות רשאית לערוך כל בדיקה נדרשת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכלל זה תהא רשאית לפנות למציעים ו/או לממליצים ו/או לקוחות שהוצגו על ידם, כדי לברר פרטים ו/או להשלים פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה ובכלל זה המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע.

8. כחלק מהליך בחינת ההצעות, תהא הועדה רשאית לזמן כל מציע לראיון.

ח. שלבי ביצוע ולוח זמנים מחייב לתכנון

ראה נספח א' – טופס הצעה

ט. הבהרות ולוח זמנים להגשה

1. ניתן לפנות לרשות בשאלות הבהרה בנוגע להזמנה זו באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו: nikuz@arava.co.il וזאת עד ליום 21.03.2023 בשעה 14:00.
2. כל הבהרה שתפורסם ע"י הרשות מחייבת את המציעים ותהווה חלק ממסמכי בקשה זו.
3. להלן לוחות הזמנים במסגרת מכרז זה :

שעה	מועד אחרון	ארוע/פעולה
	9/3/23	פרסום ההזמנה
14:00	21/3/23	בקשה לקבלת הבהרות
14:00	29/3/23	הגשת ההצעה בדוא"ל

בכבוד רב

אורן קורין
מנכ"ל הרשות

נספח א – טופס הצעה

אני הח"מ מגיש את הצעתי כדלקמן :

שם המציע :

אישיות משפטית (חברה/עוסק/שותפות) :

סכום ההצעה עבור השירות בשקלים **כולל מע"מ** (ספרות)

(מילים).....

אני מסכים ומתחייב למלא את כל תנאי ההזמנה דלעיל ולחתום על הסכם התקשרות עם הרשות בטרם תובא הצעתי לאישור ועדת המכרזים של הרשות.

טבלת תנאי תשלום לפי שלבי ביצוע ולוחות זמנים

שלב	לוח זמנים מחייב מצד המתכנן	אחוז התשלום
עם חתימה על חוזה בהתאם להזמנה זו		10%
עם אישור התכנון הכללי ע"י הרשות.	הגשת סט שלם לאישור תוך 60 ימים קלנדריים לכל היותר מיום חתימת החוזה	25%
עם אישור תכנון כללי ע"י מ. הכנת הסביבה, רט"ג וע.אילת		15%
עם אישור תכנון מפורט ע"י הרשות	הגשת סט שלם לאישור תוך 75 ימים קלנדריים לכל היותר מיום קבלת בקשה לתחילת תכנון מפורט	30%
עם אישור מסמכי המכרז	הגשת סט שלם לאישור תוך 30 ימים קלנדריים לכל היותר מאישור תכנון מפורט	15%
עם אישור תכניות ביצוע		5%

ידוע לי כי לוחות הזמנים של שלבי התכנון הכללי והתכנון המפורט מחייבים וכי ואי עמידה בהם תהווה הפרה יסודית של תנאי ההסכם ועלולה להוביל להפסקת התקשרות. ידוע לי כי הרשות שומרת לעצמה את הזכות, אך לא חייבת, להוסיף בסיום העבודה לשכ"ט הצעה זו תוספת (בנוסף) של עד 10% נוספים בגין עמידה בלוחות זמנים הנ"ל ושביעות רצונה הכללית מתרומת המתכנן ומתוצרי התכנון.

חתימת המציע + חותמת

תאריך _____

נספח ב להצעה – טופס הפרטים

שם המציע _____ איש קשר : _____
 סוג התאגיד _____ מס' התאגיד _____
 מען המציע _____ מיקוד _____
 טלפון _____ דוא"ל _____

להלן פירוט של ניסיוני העונה לתנאי הסף כאמור בסעי' 1.2 שבפרק ד' :

מס'	שם הפרויקט	מהות העבודות	מזמין העבודה	פרטי איש קשר (שם וטלפון)
1				
2				
3				

להלן פירוט של ניסיוני העונה לתנאי הסף כאמור בסעי' 1.3 שבפרק ד' :

מס'	שם הפרויקט	מהות העבודות	מזמין העבודה	פרטי איש קשר (שם וטלפון)
1				
2				
3				

להלן פרטים אודות מנהל תכנון, שיהיה אחראי מטעמנו לתכנון נשוא הזמנה זו ויהווה את איש הקשר מול המזמין, מתכננים אחרים וצדדי ג' ככל שיידרש. מנהל התכנון יהיה אדריכל נוף רשוי, הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בענף אדריכלות נוף :

שם :

שנת הסמכה כאדריכל נוף :

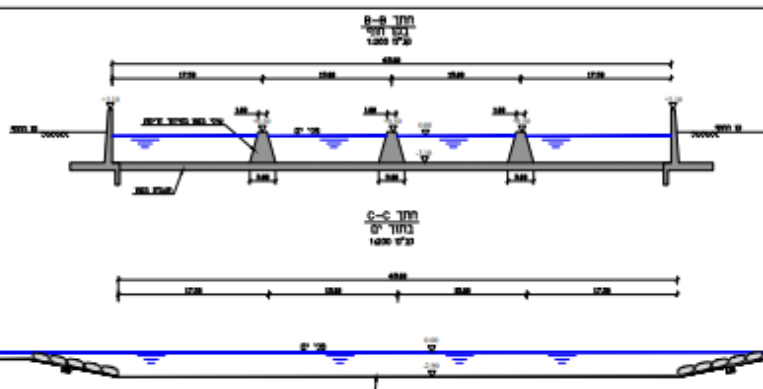
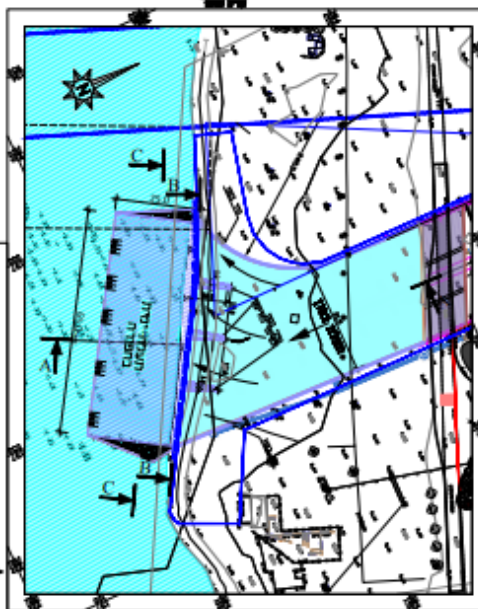
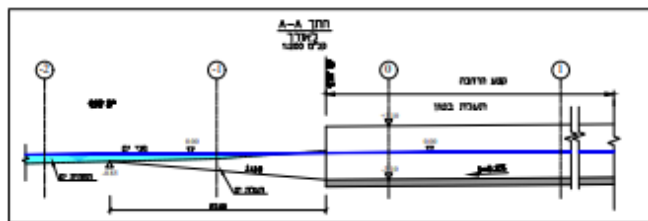
הנני מצהיר שהנתונים שפורטו לעיל הינם נתונים שלמים, נכונים ומדויקים.

חתימת המציע

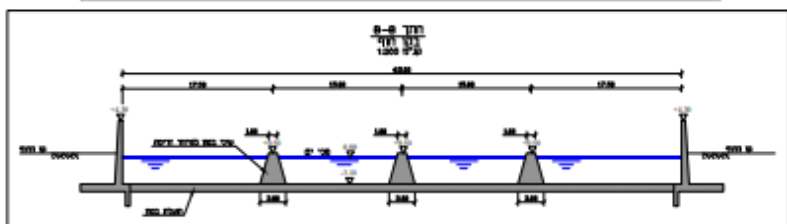
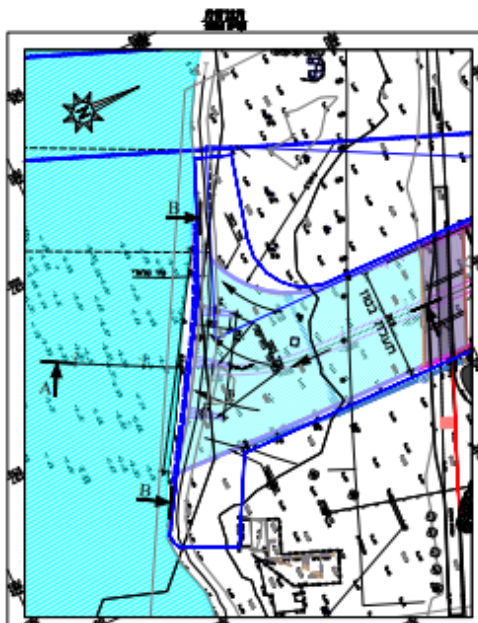
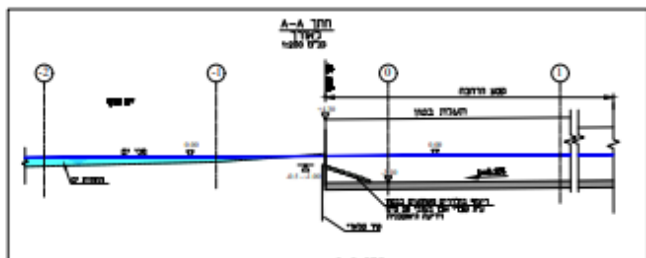
נספח ג' להצעה – חלופות הדראוליות שהוצעו לפתרונות נוף במורד הקינט (ראו סעי' א.5)
ראה קובץ דיגיטלי מצ"ב באתר רשות הניקוז

נספח ד' להצעה – תכנית מס' 5080-129-4 חלופות א' ו-ב' (ראו סעי' ב.1.א')

חלופת א'
שיכול תפלת המים לים
כלל פנדות הידחה בים



חלופת ב'
שיכול תפלת המים לים
כלל שפירה בים



{ פרטי ההסכם יושלמו לאחר הכרזה על המציע הזוכה }

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין :

רשות ניקוז ערבה
ספיר, ד.ג. ערבה תיכונה, 86825
מייל : nikuz@arava.co.il

להלן : "הרשות"

לבין :

_____ ע.מ.ח.פ.
_____ כתובת :
_____ מייל :

להלן : "היועץ"

והרשות מתכוונת לבצע תכנון נופי במורד תעלת הקינט בין חתך 0 לחתך 5. (להלן - **"הפרויקט"**)
והרשות מעוניינת בקבלת שירותי יעוץ לפרויקט כמפורט **בנספח א'** (להלן **"השירות"**) ;
והרשות פרסמה מכרז פומבי מס' 01/2023 - הזמנה להציע הצעות לקבלת שירותי יעוץ לפרויקט (להלן : **"ההזמנה"**) ;
והיועץ פנה לרשות בהצעה לספק לה את השירות בפרויקט והרשות הסכימה לקבל את הצעתו בכפוף לתנאים ולתמורה המפורטים להלן ;
והיועץ מנהל עסק עצמאי משלו למתן שירותים מסוגו של השירות בפרויקטים מסוגו של הפרויקט ;
והיועץ מצהיר כי הוא וכל מי מטעמו הינו בעל יידע וניסיון בנושא השירות וכי בידו הניסיון, כח האדם והמשאבים לביצוע כל חובותיו על פי הסכם זה ;

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. היועץ יעניק לרשות והרשות תקבל מהיועץ שירותי יעוץ כמפורט בהסכם זה ובנספח א'.
3. היועץ מצהיר, מתחייב ומאשר בזה :
 - א. כי הוא מנהל עסק עצמאי משלו למתן שירותי יעוץ וכי הוא בעל יכולת וידע, כשורים, ניסיון, אמצעים ומיומנות הדרושים לביצוע השירות בפרויקט ברמה מקצועית טובה ולשביעות רצון הרשות.
 - ב. היועץ מתחייב להקדיש את הזמן והמאמצים שידרשו לצורך מתן השירות באופן תקין וסדיר וברמה טובה לשביעות רצון הרשות.
 - ג. היועץ ייצג את הרשות ואת ענייניה בלבד וזאת בנאמנות ובמסירות תוך דיווח ותיאום מלאים עם הרשות ועם כל גורם אחר כפי שתורה לו הרשות.
 - ד. היועץ מתחייב לתת את השירות ברמה מקצועית טובה לשביעות רצון הרשות ובהתאם לצרכיה בפרויקט. פירוט השירותים שעל היועץ לבצע מופיע **בנספח א'** המצ"ב.
 - ה. היועץ מתחייב לבצע את עבודת היועץ בהתאם להוראות מהנדס הרשות או כל נציג אחר שיוורה עליו מהנדס הרשות.
 - ו. אחריות וביטוח – היועץ יציג אישור קיום ביטוחים ע"פ דרישת הרשות ולשביעות רצונה ובין היתר : ביטוח צד ג', חבות מעבידים ואחריות מקצועית.
 - ז. היועץ מצהיר ומתחייב כי הינו בעל עסק עצמאי ואין בינו ובין מי מטעמו לבין הרשות יחסי עובד מעביד. היועץ יהיה קבלן עצמאי לצורך ביצוע השירות עפ"י הסכם זה ולא יחולו בין הרשות לבין היועץ כל יחסים של עובד ומעביד ועל היועץ בלבד תחול האחריות והחבות המוחלטת בגין כל התחייבויות החלות עפ"י דין על מעבידים. היועץ מוותר מראש ויהיה מנוע מלטעון כי בינו ו/או בין מי מטעמו לבין הרשות קיימים יחסי עובד-מעביד.

- ח. היועץ מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת בכל הקשור לכל ידיעה, מידע ומסמך, (להלן: המידע) שימסרו ו/או יגיעו לידיעתו בשטח ו/או תוך כדי מתן השירותים על ידו והוא מתחייב בזה להחזיר לרשות את כל המסמכים שיגיעו או ימסרו לו תוך מהלך הפרויקט ולא להשאיר ברשות כל עותק.
4. הרשות תעמיד לרשות היועץ כל מידע וידע הקיימים אצלה והמתייחסים לפרוייקט, לרבות: תחשיבים, נתונים, תב"עות, תכניות, מכרזים, מפות, תרשימים, תוצאות בדיקות, מפרטים, אישורים וכיו"ב, אשר יש בהם לסייע בביצוע שירותי היועץ על פי הסכם זה.
5. היועץ ימסור לרשות באופן שוטף ובכל שלב שיידרש דין וחשבון מפורט מלא בקשר לביצוע הפרוייקט.
6. תמורת מילוי כל חובותיו של היועץ בהתאם להסכם זה לשביעות רצונה המלאה של הרשות תשלם הרשות ליועץ את התמורה המפורטת בהצעתו של היועץ במסגרת המכרז וזאת בתשלומים בהתאם להתקדמות אספקת השירות וכמפורט בכתב ההצעה.
7. בתום כל שלב ביועץ, היועץ יגיש לאישור הרשות חשבון עבור השלב שהושלם. הרשות תשלם כל חשבון או חלק ממנו שאושר תוך 60 יום, כנגד חשבונית מס שינפיק היועץ.
8. התמורה כוללת את כל הוצאותיו של היועץ.
9. לא תהיה כל זכות ליועץ לתשלום מעבר לתמורה כמפורט לעיל בגין העבודות הכלולות בהסכם. לגבי ביצוע עבודות נוספות שאינן כלולות, הצדדים יגיעו להסכמה מראש.
10. במידה ותופסק העבודה מסיבה שאינה תלויה ברשות או ביועץ ולא תתבצע כל עבודה הקשורה או מתחייבת מהסכם זה לא יהיה ליועץ כל טענה נגד הרשות.
11. מוסכם בזאת במפורש בין הצדדים, כי הרשות תהיה רשאית בכל עת להודיע ליועץ בכתב 30 יום מראש על ביטול ההסכם או על הפסקת או דחיית ביצועו בין כולו ובין שלב אחד משלבי ביצועו והיועץ יפעל כפי שיידרש בהודעתה האמורה של הרשות. במקרה של הפסקת עבודת היועץ כאמור, הרשות תשלם ליועץ כל סכום המגיע עבור עבודה שהושלמה.
12. בכל מקרה של הפסקת עבודת היועץ, על היועץ להעביר כל מסמך, דו"ח או חומר הנמצא בידו עקב ביצוע העבודה לידי הרשות או כל צד אחר שתורה עליו הרשות ולשתף פעולה לעדכון ותיאום גמר ביצוע עבודת היועץ.
13. הודעות הטעונות כתב יכולות להימסר במען הצדדים בדואר רשום או באמצעות כתובת אי-מייל.
14. מען הצדדים לצורך חוזה זה, וכל עוד לא התקבלה הודעה בדואר רשום, על שינוי, יהא זה המפורט בכתורת החוזה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

הרשות

**נספח א' להסכם
הגדרת שירותי הייעוץ**

א. השירות

1. **תכנון כללי** של ההיבט הנופי בקטע חיבור תעלת הקינט לים בהתאם לפרמטרים ההידראוליים הקיימים בקטע שבין חוף הים ועד 100 מ' ממנו (חתך 5-0), כולל הגשר/ מעביר וכן אפשרות לחצייה מצד לצד בקו החוף.
2. התוכנית הנופית תיקח בחשבון את פיתוח המתוכנן סביבתה – פרויקט הלגונה ממערב ופארק הקרוונים ממזרח ואת אפשרויות השימוש בתעלה למטרות נופש וספורט ימי.
3. התכנון, שיכלול חלופות על פי צורך, יתואם מול צוות התכנון של הרשות, ועם שלושת הגופים שהם עם סמכות אישור ע"פ מפעל הניקוז: המשרד להגנת הסביבה, עיריית אילת ורשות הטבע והגנים ועם צדדי ג' נוספים, ככל שיידרש.
4. **תכנון מפורט** של הרכיבים הנזכרים לעיל, כולל איורים ותיאומים.
5. **הכנת מסמכים למכרז**: תכניות ופרטים למכרז, אומדנים ומפרט טכני מיוחד.
6. **תכניות ופרטי ביצוע** לקבלן הזוכה.
7. **פיקוח עליון** בשלב הביצוע - לפחות 3 ביקורים באתר העבודות. מעבר לכך ובמידה והרשות תדרוש פיקוח נוסף, ישולם שכ"ט והחזר הוצאות נסיעה.
8. יום סיור באילת עם תחילת העבודה – הגעה וחזרה ע"ח המציע. מעבר לכך, ככל שתידרש השתתפות בפגישות פרונטליות באילת בהזמנת רשות הניקוז, ישולם החזר מלא של כרטיס טיסה נתב"ג-אילת-נתב"ג. השתתפות בפגישות (במרכז הארץ ו/או זום) בהתאם לצורך ללא תמורה נוספת.
9. אין צורך בתכנון סטטוטורי במסגרת הצעה זו.
10. תצלומי אויר ומדידות יסופקו ע"י רשות הניקוז.

ב. לוחות זמנים מחייבים :

שלב	לוח זמנים מחייב מצד המתכנן
תכנון כללי	60 יום מיום הזמנת העבודה
תכנון מפורט	75 יום מסיום הליכי אישור התכנון הכללי והודעה על תחילת תכנון מפורט
מסמכי המכרז	30 יום מאישור הרשות על תכנון מפורט
תכניות ביצוע	15 יום מכינוס ועדת מכרזים של הרשות

חתימת המציע + חותמת
