

1706/9

21.05.2020

מכרז 01/2020 הסטת תוואי תעלת הקינט בקטע 1 שלב ב'

פרוטוקול סיור קבלנים מיום 20.05.2020

משתתפים מטעם רשות הניקוז :

בועז רונן, מנהל מח' הנדסה

אלכס ברובר, מפקח

ויסאם חטאר, מתכנן ראשי, לביא-נטף אלגביש בע"מ

1. פגישה עם הקבלנים נקבעה לשעה 11:00 בשער מלח"י. תחילת סיור הקבלנים (תעלת הקינט, גדה מערבית ליד גדרת מקורות) בשעה 11:15, סיום 12:00.

2. התייצבו 16 נציגי קבלנים (רשימה מצ"ב). נציג חברת י.ד. עשור הצטרף באיחור (11:30).

3. מנהל מח' הנדסה ברשות, בועז רונן :

3.1. הציג את החלוקה לשלושה מקטעים A,B,C לפי תכנית 5080-139. המכרז מחייב תחילת עבודה במקביל במקטעים B,A. צו התחלת עבודה בנפרד למקטע C ינתן אחרי השלמת שני המקטעים הראשונים, על פי החלטת הרשות.

3.2. לוח זמנים מחייב לפרויקט 3 שנים והקבלן הזוכה יצטרך להכין ולאשר טבלת התקדמות (לוח גאנט) בהתאם ומתוך התחשבות בעבודה במקטעים A, B במקביל.

3.3. הקפדה יתרה על נושא בטיחות: העבודה בשטח העיר אילת בקרבת הים עם תנועת נופשים, מטיילים, אופניים, רכבי שטח וטרקטורונים. תחתית התעלה רטובה ויש להקפיד על מניעה מוחלטת של כניסת ציבור לשטח הפרויקט. במסמכי המכרז נספח בטיחות מחייב. בין היתר נדרש מינוי ממונה בטיחות, הכנת תכניות לניהול בטיחות ולארגון בטיחותי של האתר. כל זה כחלק מההתארגנות לתחילת ביצוע.

3.4. חשיבות גדולה לנושא שאיבה והשפלת מי תהום שיתבצעו רצוף במשך כל ביצוע הפרויקט. על הקבלן האחריות לבדוק את הרכב, סוג, ואופי הקרקע וכן מפלסי מי התהום טרם הגשת הצעת מחיר. יש נתונים מתוך דו"ח יועץ קרקע העומד לעיון

באתר האינטרנט של הרשות. נתונים אלו הנם כלי עזר בלבד והאחריות הינה על הקבלן.

- 3.4.1. תשומת לב שישנם במכרז קריטריונים לאישור קבלן המשנה לעבודות שאיבה וכמו כן נדרש אישור שלו ע"י המזמין כתנאי לחתימת הסכם עם הקבלן הזוכה.
- 3.4.2. לשים לב שהשאיבה הינה סעיף "קומפלט" עם מחיר מינימום 4 מלש"ח. עבודות השאיבה כולל את כל הכרוך בכך ובין היתר : משאבות, קווים ומחברים, התארגנות, צנרת, חציית דרכים, אנרגיה (חשמל) לשאיבה וכן וכל מה שיידרש לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 3.4.3. הקבלן יצטרך לקבל היתרי הזרמה כדין. היתר הזרמה ניתן ע"י המשרד להגנת הסביבה ודורש גם היתר הפקה מרשות המים ותשלומים שונים - הכול ע"ח הקבלן.
- 3.5. פרט לשאיבה ישנם גם דרישות לתנאי סף מקצועיים של קבלן האיטום וגם אישורו מהווה תנאי לחתימה על הסכם.
- 3.6. על הקבלן להשיג היתרי חפירה בעיריית אילת ולקבל מהם אישור לתחילת ביצוע.
- 3.7. על הקבלן לתאם מול צדדי ג' ככל שהרשויות והמזמין ידרשו ממנו.
- 3.8. על הקבלן להציב מבנה יביל כולל חשמל ומיזוג למפקח מיד עם התחלת העבודה.
- 3.9. תנאי תשלום – בחשבונות חלקיים לא ישולם מעבר ל-100% לסעיף כלשהוא, טרם חשבון סופי. סך התשלום בגין חשבונות חלקיים לא יעלה על 85% מהצעת המחיר הזוכה. תשלום חריגים ("סעיפי 99") יהיה לפי סעיפים ומחירי המכרז. במידה ולא מופיע במכרז, התשלום יהיה לפי מחירון דקל לעבודות בניה, ללא תוספות בכלל – בין היתר ללא תוספת קבלן ראשי, תוספת ערבה וכיוצ"ב.
- 3.10. באתר הרשות יש גם כתב כמויות בפורמט "בינארית".
- 3.11. אין צורך להדפיס את התכניות, יש נספח ובו רשימת התכניות עליו יש לחתום כראיה לקריאת התכניות ומחויבות לבצען.

4. המתכנן איננו וויסאם חטאר :

- 4.1. הציג תנוחה כללית (מס' 5080-120) חתכים (תכנית 5080-115) חתכי קירות (תכנית 5080-136) בדגש על מקטעים A B
- 4.2. הציג את העבודה בקטע מלח"י (מקטע C) בדגש על קיר סלארי (תכנית 5080-

(117

4.3. כל שינוי בחומרים מחייב אישור מראש ובכתב של המזמין, דרך המפקח והמתכנן.

4.4. יציקות בטון :

4.4.1. יש להקפיד על ביצוע בהתאם להנחיות מפרט, לא יהיו פשרות בנושא.

4.4.2. לשים לב שיציקת קירות תעלת מים בגובה כ-7-10 מטר עם גימור

חשוף/גלוי

4.4.3. יש להקפיד על ביצוע בהתאם להנחיות מפרט, לא יהיו פשרות בנושא.

4.4.4. יש לעשות תיאום ציפיות (פגישה מקדימה) מול המפעל וטכנולוג המפעל

לגבי מינון המעכב את התערובת בהתאם לתנאי מזג האוויר ביום היציקה.

4.4.5. יש לבצע יציקות בשעות הבוקר המוקדמות או בשעות הלילה המאוחרות

בכדי למנוע התפתחות של חום הידרציה בבטון, בתאם לתקן ישראלי 1923

פברואר 2003 סעיף 4.6.1.3. לא תותר יציקת בטון בטמפרטורה העולה על 40

מעלות. יש לאשר עם המפקח 24 שעות מראש לפני יציקה את היכולת לעמוד

בסעיף זה לפי תחזית השירות המטאורולוגי.

4.4.6. יש להקפיד על הוספת כל התוספים הרשומים במפרט הטכני והקפדה על

דרגות חשיפה כמפורט שם ובתוכניות.

4.5. גמר בטון :

4.5.1. בטון חלק כלפי פנים התעלה. חייבים טפסנות מתועשת PERI או ש"ע.

אסור להשתמש בלוחות דיקטים ו/או קרשים 10 ס"מ.

4.5.2. רצפה החלקה בהליקופטר.

4.5.3. ביצוע נקזים – שימו לב כי אין נקזים בחלק התחתון של הקיר.

4.5.4. תפר התפשטות גם ביסוד הקיר.

4.6. מערכת האיטום :

4.6.1. יש הרבה פרטים והנחיות יש לקרוא ולהקפיד על ביצוע בהתאם לתוכניות

ולמפרט.

4.7. קיר סלארי מול מלחי מקטע C

4.7.1. יש להקפיד על ביצוע כל האלמנטים : קיר, כלונסאות, עוגנים ומותחנים

כמפורט בתוכניות ובמפרט הטכני, כולל שלבי ביצוע.

4.8. עבודות עפר :

- 4.8.1. חפירה ייבשה עד מפלס מי התהום לשים לב שמי תהום מאוד גבוהים חובה לשמור את השטח של אזור העבודה יבש באופן רצוף וקבוע לאורך כל הפרויקט.
- 4.8.2. עבודות שאיבה קומפלט. יחידה אחת לכל העבודה לכל אורכה ובמשך כל הזמן.
- 4.8.3. עירום ביניים – ילקח במחירי היחידה עד בניית הקיר ומילוי מאחוריו.
- 4.9. צינור סחרור :
- 4.9.1. נדרש קבלן שיודע לעשות ריתוכים, עם אישורים והסמכות מתאימות. בקרת מעבדה נדרשת.
- 4.9.2. ביצוע אבזרים בהתאם לתכניות. אבזרים ע"פ התכנון בלבד .
- 4.10. **הערה חשובה :** יש לקחת בחשבון בהצעות המחיר שמחירי היחידה (כגון שם למ"ק בטון וכיוצ"ב) שישולמו לא יעלו מעבר לתמורה שתקבע במחיר המכרז של הקבלן הזוכה.

5. להלן רשימת המשתתפים בסיוור הקבלנים :

מס'ד	שם הקבלן	שם הנציג
1	י. ד. עשור תשתיות בע"מ/	כפיר שאקיר
2	טר ארמה בע"מ	ארז לזובסקי
3	י. לרר (הנדסה) בע"מ	מיכאל אילגנאיב
4	גילי ויואל עזריה בע"מ	תומר בן זקן
5	נתן ולדמן ובניו בע"מ	דני ולדמן
6	אלקטרה תשתיות בע"מ	שגיב שרון
7	אולניק חברה להובלה עבודות עפר וכבישים בע"מ	אופק שמחי
8	סמי נופי ובניו בע"מ	נסים נופי
9	אחים ברדריאן בע"מ	עמיר ברדריאן
10	הרמת (1982) מהנדסים וקבלנים בע"מ	חיים גדיה
11	H.S.M green ing ltd	שמעון חדד
12	קל בנין בע"מ	אליאור בר
13	א. בוטון עבודות עפר כבישים ופיתוח בע"מ	קוסאי אבו עוש
14	רולידר בע"מ	טובי כהן
15	גאודניה בע"מ	ציון זגורי
16	דוד שחר ובניו (1995) בע"מ	ניסים בראון

על כל מי שמגיש הצעה לכלול מסמך זה בהצעתו כשהוא חתום

שאלות ותשובות :

ש : האם ניתן יהיה להגיש חתך טיפוס חלופי של קונסטרוקטור מטעם הקבלן?
ת : לא. הביצוע צ"ל ע"פ תכניות ביצוע של המזמין בהתאם לחומר של המכרז.

ש : האם יש אפשרות לשנות את כתב הכמויות באופן שסעיפי ברזל/פלדת הזיון יופרדו מסעיפי הבטון?
ת : לא. יש להגיש בדיוק לפי האמור בכתב הכמויות של המכרז.

ש : האם יש אפשרות לפרסם את האומדן הסופי של המכרז, כדי שניתן יהיה לדעת את מחיר המינימום (25% מאמדן) שמתחתיו הרשות רשאית לפסול הצעות?
ת : יש להגיש לפי מסמכי המכרז. לא יפורסם האומדן.

רשם : בועז רונן

הנני מאשר כי קראתי ואני מסכים לאמור לעיל

חתימה + חותמת הקבלן

העתק :

קבלנים משתתפים (לפי נתונים שסיפקו ברישום מוקדם)
גיל סלוין, רבקה יעקב, אלכס ברובר – רשות ניקוז ערבה
וויסאם חטאר, לביא – נטיף - אלגביש מהנדסים בע"מ